

ISBN NO : 978-605-05-1449-0

ESER ADI : ARSA PAYI KARŞILIĞI İNŞAAT SÖZLEŞMESİ

YAZAR ADI : ÖZ SEÇER

YAYIM YILI : 2023

ARSA PAYI KARŞILIĞI İNŞAAT SÖZLEŞMESİ



ÖDEMELİ İSTEME VE GENEL DAĞITIM

YETKİN Basım Yayın ve Dağıtım A.Ş.

Strasburg Caddesi No: 31/A 06430 Sıhhiye / ANKARA

Tel : 0 (312) 231 42 34 (35) – 232 03 43 Faks: 229 87 85

Şube: Abide-i Hürriyet Cad. No: 158 34381 Şişli / İSTANBUL

Tel: 0 (212) 234 50 56 (57) Pbx Faks: 0 (212) 234 50 58

e-mail: yetkin@yetkin.com.tr <http://www.yetkin.com.tr>

Yaymevi Sertifika No: 47453

Yayın Kodu: ISBN 978-605-05-1449-0

© Yetkin Yayınları 2023

Dizgi: YETKİN Elektronik Yayımcılık Sistemleri

Baskı: YETKİN BASİMEVİ

Kâzım Karabekir Caddesi No: 95/7-8-10

Tel: 0 (312) 341 00 06 06060 ANKARA

Matbaa Sertifika No: 47452

Doç. Dr. Öz SEÇER

**ARSA PAYI KARŞILIĞI
İNŞAAT SÖZLEŞMESİ**

ANKARA 2023

ABRANA VEL, Philippe: L'empereur de chine et le grain de tabac reflexion sur l'article 404 CO, Journal des tribunaux-Droit Fédéral 1987, s. 466-470.

ACAR, Hakan: 6502 Sayılı Kanun ile Eser Sözleşmesinin Tüketicinin Korunması Hakkındaki Kanun Kapsamına Alınmasının Hukuki Sonuçları, Fatih Üniversitesi Hukuk Fakültesi Dergisi, C. 2, S. 2, s. 31-48 (6502 Sayılı Kanun)

ACAR, Faruk: Eser Sözleşmesinde Eserin Tamamlanma Oranı ve Bu Oranın Bazı Etkileri, E-Akademik Hukuk, Ekonomi ve Siyasal Bilimler Aylık İnternet Dergisi, Aralık 2013, S. 134, s. 1-24.

ACUN, Hüseyin: Eser Sözleşmesinde Ayıptan Sorumluluk Hükümleri ile Borçlar Kanunu Genel Hükümlerinin Yarışması, Ankara 2018.

AKAL, Ahmet Selim: Arsa Payı Karşılığı İnşaat Sözleşmesinde Arsa Sahibinin Borçları, İnşaat Sözleşmeleri (Editör: Vehbi Umut Erkan), Ankara 2021, s. 13-44.

AKANSEL, İsa: Eser Sözleşmesinde Yüklenicinin Özen Borcu, Ankara 2021.

AKCAN, Cansın: Yapı İpoteği, Ankara Barosu Dergisi, 2018/2, s. 69-110.

AKINCI, Elif: İnşaat Sözleşmelerinde Götürü Bedelin Uyarlanması, KTO Karatay Üniversitesi Hukuk Fakültesi Dergisi, Cilt 3, S. 2, Temmuz 2018, s. 59-83.

AKIN SUNAY, Nesrin: Kentsel Dönüşüm Uygulamaları Kapsamında Akdedilen Arsa Payı Karşılığı İnşaat Sözleşmelerinde Karşılaşılan Hukuki Sorunlar ve Çözümler, İstanbul Barosu Dergisi, C. 93, S. 2, Y. 2019, s. 272-291.

AKINCI, Şahin: Alacaklının Temerrüdü, Selçuk Üniversitesi Hukuk Fakültesi Dergisi, Yıl 1999, Cilt 7, Sayı 1-2, s. 97-113 (Temerrüt).

AKINCI, Şahin: Vekâlet Sözleşmesinin Sona Ermesi, Konya 2004 (Vekâlet Sözleşmesinin Sona Ermesi).

AKİPEK ÖCAL, Şebnem: İnşaatçı (Yapı) İpoteği, İnşaat Hukuku ve Uygulaması (Editörler Emrehan İnal/Başak Baysal), İstanbul 2017, s. 31-44.

AKİPEK ÖCAL, Şebnem/KARA, İlhan: Tüketici Hukuku Dersleri, Ankara 2021.

AKİPEK Öcal, Şebnem/ÖCAL, Levent: Ön Ödemeli Konut Satış Sözleşmesinin Hukuki Niteliği ve Ön Ödemeli Konutların Değerlemesi, TBB Dergisi, 2019, S. 144, s. 277-298.

AKKANAT, Halil: “İfada Gecikme ve Borçlu Temerrüdü”, Prof. Dr. Kemal Oğuzman’a Armağan, İstanbul 2000, s. 1-49 (Gecikme).

AKKANAT, Halil: İnşaat Sözleşmesinde İş Sahibinden Kaynaklanan Ek Masrafların Durumu, Ord. Prof. Dr. Ali Fuat Başgil’in Anısına Armağan, İstanbul 2019, s. 139-162 (Ek Masraf).

AKKANAT, Halil: Kat Karşılığı İnşaat Sözleşmelerinde Fazla İnşaat, Prof. Dr. Fikret Eren’e Armağan, Ankara 2006, s. 63-76 (Fazla İnşaat).

AKKANAT, Halil: Taşeronluk (Alt Müteahhitlik Sözleşmesi), İstanbul 2000 (Taşeronluk Sözleşmesi).

AKKANAT, Halil: Taşeronluk Sözleşmesinde Önemli Meseleler, Gelir Paylaşımli İnşaat Sözleşmesi Çalıştayı, İstanbul 2015, s. 7-70 (Önemli Meseleler).

AKKANAT, Halil/ÇEKİN, Mesut Serdar: Taşeronun Hukuki Durumu, İnşaat Hukuku ve Uygulaması (Editörler Emrehan İnal/Başak Baysal), İstanbul 2017, s. 45-62.

AKKAYAN-YILDIRIM, Ayça: Cezai Şartın İşlevi-Türk Amerikan Hukukları Açısından Bir Değerlendirme, İÜHFM, C. XLI, S. 1-2, Y. 2003, s. 357-416 (Cezai Şart).

AKKAYAN-YILDIRIM, Ayça: Kat Karşılığı İnşaat Sözleşmelerinde Müteahhidin Temerrüde Düşmesi Üzerine Arsa Sahibinin Sözleşmeyi Sona Erdirmesi ve Sona Ermenin Etkileri, Prof. Dr. Ergun Özsunay’a Armağan, İstanbul 2004, s. 49-86.

AKKURT, Sinan Sami: Türk Özel Hukukunda İş Sözleşmesi ile Eser Sözleşmesinden Kaynaklanan Başlıca Yükümlülükler ve Anılan Sözleşmelerin Ayırt Edilmesi, Dokuz Eylül Üniversitesi Hukuk Fakültesi Dergisi C. 10, S. 2, 2008, s. 13-64 (Basım Yılı 2010).

AKSOY DURSUN, Sanem: Arsa Payı Karşılığı İnşaat Sözleşmelerinde Eksik İş Kavramı ve Kavramın Ayıplı İşten Farkları, Legal Hukuk Dergisi, Mayıs 2011, s. 1845-

AKTAŞ ÇELİK, Ümran: Tüketici Hukuku Açısından Kat Karşılığı İnşaat Sözleşmeleri, Ankara 2021.

ALDEMİR TOPRAK, İpek Betül: Anahtar Teslim İnşaat Sözleşmesi, Ankara 2020.

ALDEMİR TOPRAK, İpek Betül: İnşaat Sözleşmelerinde Tarafların İşbirliği Eylemleri, Yıldırım Beyazıt Hukuk Fakültesi Dergisi, Y. 5, S. 2020/2, s. 511-558 (İşbirliği).

ALDEMİR TOPRAK, İpek Betül: İnşaat Sözleşmelerinde Yüklenicinin Temerrüdü Halinde İş Sahibinin Nama İfa Hakkı, Terazi Hukuk Dergisi, S. 194, Ekim 2022, s. 112-125 (Nama İfa).

ALTAŞ, Hüseyin: Eserin Teslimden Önce Telef Olması (BK m. 368), Ankara 2002 (Eserin Teslimden Önce Telef Olması).

ALTAŞ, Hüseyin: İstisna Sözleşmesinde İş Sahibinin İfadan Önce Sözleşmeden Dönme Hakkı, Prof. Dr. Fikret Eren'e Armağan, s. 97-110 (İfa).

ALTINER YOLCU, Fatma Zeynep: 6502 Sayılı TKHK Çerçevesinde Tüketici İşlemi Niteliği Taşıyan Eser Teslim Sözleşmesinde Ayıptan Doğan Sorumluluk İçin Uygulanacak Hükümler, Marmara Üniversitesi Hukuk Fakültesi Hukuk Araştırmaları Dergisi, Cevdet Yavuz'a Armağan, cilt.22, 2016, s.3164-3177.

ALTINKAN, Onur: Kat Karşılığı İnşaat Sözleşmesinin Taraflarının Temerrüdü Halinde Üçüncü Kişinin Hukuki Durumu, Ankara 2022.

ALTINOK-ORMANCI, Pınar: Sürekli Borç İlişkilerinin Haklı Sebep Feshi, İstanbul 2011.

ALTIN ŞAHİN, Hayrunnisa: Türk Borçlar Kanunu Çerçevesinde Karşılıklı Borç Yükleyen Sözleşmelerde Borçlunun İfa Güçsüzlüğü, Ankara 2022.

ANGSTMANN, Luca/von der Crone, Hans CASPAR: Ersatzvornahme nach Art. 98 OR., SZW 2016, s. 418-430.

ANIK, Gülgün: Borçlunun Temerrüdünden Dolayı Sözleşmeden Dönme, Türkiye Barolar Birliği Dergisi, C. 18, S. 59, 2005, s. 214-235.

ARAL, Fahrettin: Türk Borçlar Hukukunda Kötü İfa, Ankara 2011.

ARAL, Fahrettin/AYRANCI, Hasan: Borçlar Hukuku Özel Borç İlişkileri, Gözden Geçirilmiş ve Genişletilmiş 15. Baskı, Ankara 2022.

ARAT, Ayşe: Arsa Payı Karşılığı İnşaat Sözleşmesinde Yapı Kayıt Belgesi Alınmasının Yüklenicinin Edimini İfasına Etkisi, Necmettin Erbakan

Üniversitesi Hukuk Fakültesi Dergisi, Cilt: 4, S: 2, Ağustos 2021, s. 362-375 (Yapı Kayıt).

ARAT, Ayşe: Kat Mülkiyeti ve Kat İrtifakı Kavramları ile Bu Kavramların Kuruluş, Hukuki Nitelik ve Sona Erme Aşamaları Bakımından Karşılaştırılması, Maltepe Üniversitesi Hukuk Fakültesi Dergisi, 2016/1, s. 33-58 (Kat Mülkiyeti).

ARAT, Ayşe: Konut Satışında Üç Köşeli İlişkilerden Doğan Sorumluluk, İstanbul 2018.

ARAT, Ayşe: Sözleşmenin Değişen Şartlara Uyarlanması, Ankara 2006 (Uyarlanma).

ARAT, Ayşe: Yargıtay'ın Arsa Payı Karşılığı İnşaat Sözleşmelerinde Yükleniciden Tapuda Pay Devralan Üçüncü Kişilere Yönelik Yerleşik Kararlarının Y. 23. Hd. 10.10.2019 ve E. 2016/6069 K.2019/4156 Sayılı Kararı Çevresinde Değerlendirilmesi, İstanbul Bilgi Üniversitesi Hukuk Fakültesi Yargı Kararları Sempozyumu I Eşya Hukuku (Editörler Doç. Dr. Ece Baş Süzel-Ar. Gör. Zeynep Ülkü Kahveci- Yaman Gürsel), İstanbul 2021, s. 171-196 (Üçüncü Kişi).

ARAT, Ayşe/AKÇAAL, Mehmet: 20.07.2017 Tarihli Anayasa Mahkemesi Kararının Arsa Payı Karşılığı İnşaat Sözleşmesinde Yükleniciden Tapuda Pay Devralan Üçüncü Kişilerin Durumuna Etkisi, Selçuk Üniversitesi Hukuk Fakültesi Dergisi, C. 26, S. 2, 2018, s. 367-396.

ARDIÇ, Azmi: Eser Sözleşmesinde İş Sahibinin Birlikte Hareket Etme Yükümlülüğü, Yayınlanmamış Doktora Tezi, İstanbul 2016.

ARIKAN, Habip: Gelir Paylaşımı İnşaat Sözleşmesi, İstanbul 2022 (Gelir).

ARIKAN, Mustafa: Eser Sözleşmesinde İfa İmkânsızlığı ve Sonuçları, SÜHFD, C. 16, S. 2, Y. 2008, s. 265-285 (Eser Sözleşmesinde İfa İmkânsızlığı ve Sonuçları).

ARIKAN Mustafa/ERDOĞAN Kemal: Müteahhidin Arsa Payı Karşılığı İnşaat Sözleşmesinden Doğan Alacak Hakkının Üçüncü Kişiye Devri, Selçuk Üniversitesi Sosyal Bilimler Enstitüsü Dergisi, 2015, (34), s. 145-172.

ARPACI, Özge: Eser Sözleşmesinde İşsahibinin Edimin İfasına Katılımı, Ankara, 2019.

ASLAN, Fatma Neslihan: Arsa Payı Karşılığı İnşaat Sözleşmelerinde Yüklenicinin Ayıptan Doğan Sorumluluğu, Yayınlanmamış Yüksek Lisans Tezi, İstanbul 2016.

ASLİM, Esengül: İnşaat Sözleşmelerinde Eksik İfa, Ankara 2021.

AŞAN, Gülistan: Arsa Payı Karşılığı İnşaat Sözleşmesinin Uyarlanması, Selçuk Üniversitesi Hukuk Fakültesi Dergisi, Y. 2022, Cilt 30, Sayı 3, s. 1443 – 1480.

ATAMULU, İsmail: Kat Karşılığı İnşaat Sözleşmesinin Müteahhidin Temerrüdü Sebebiyle Sona Ermesi, Ankara 2014.

ATEŞ, Derya: Borçlunun Temerrüdünde Aynen İfa, İstanbul 2021.

AVCI, Ali: Arsa Payı Karşılığı İnşaat Sözleşmelerinde Sözleşme Harici Yapılan Bağımsız Bölümlerin Hukuki Durumu, Terazi Hukuk Dergisi, C. 10, S. 111, Kasım 2015, s.42-57 (Bağımsız Bölüm).

AVCI, Ali: Arsa Payı Karşılığı İnşaat Sözleşmesinden Doğan Kişisel Hakkın Tapuya Şerhi ve Sonuçları, Sakarya Üniversitesi Hukuk Fakültesi Dergisi, C. 3, S. 1, Temmuz 2015, s. 41-66 (Şerh).

AVCI, Ali: Arsa Payı Karşılığı İnşaat Yapım Sözleşmelerinde Bağımsız Bölüm Alan Üçüncü Kişilerin Hukuksal Durumları, Ankara 2021 (Üçüncü Kişi).

AVCI, Ali: Eser (İstisna) Sözleşmesinde Şekil ve Bağlanan Sonuçlar, TAAD, Y. 6, S. 21, Nisan 2015, s. 285-335 (İstisna Sözleşmesinde Şekil).

AVCI, Ali: Türk Borçlar Kanunu'nda Yüklenicinin Sadakat ve Özen Borcu, Türkiye Barolar Birliği Dergisi, Y. 2015, S. 119, s. 367-394 (Sadakat ve Özen Borcu).

AVCI, Ali/KÖKSAL ORUÇ Buket, İnşaatçı İpoteği (Yapı Alacaklısı İpoteği), Türkiye Noterler Birliği Hukuk Dergisi, 2014-2, s. 93-124.

AVCI, Mehmet Özgür: Eser Sözleşmesinde Yüklenicinin Şahsen İfa Borcu, Prof. Dr. Cevdet Yavuz'a Armağan, MÜHFAD, C. 22 S.3, s. 303-322.

AVCI, Mehmet Özgür: İnşaat Sözleşmesinde Yüklenicinin Temerrüdünde İfa Yerine Olumlu Zararın Tazmini, Ankara 2021 (Tazmin).

AYAN, Serkan: İnşaat Sözleşmesinde Yüklenicinin Temerrüdü, Ankara 2008.

AYAN DURHAN, Elif: Eser Sözleşmesinde Ayıbı Takip Eden Zarardan Sorumluluk, Ankara 2021.

AYAR, Birkin, Zeynep: Kat Karşılığı İnşaat Sözleşmesinde Taraf Değişiklikleri, Ankara 2019.

AYAZLI, Pervin: Arsa Payı Karşılığı Kat Yapım Sözleşmesi, Marmara Üniversitesi Hukuk Fakültesi Araştırmaları Dergisi, C. 2, S. 1, 1987, s. 43-51.

AYDEMİR, Efrail: Eser Sözleşmesi ve İnşaat Hukuku, Ankara 2009.

AYDIN, Gülşah Sinem: Arsa Sahibinin Arsa Payı Karşılığı İnşaat Sözleşmesinden Dönmesinin Yükleniciden Arsa Payı Satın Alan Üçüncü Kişilere Etkisi ve Bu Etkinin Yargı Kararları Çerçevesinde Değerlendirilmesi, Türkiye Barolar Birliği Dergisi, 2019 (141), s. 418-453.

AYDIN, Öztürk: Yüklenicinin İşe Başlama ve Devam Borcunun Hukuki Niteliği ve Sonuçları, Fatih Üniversitesi Hukuk Fakültesi Dergisi, C. 2, S. 2, s. 69-89 (İş).

AYDINCIK, Şirin: Yapma Borçlarının İfa Edilmemesi ve Hukuki Sonuçları Özellikle TBK m.113/f. 1 Kapsamında Nama İfa, İstanbul 2013.

AYDINCIK MİDYAT, Şirin: Türk İnşaat Hukukunda Nama İfa, İnşaat Hukuku ve Uygulaması, İstanbul 2017, s.63-112.

AYDOĞDU, Mustafa: Eser Sözleşmesinde Yüklenicinin Malzeme Nedeniyle Sorumluluğu, Ankara 2022.

AYDOĞDU, Murat/KAHVECİ, Nalan: Tüketici Hukuku, Ankara 2021.

AYRANCI, Hasan: Sözleşmelerin Yüklenilmesi (Devri), Ankara 2003.

BAHADIR, Engin: 2019),” Kat Karşılığı İnşaat Sözleşmesinin Benzer Sözleşmelerle Karşılaştırılması”, Fiscoeconomia, Vol.3(1), s. 177-201.

BALCI, Aslı: İnşaat Sözleşmelerinde İfanın İmkânsızlaşması ve Yüklenicinin Ölümü, Arsa Payı Karşılığı İnşaat Sözleşmesinde Arsa Sahibinin Borçları, İnşaat Sözleşmeleri (Editör: Vehbi Umut Erkan), Ankara 2021, s. 45-72.

BARLAS, Nami: Para Borçlarının İfasında Borçlunun Temerrüdü ve Bu Temerrüt Açısından Düzenlenen Genel Sonuçlar, İstanbul 1992.

BAŞARAN, Zeynep Sümeyra: İnşaat Sözleşmesinde Yüklenicinin Temerrüdünün Koşulları, D.E.Ü. Hukuk Fakültesi Dergisi, Prof. Dr. Şeref Ertaş'a Armağan, C. 19, Özel Sayı-2017, s. 1305-1338.

BAYCIK, Gaye: İş Hukukunda Yenilik Doğuran Haklar, Ankara 2011.

BAYGIN, Cem: Türk Hukukuna Göre İstisna Sözleşmesinde Ücret ve Tabi Olduğu Hükümler, İstanbul 1999.

BAYRAM, Aziz Erman: Alacaklının Temerrüdü ve Hukuki Sonuçları, Ankara 2022.

BECKER, Herman: İsviçre Medeni Kanun'u Şerhi Borçlar Hukuku II. Bölüm Çeşitli Sözleşme İlişkileri Madde: 184-551 (Çev. Dr. A. Suat Dura), Ankara 1993.

BETTSCART, Sébastien: La résiliation des contrats de construction, JDC 2009.

BIÇAKÇI, Levent: Yapı Alacaklısı İpoteği (MK m. 807/3), İstanbul Üniversitesi Hukuk Fakültesi Mecmuası Doğumunun 100. Yılında Atatürk'e Armağan, C. XLV-XLVII, Sayılar 1-4, s. 537-568.

BIEGER, Alain: Die Mangelrüge im Vertragsrecht, Zürich 2009.

BİLGETEKİN, N. Tuğçe: İnşaat Sözleşmelerinde Süre Uzatımı ve Fidic Sözleşmelerindeki Görünümü, İstanbul 2020.

BİLGİN YÜCE, Melek/ARSLAN YILMAZ, Gül: Eser Sözleşmelerinde Üçüncü Kişinin İfası, Anadolu Üniversitesi Hukuk Fakültesi Dergisi, C. 8, S. 2, Temmuz 2002, s. 215-246.

BİLİR, Dilek: Kamu İhale Mevzuatına Tabi İnşaat Sözleşmelerinin Sona Ermesi, Yayınlanmamış Doktora Tezi, Ankara 2011.

BİRİNCİ-UZUN, Tuba: Götürü Tazminat, Ankara 2015.

BRUNNER, Hans Ulrich: Die Anwendung Deliktsrechtlicher Regeln auf Die Vertragshaftung, Freiburg 1991.

BUCHER, Eugen: Schweizerisches Obligationenrecht, Allgemeiner Teil (ohne Deliktsrecht), 2. Auflage, Zürich 1988 (OR AT).

BUCHER, Eugen: Schweizerisches Obligationenrecht, Besonderer Teil, 3. Auflage, Zürich 1988 (BT).

BUHLER, Theodor: Kommentar zum schweizerischen Zivilrecht (Zürcher Kommentar), Bd. V/2d, Der Werkvertrag, Art. 363-379 OR, Zürich 1998.

BURCUOĞLU, Haluk: Eser Sözleşmesinde İş Sahibinin Ayıba Karşı Tekeffülden Doğan Hakları ve Özellikle Bu Hakları Kullanabilmesi İçin Uyulması Gereken Süreler, Prof. Dr. Haluk Tandoğan'ın Hatırasına Armağan, Ankara 1990, s. 283-332.

BUSCHE: Münchener Kommentar zum BGB, 6. Auflage, 2012.

BUZ, Vedat: Borçlunun Temerrüdünde Sözleşmeden Dönme, Ankara 1998.

BUZ, Vedat: Eser Sözleşmesinde Müteahhidin Eseri Tamamlama Borcunun İmkansızlaşması, AÜSBFD., 1994, C. 49, S. 1-2, s. 23-40 (Eseri Tamamlama Borcunun İmkansızlaşması).

BUZ, Vedat: İş Sahibinin BK m. 369'a Göre Eser Sözleşmesini Feshi, BATİDER C. XXI S. 2, s. 209-263 (İş Sahibinin Eser Sözleşmesini Feshi).

BUZ, Vedat: Medeni Hukukta Yenilik Doğuran Haklar, Ankara 2005 (Yenilik Doğuran Haklar).

BÜTÜN YILMAZ, Derya: Arsa Payı Karşılığı İnşaat Sözleşmesinden Doğan Hakkın Şerhi, TADD, Y. 11, S. 38, Nisan 2019, s. 107-130.

BÜYÜKAY, Yusuf: Eser Sözleşmelerinde Teslim İçin Müteahhide Ek Süre Verilmesini Zorunlu Kılan Haller, Fatih Üniversitesi Hukuk Fakültesi Dergisi, C. 1 S. 1, s. 13-34 (Ek Süre).

BÜYÜKAY, Yusuf: Eser Sözleşmesi, 3. Baskı, Ankara 2019.

BÜYÜKAY, Yusuf: Götürü Ücretin Kararlaştırıldığı Eser Sözleşmelerinde İş Sahibinin Ücretin İndirilmesini Talep Etme Hakkı, Prof. Dr. Rona Serozan'a Armağan C. I, İstanbul 2010; s. 663-691 (İş Sahibinin Ücretin İndirilmesini Talep Hakkı).

CAMCI, Sinem: Sözleşmeye Katılma, Ankara 2022.

CANBOLAT, Ferhat: İstisna Sözleşmesinde İş Sahibinin Ayıba Karşı Tekeffülden Doğan Hakları, Ankara 2009.

CARRON, Blaise: "Les devoirs d'avis de l'entrepreneur, de l'architecte et de l'ingénieur", Journées suisses du droit de la construction 2019, s. 118-146.

CENKÇİ, Esra: Yargıtay kararları ışığında arsa payı karşılığı inşaat sözleşmelerinden doğan ilave iş ve bağımsız bölüm sorunlarının

değerlendirilmesi, Bahçeşehir Üniversitesi Hukuk Fakültesi Kazancı Hakemli Hukuk Dergisi, S. 67-68, s. 111-139.

CERİT, Ali İbrahim: Kat Karşılığı İnşaat Sözleşmesinde Yüklenicinin Temerrüdü Nedeniyle Arsa Sahibinin Dönme Hakkını Kullanması Halinde Üçüncü Kişinin Durumu, İstanbul 2022.

CHAIX, François: Du contrat d'entreprise, Commentaire Rommand Code des obligations I Art. 253-529 CO Autres Contrats (Thévenoz-Werro Editeurs), 3. édition, Bâle 2021.

CHAIX, François: La violation par l'entrepreneur de ses devoirs d'informaton vis-à-vis de l'ouvrage, La semaine judiciaire, 2009 II, s. 117-141 (La violation).

CHAVANNE, Sylvie: Le retard dans l'exécution des travaux de construction Selon le Code des Obligations et la norme SIA 118, Bale et Francfort-sur-le-Main 1993.

CHERPILLOD, Ivan: La fin des contrats de durée, Lausanne 1988.

CİHAN, Ali Hulki: Yükleniciden Bağımsız Bölüm Elde Eden Üçüncü Kişilerin Dönme Neticesindeki Hukuki Durumu Uygulamayla Yaratılan Avans Tapu Kavramı Üzerine Düşünceler, Banka ve Finans Hukuku Dergisi, N. 8, S. 32, 2019, Prof. Dr. Ali Necip Ortan'a Armağan, s. 1441-1456.

CORBOZ, Bernard: Contrat d'entreprise V L'extinction du contrat, FJS, Geneve 1984 (Contrat d'entreprise V).

COUCHEPIN, Gaspard: La clause pénale- Etude générale de l'institution et de quelques applications pratiques en droit de la construction, 2008.

COŞKUN, Gürkan: Arsa Payı Karşılığı İnşaat Sözleşmesinden Hak Kazanan Üçüncü Kişilerin Hukuki Durumu, Ankara 2010.

CURA, Aykut/SÜTÇÜ, Nezih: Arsa Karşılığı Gelir Paylaşımı Sözleşmesinde Şekil, Ersin Çamoğlu'na Armağan, İstanbul 2013, s. 293- 305.

CURA, Aykut/SÜTÇÜ, Nezih: Aynen Tazmin, Ayni Tazminat ve Özellikle Kat Karşılığı İnşaat Yapım Sözleşmelerindeki Görünümü, Bursa Barosu Dergisi, S. 94, Ocak 2014, s. 9-21 (Aynen Tazmin).

ÇABRİ, Sezer: 6098 Sayılı Türk Borçlar Kanunu Uyarınca Sözleşmeye Katılma, Legal Hukuk Dergisi, Ekim 2011, s. 3911-3932 (Katılma).

ÇABRİ, Sezer: 6502 Sayılı Kanun’a Göre Tüketicinin Korunması Hakkında Kanun Şerhi, Ankara 2016 (Tüketici).

ÇABRİ, Sezer: Karşılıklı Borç Yükleyen Sözleşmelerde İfa Güçsüzlüğü ve Buna Bağlanan Sonuçlar, Prof. Dr. Mustafa Dural’a Armağan, İstanbul 2013, s. 414-439 (İfa Güçsüzlüğü).

ÇABRİ, Sezer: Ön Ödemeli Konut Satışı Sözleşmeleri, Sektörel Bazda Tüketici Hukuku Uygulamaları Külliyyatı İnşaat Sektöründe Tüketici Hukuku Uygulamaları (Editörler: Hakan Tokbaş&Ali Suphi Kurşun), 2. Bası, İstanbul 2018, s. 91-161 (Ön ödeme).

ÇABRİ, Sezer: Tüketicinin Korunması Hakkındaki Kanun Şerhi, Ankara 2021 (Şerh).

ÇABRİ, Sezer: Yapı Alacaklısı İpoteğinin Önceliği (TMK m. 897/I), D.E.Ü. Hukuk Fakültesi Dergisi, Prof. Dr. Şeref ERTAŞ’a Armağan, C. 19, Özel Sayı-2017, s. 377-413.

ÇABRİ, Sezer: Yargıtay Kararları Doğrultusunda Tüketici İşlemi Kavramı, Tüketici Hukuku’nun Güncel Sorunları Sempozyumu, Ankara 2019, s. 125-174 (Tüketici İşlemi).

ÇAKIROĞLU, Mehmet: İnşaat Sözleşmesinde Yüklenicinin Cezai Şart Sorumluluğu, Ankara 2019.

ÇAVDAR, Pelin: Anayasa Mahkemesi’nin 2014/12321 Başvuru Numaralı ve 20.07.2017 tarihli Tari Kararı’nın Değerlendirilmesi, Marmara Üniversitesi Hukuk Fakültesi Hukuk Araştırmaları Dergisi, C. 24, S. 1, Haziran 2018, s. 415-439 (Tari Kararı).

ÇAVDAR, Pelin: Karşılıklı Borç Yükleyen Sözleşmelerde İfa Güçsüzlüğü ve Hukuki Sonuçları (TBK m. 98), İstanbul 2021.

ÇEĞİNDİR, Semin: Arsa Payı Karşılığı İnşaat Sözleşmesinin Hukuki Niteliği ve Uygulanacak Hükümler, İnşaat Sözleşmeleri (Editör: Vehbi Umut Erkan), Ankara 2021, s. 679-708.

ÇELEN, Salih: Gelir Paylaşımli İnşaat Sözleşmesi, Ankara 2021.

ÇELİK, Hülya: Arsa Payı Karşılığı İnşaat Sözleşmesinde Üçüncü Kişilerin Hukuki Durumu, Yayınlanmamış Yüksek Lisans Tezi, İstanbul 2010 (Üçüncü Kişi).

ÇELİK, Yiğit: Arsa Payı Karşılığı İnşaat Sözleşmesinin Yapının Ayıplı Olması Nedeniyle Sona Ermesi, Ankara 2020.

ÇETİNER, Bilgehan: Gelir Paylaşımı İnşaat Sözleşmeleri Kapsamında İnşaa Edilen Bağımsız Bölümlerin Ayıplı Olmasından Doğan Sorumluluğun Koşulları, Gelir Paylaşımı İnşaat Sözleşmesi Çalıştayı (Derleyen Doç. Dr. Emrehan İnal), İstanbul 2015, s. 97-133.

ÇETİNER, Bilgehan: Taşınmaz Teminatı, İstanbul 2015 (Taşınmaz).

ÇETİNTEPE, Ece: Kat Karşılığı İnşaat Sözleşmesinin Feshi ve Sonuçları, Ankara 2020.

ÇİNGİL, Seher: Arsa Payı Karşılığı İnşaat Sözleşmesinde Yüklenicinin Temerrüdü Nedeniyle Arsa Sahibinin Sözleşmeden Dönmesi Halinde Üçüncü Kişinin Hukuki Durumu, Yayınlanmamış Yüksek Lisans Tezi, İzmir 2022.

DAYINLARLI, Kemal: İnşaat Sektöründe Müşavir Mühendislik Sözleşmesi, Ankara 1998 (Müşavirlik Mühendislik Sözleşmesi).

DAYINLARLI, Kemal: İstisna Akdinde Müteahhidin ve İş Sahibinin Temerrüdü, Ankara 2008.

DEMİR, Remzi: Yapı Alacaklısı İpoteği (TMK m. 893-897), ERÜHFD, C. XIV, S. 2 (2019), s. 493-524.

DEMİRDÖVEN, Oğuzhan: İş Sahibinin Eser Sözleşmesini Tam Tazminatla Fesih Hakkı (BK m. 369), Prof. Dr. Hüseyin Hatemi'ye Armağan Cilt-1, İstanbul 2009, s. 605-652.

DEMİRSATAN, Barış: Türk Borçlar Kanunu Çerçevesinde Sözleşmenin Haksız Olarak Sona Erdirilmesi, 2. Baskı, İstanbul 2021.

DESSEMONTET, François: Les contrats de service, RDS 106 (1987) II, s. 97 vd.

DİNAR, R. Cem : Borçlar Kanunu'ndaki Düzenleme Açısından İstisna Sözleşmesi ile Vekalet Sözleşmesi Arasındaki Kurumsal Farklılıklar, Yeditepe Üniversitesi Hukuk Fakültesi Dergisi C. V/1, S. 1, 2008, s. 45-65.

DİRİCAN, Gökhan: Eser Sözleşmesinde Temerrüde Dayalı Cezai Şart ve Yargıtay Uygulaması, İstanbul 2007.

DOĞAR, Mehmet: Ön Ödemeli Konut Satışı, İstanbul 2018.

DOĞAR, Mehmet: Ön Ödemeli Konut Satışı Sözleşmesinin Tipi ve Hukuki Niteliği, Kadir Has Üniversitesi Hukuk Fakültesi Dergisi, Aralık 2017, C. 5 S. 2, s. 101-115 (Nitelik).

DUMAN, İlker Hasan: İnşaat Hukuku, 10. Baskı, Ankara 2021 (İnşaat Hukuku).

DUMAN, İlker Hasan: Kat Karşılığı İnşaat Sözleşmesi, İstanbul 2005 (Kat Karşılığı İnşaat Sözleşmesi).

DURAK, Yasemin: Arsa Payı Karşılığı Kat Yapım Sözleşmesi, İnönü Üniversitesi Hukuk Fakültesi Dergisi, C. 6 Özel Sayı, Y. 2015, s. 207-252.

DURR, Charles: Du contrat d'entreprise Titre onzieme du code suisse des obligations, Berne 1958 (Contrat d'entreprise).

EKEN, Özge: İnşaat Sözleşmelerinde Süre Uzatım Halleri, Ankara 2021.

EKMEKÇİOĞLU, İltan: Açıklamalı İçtihatlı İnşaat Hukuku, Ankara 2021.

EKMEN, Mehmet Cihat: İnşaat Sözleşmesinde İş Sahibinin Temerrüdü, Ankara 2020.

ENGEL, Pierre: Contrats de droit suisse Traité des contrats de la partie spéciale du Code des obligations, de la vente au contrat de société simple, articles 184 a 551 CO, ainsi que quelques contrats innommés, 2e édition, Berne 2000 (Contrats de droit suisse).

ENLİ, İsa: Kat Karşılığı İnşaat Sözleşmelerinde Yüklenicinin İş Teslim Borcu ve Temerrüdü, Ankara 2017.

ERÇİN, Ferhat: İkale Sözleşmeleri, Prof. Dr. Zahit İmre'ye Armağan, İstanbul 2009, s. 125-138.

ERDAL, Tarkan: Arsa Payı Karşılığı İnşaat Sözleşmesinin Tapu Siciline Şerh Edilmesi ve Şerhin Etkisi, Legal Hukuk Dergisi Özel Sayı Akademik Yaşamının 55. Yılı Onuruna Rona Aybay'a Armağan, 1. Cilt, İstanbul 2015, s. 843-862.

ERDEM, Mehmet: Özel Hukukta Zamanaşımı, İstanbul 2010 (Zamanaşımı).

ERDEM, Mehmet: Pey Akçesi-Pişmanlık Akçesi-Dönme Tazminatı, Prof. Dr. Hüseyin Hatemi'ye Armağan Cilt-1, İstanbul 2009, s. 663-684 (Tazminat).

ERDEM, Mehmet: Vekâletten Azil ve İstifa (Vekâlet Sözleşmesinin Tek Taraflı Sona Erdirilmesi), Erdoğan Teziç'e Armağan, İstanbul 2007, s. 949-962 (Vekâletten Azil ve İstifa).

ERDEM, Nafiz: Türk Borçlar Kanunu Şerhi ve Davaları Özel Hükümler (Madde: 355-544), Adana 1990.

ERDEM, Nuri: Anonim Ortaklığın Haklı Sebeple Feshi 6102 Sayılı Yeni TTK. Hükümlerine Göre, İstanbul 2012 (Anonim Ortaklığın Haklı Sebeple Feshi).

ERDOĞAN, İhsan: İstisna Sözleşmesi ve Bazı İşgörme Sözleşmeleri ile Karşılaştırılması, Selçuk Üniversitesi Hukuk Fakültesi Dergisi,

EREN, Fikret: Borçlar Hukuku Genel Hükümler, 27. Baskı, Ankara 2022 (Borçlar Genel).

EREN, Fikret: Borçlar Hukuku Özel Hükümler, 10. Baskı, Ankara 2022 (Borçlar Özel).

EREN, Fikret: “İnşaat Sözleşmelerinde Müteahhidin Borçları ve Bu Borçların Yerine Getirilmemesinin Sonuçları”, İnşaat Sözleşmeleri, Yönetici-İşletmeci Mühendis ve Hukukçular İçin Ortak Seminer (Ankara, 18-29 Mart 1996), 3. Tıpkı Basım, Ankara, 2010, s. (Borçlar).

EREN, Fikret: İnşaat Sözleşmesinin Sona Ermesi, İnşaat Sözleşmeleri Yönetici-İşletmeci Mühendis ve Hukukçular için Ortak Seminer (Ankara 18-29 Mart 1996), 3. Bası, Ankara 2001, s. 87-103 (İnşaat Sözleşmesinin Sona Ermesi).

ERGEZEN, Muaz: İstisna Sözleşmesinde Tarafların Sözleşmeyi Sona Erdirme Hakkı, Ankara 2007.

ERGİN, Berkiye Gizem: Yerel İnşaat Sözleşmeleri ve FIDIC Uluslararası İnşaat Sözleşmeleri Kapsamında İnşaat Hukukunda Süre Uzatımı, Ankara 2021.

ERGİNER, Umut Ozan: İnşaat Sözleşmelerinde Yüklenicinin Özen ve Sadakat Borcu, Antalya Bilim Üniversitesi Hukuk Fakültesi Dergisi, C. 10, s. 19, Haziran 2022, s. 111-144.

ERGÜNE, Mehmet Serkan: Eser Sözleşmesinde Götürü Bedele Bağlanan Sonuçların 6098 Sayılı Türk Borçlar Kanunu Açısından İncelenmesi, Prof. Dr. Hasan Erman’a Armağan, İstanbul 2015, s. 311-326 (Götürü Bedel).

ERGÜNE, Mehmet Serkan: Olumsuz Zarar, İstanbul 2008 (Olumsuz Zarar).

ERİŞEN, Muhammet: Alt Müteahhitlik Sözleşmesi, Ankara 2011.

ERMAN, Hasan: Arsa Payı Karşılığı İnşaat Sözleşmesi, 3. Basım, İstanbul 2010 (Arsa Payı).

ERMAN, Hasan: İstisna Sözleşmesinde Beklenilmeyen Haller (BK . 365/2), İstanbul 1979 (Beklenilmeyen Haller).

ERMAN, Hasan: Kat Karşılığı İnşaat Sözleşmelerinde Müteahhidin Temerrüdü (Bir İçtihadı Birleştirme Kararının Düşündürdükleri), İstanbul Barosu Dergisi, s. 209-219 (Kat Karşılığı İnşaatlarda Müteahhidin Temerrüdü).

ERTAŞ, Şeref: Bir Sözleşmenin Haklı ve Haksız Feshinin Sonuçları, Prof. Dr. Bilge Öztan'a Armağan, Ankara 2008, s. 391-399(Fesih).

ERTAŞ, Şeref: Kat Karşılığı İnşaat Sözleşmesinden Doğan Hak ve Borçların Devri, Prof. Dr. Mahmut Tevfik Birsal'e Armağan, İzmir 2001, s. 79-91.

ESİRCİ, Nur Banu: İnşaat Sözleşmelerinde Ayıbın Giderilmesini İsteme ve Tazminat Talep Etme Hakkı, Yayınlanmamış Yüksek Lisans Tezi, İstanbul 2019.

FAVRE, Pascal G: Le transfert conventionnel de contrat, Analyse theorique et pratique, Schultess, Zurich-Bale-Geneve 2005.

FELLMANN, Walter: Schweizerisches Zivilgesetzbuch Das Obligationenrecht Band VI, 2. Abteilung Die einzelnen Vertragsverhältnisse 4. Teilband Der einfache Auftrag Art. 394-406 OR, Bern 1992.

FİLİNTE, Nurettin/PİŞKİNPASA Duygu: Yargıtay Kararları Işığında Kat Karşılığı İnşaat Sözleşmesi, İBD, C. 84, S. 3, Yıl 2010, s. 1477-1498.

FURRER, Andreas/MULLER-CHEN, Markus/ÇETİNER, Bilgehan, Borçlar Hukuku Genel Hükümler, 2. Bası, İstanbul 2022.

GALANTE, Matteo: La perte fortuite de l'ouvrage Etude analytique de conséquences juridiques de la perte fortuite d'ouvrage sur l'exécution du contrat d'entreprise (Art. 376 CO et 187-188 Norme SIA-118), Geneve 2002.

GAUCH, Peter: Der Rücktritt des Bestellers vom Werkvertrag- Gedanken zu Art. 377 des Schweizerischen Obligationenrechts, Festschrift für HORST LOCHER, Düsseldorf 1990, s. 35-51 (FS Locher).

GAUCH, Peter: Der Werkvertrag, 6. Auflage, Zürich-Basel-Genf, 2019 (Werkvertrag)

GAUCH, Peter: Fristen und Termine-Die Bauzeit im Werkvertrag, Seminar für Schweizerisches Baurecht Baurechtstatung 1995/Tagungsunterlage I, s. 1-25 (Fristen und Termine).

- GAUCH, Peter: Kommentar zur SIA-Norm 118-Art. 157-190, 1991.
- GAUCH, Peter: System Der Beendigung von Dauerverträgen, Freiburg 1968 (Beendigung von Dauerverträgen).
- GAUCH, Peter: Le contrat d'entreprise, 1999 (Entreprise).
- GAUTSCHI, Georg: Schweizerisches Zivilgesetzbuch Das Obligationenrecht 2. Abteilung Die Einzelnen Vertragverhältnisse 3. Teilband Der Werkvertrag Artikel 363-379 OR, Zweite Auflage, Bern 1967.
- GAYRETLİ AYDIN, Seda: Arsa Payı Karşılığı İnşaat Sözleşmelerinde Yüklenicinin Kısmi Temerrüdü, Terazi Hukuk Dergisi, C. 16, S. 173, Ocak 2021, s. 22-38.
- GEHRER, C./GIGER, G.: Handkommentar zum Schweizer Privatrecht Vertragsverhältnisse Teil 2: Arbeitsvertrag, Werkvertrag, Auftrag, GoA, Bürgschaft (Herausgeber: Claire Huguenin, Markus Müller-Chen, Daniel Girsberger), 2. Auflage, Zürich-Basel-Genf 2012.
- GEHRER, Leo R: Vom Recht des Unternehmers den Werkvertrag aufzulösen, in Mélanges Assista, Genf 1989, s. 168-185.
- GENÇ ARIDEMİR, Arzu: Arsa Payı Karşılığı İnşaat Sözleşmesinden Doğan “İlave İşler ve İlave Bağımsız Bölümler” Sorunu Bakımından Hukuki Durum, Prof. Dr. Necip Kocayusufpaşaoğlu İçin Armağan, s. 449-473.
- GENÇ ARIDEMİR, Arzu: Kat Mülkiyeti I Kat Mülkiyetinin ve Toplu Yapıların Temel Kavramları, Kuruluşu, Sona Ermesi, Kat Maliklerinin ve Bağımsız Bölümden Devamlı Suretle Faydalananların Hakları ve Yükümlülükleri, İstanbul 2021 (Kat Mülkiyeti).
- GILLIERON, Philippe: Les dommages-intérêts contractuels, Lausanne 2011.
- GLASL, Daniel G.: Die Rückabwicklung im Obligationenrecht, Zürich 1992.
- GLÖCKNER, Jochen: 649 Satz 2 BGB- ein künstlicher Vergütungsanspruch, Baur, 7/98, s. 669-682.
- GÖKYAYLA, K. Emre: Eser Sözleşmesinde Ek İş ve İş Değişikliği, İstanbul 2009.
- GÖKYAYLA, K. Emre: Eser Sözleşmesinde Müteahhidin Özen ve Sadakat Borcu, GSÜHFD, Prof. Dr. Kemal Oğuzman’a Armağan, 2002/1, s. 785-805 (Özen ve Sadakat Borcu).

GÖKYAYLA, K. Emre: Film Yapım Sözleşmesi, İstanbul 2015 (Film Yapım Sözleşmesi).

GÖKYAYLA, K. Emre: Türk Hukukunda İnşaat Sözleşmelerinde Ek İş ve Sonuçları, İnşaat Hukuku ve Uygulaması (Editörler Emrehan İnal/Başak Baysal), İstanbul 2017, s. 285-336 (Ek İş ve Sonuçları).

GÖNEN, Coşku: İnşaat Sözleşmelerinin İfasında Eksik İş- Ayıplı İfa Ayrımı, Prof. Dr. Hasan Erman'a Armağan, İstanbul 2015, s. 341-351 (Eksik İş) .

GÖNEN, Doruk: İnşaat Sözleşmelerinin Uyarlanmasına İlişkin Sorunlar, İnşaat Hukuku ve Uygulaması (Editörler Emrehan İnal/Başak Baysal), İstanbul 2017, s. 337-370 (Uyarlama).

GÖNEN, Doruk: İnşaat Sözleşmesinde Bedel, İstanbul 2016.

GÖNEN, Yılmaz: İnşaat Sözleşmelerinde Alacağın Devri, Yayınlanmamış Yüksek Lisans Tezi, İzmir 2006 (Alacağın Devri).

GUHL, Theo/KOLLER, Alfred/SCHNYDER, Anton K./DRUEY, Jean Nicolas: Das Schweizerische Obligationenrecht mit Einschluss des Handels- und Wertpapierrechts, 2000.

GUIGNARD, Daniel: La garantie pour les défauts, in Journées suisse du droit de construction 2013, 2012, s. 1-24.

GÜLDİBİ, Tarkan Said: Eser Sözleşmesinde İş Sahibinin Ayıplı İfa Nedeniyle Sözleşmeden Dönme Hakkı, Ankara 2022.

GÜLEŞ, Bedia: Ön Ödemeli Konut Satışında Şekil ve Şekle Aykırılığın Yaptırımı, KTO Karatay Üniversitesi Hukuk Fakültesi Dergisi, C. 4, S. 2, Temmuz 2019, s. 233-259 (Şekil).

GÜLEŞ, Bedia: Türk Hukukunda Yapı İpoteği, Ankara 2018.

GÜL SELÇUK, Tuğba: Arsa Payı Karşılığı İnşaat Sözleşmesinde Yüklenicinin Ayıptan Doğan Sorumluluğu, İstanbul 2021.

GÜMÜŞ, Mustafa Alper: 6502 Sayılı Tüketicinin Korunması Hakkında Kanun Şerhi, İstanbul 2014 (Tüketici).

GÜMÜŞ, Mustafa Alper: Borçlar Hukukunun Genel Hükümleri, Ankara 2021 (Borçlar Genel).

GÜMÜŞ, Mustafa Alper: Borçlar Hukuku Özel Hükümler C. 2, İstanbul 2010 (Borçlar Özel C. 2).

GÜMÜŞ, Mustafa Alper: Borçlar Hukuku Özel Hükümler Cilt II, İstanbul 2012 (Borçlar Özel C. II (2012)).

GÜMÜŞ, Mustafa Alper: Borçlar Hukuku Özel Hükümler Cilt II, İstanbul 2014 (Borçlar Özel C. II (2014)).

GÜMÜŞ, Mustafa Alper: Borçlar Hukuku Özel Hükümler Kısa Ders Kitabı, İstanbul 2015 (Kısa Ders Kitabı).

GÜMÜŞ, Mustafa Alper: Kısmi İfa, Prof. Dr. Fahiman Tekil'in Anısına Armağan, İstanbul 2003, s. 603-632. (Kısmi İfa).

GÜMÜŞ, Mustafa Alper: Teorisiyle ve Yargıtay Uygulamasıyla Sözleşmenin Uyarlanması (TBK m. 138), Ankara 2022 (Uyarlama).

GÜMÜŞ, Mustafa Alper: Türk Medeni Kanunu'nun Getirdiği Yeni Şerhler, İstanbul 2007 (Şerh).

GÜMÜŞSOY KARAKURT, Güler: Arsa Payı Karşılığı İnşaat Sözleşmelerinin Şerhi, İstanbul Kültür Üniversitesi Hukuk Fakültesi Dergisi, Prof. Dr. Merih Kemal Omağ'a Armağan, C.16, S.2, Temmuz 2017 (Özel sayı), Seçkin Yayınları, Ankara 2017, s.769-785 (Şerh).

GÜMÜŞSOY KARAKURT, Güler: Eser Sözleşmesinde Yüklenicinin Borca Aykırılığının Önceden Belli Olması, İstanbul 2017.

GÜMÜŞSOY KARAKURT, Güler: İnşaat Sözleşmelerinde Eksik İfa Ayıplı İfa Ayrımı, Legal Hukuk Dergisi, C. N. 20, S. 229, s. 23-50 (Eksik İfa).

GÜNAY, Cevdet İlhan: Cezai Şart (BK m. 158-161), Ankara 2002.

GÜNDOĞDU Fatih: Borca Aykırılık Hallerinden Kusurlu İfa İmkansızlığı ve Hukuki Sonuçları, İstanbul 2014 (İmkânsızlık).

GÜNDOĞDU Fatih: Eser Sözleşmesinde İş Sahibinin Vadeden Önce İş Başkasına Yaptırma Hakkı (TBK m. 473f. 2), İstanbul, 2019.

GÜNDÜZ, Şefika Deren: Olumlu Zarar, İstanbul 2020.

GÜNEL, Mustafa Cahit: Arsa Payı Karşılığı İnşaat Sözleşmelerinde Arsa Sahibinin İnşaattaki Ayıp Nedeni ile Sahip Olduğu Haklar, Prof. Dr. Ergun Özsunay'a Armağan, İstanbul 2004, s. 411-435.

GÜNEŞ, Zeynep Naz: Kat Karşılığı İnşaat Sözleşmesi, Ufuk Üniversitesi Hukuk Fakültesi Dergisi, Aralık 2014, Cilt .2, S. 2, s. 69-

GÜR, Mustafa: Arsa Payı Karşılığı İnşaat Sözleşmesinde Eksik İfa ve Ayıplı İfa Kavramları, Ankara 2017.

GÜRPINAR, Damla: Eser Sözleşmesinde Ücretin Artırılması ve Eksiltilmesi, İzmir 2006.

GÜRSOY, Kemal Tahir: Hususi Hukukta Clausula Rebus Sic Stantibus (Emprevizyon Nazariyesi), Ankara 1950.

GÜVEN, Betül: Arsa Payı Karşılığı İnşaat Sözleşmesinde Ayıplı İfa, Ankara 2022.

HALİS, Gizem: Arsa Payı Karşılığı İnşaat Sözleşmesinde Şekil ve Şekle Aykırılık, Terazi Hukuk Dergisi, C. V, S. 100, Aralık 2014, s.213-222.

HATEMİ, Hüseyin/SEROZAN, Rona/ARPACI, Abdülkadir: Borçlar Hukuku Özel Bölüm, İstanbul 1992.

HAVUTÇU, Ayşe: Tam İki Tarafa Borç Yükleyen Sözleşmelerde Temerrüt ve Müsbet Zararın Tazmini, İzmir 1995.

HENNINGER, Anton: Bauverzögerung und ihre folgen, Schweizerische Baurechtstatung 2005, s. 238-267.

HIZIR, Fatma: Eser (İstisna) Sözleşmesinde Yüklenicinin Eseri Teslimden Önceki Sorumluluğu (BK. MD: 358) (Yayınlanmamış Yüksek Lisans Tezi), Kırıkkale 2011.

HIZIR, Fatma: Türk Borçlar Kanunu md. 473/II Kapsamında İş Sahibinin İşin Devamını Üçüncü Kişiye Verme Hakkı, TADD, Y. 9, S. 33 (Ocak 2018), s. 583-607 (473/II).

HOHL, Fabienne: De l'exécution des obligations, Commentaire Rommand Code des obligations I Art. 1-252 CO Autres Contrats (Thévenoz-Werro Editeurs), 3. édition, Bâle 2021.

HONSELL, Heinrich: Schweizerisches Obligationenrecht Besonderer Teil, 10. überarbeitete Auflage, Bern 2017.

HUBER, Felix/SCHWENDER, Niklaus: OR Handkommentar, Schweizerisches Obligationenrecht, 2. Auflage, 2009.

HUGUENIN, Claire: Obligationenrecht- Allgemeiner und Besonderer Teil, 2. Auflage, 2014 (Obligationenrecht- Allgemeiner und Besonderer Teil).

HURLIMANN, Roland/SIEGENTHALER, Thomas: Das Werkvertragsrecht in den Entscheiden des Bundesgerichts in den Jahren 2008-2011, www.Justletter. ch, s. 1-36 (Das Werkvertragsrecht in den Jahren 2008-2011).

HURLIMANN, R./SIEGENTHALER, T: Handkommentar zum Schweizer Privatrecht Vertragsverhältnisse Teil 2: Arbeitsvertrag, Werkvertrag, Auftrag, GoA, Bürgschaft (Herausgeber: Claire Huguenin, Markus Müller-Chen, Daniel Girsberger), 2. Auflage, Zürich-Basel-Genf 2012.

İMAMOĞLU, S. Hülya: Eser Sözleşmesinde İkame Yoluyla İfaya Gidilmesi Halinde Masrafların Avans Olarak Talep Edilebilirliği, Ankara Üniversitesi Hukuk Fakültesi Dergisi, 71 (1) 2022, s. 1-24 (Avans).

İMAMOĞLU, S. Hülya: Eser Sözleşmesinde İşin Yapılmasındaki Gecikmeden Dolayı Sözleşmeden Dönme-TBK m. 473/I Hükmüne Bakış, E-Akademik Hukuk, Ekonomi ve Siyasal Bilimler Aylık İnternet Dergisi, Nisan 2016, S. 139, s. 1-19.

İMAMOĞLU, S. Hülya: Yapma Borcunun İfa Edilmemesine İlişkin TBK m. 113/f. 1 Hükmünün Hukuki Niteliği ve Uygulanma Şartları Üzerine Bir Değerlendirme, İnönü Hukuk Fakültesi Dergisi, 12(2), 2021, s. 808-823 (Yapma).

İNAL, Emrehan: Arsa Payı Karşılığı İnşaat Sözleşmelerinde ve Kentsel Dönüşüm Uygulamalarında İnşaat Sözleşmelerinin Sözleşmeye Taraf Olmayan Üçüncü Kişilere Etkisi, İnşaat Hukuku ve Uygulaması (Editörler Emrehan İnal/Başak Baysal), İstanbul 2017, s. 371-394 (Üçüncü Kişi).

İNAL, Emrehan: Gelir Paylaşımli İnşaat Sözleşmesinin Genel Esasları, Gelir Paylaşımli İnşaat Sözleşmesi Çalıştayı (Derleyen Doç. Dr. Emrehan İnal), İstanbul 2015, s.71-88 (Gelir Paylaşımli İnşaat Sözleşmesinin Genel Esasları).

İNAL, Emrehan: Kentsel Dönüşüm Hukukunda Riskli Yapı, İstanbul 2017 (Riskli Yapı).

İNAL, Emrehan: Sonuca Katılmalı Sözleşme Kavramı ve Gelir Paylaşımli İnşaat Sözleşmesi, İstanbul 2011.

JAUERNIG, Mansel: Kommentar zum BGB, 15. Auflage, 2014.

KABAKLIOĞLU ARSLANYÜREK, Yasemin: Ceza Koşulu Özellikle Zarar ve Tazminatla İlişkisi, İstanbul 2018.

KAÇARAN, Hümeýra: Yapı Alacaklılarının Kanuni İpotek Hakkı, Marmara Üniversitesi Hukuk Fakóltesi Hukuk Araştırmaları Dergisi, Cevdet Yavuz’a Armağan, Cilt.22, 2016, s. 1363-1398.

KAHRAMAN, Gülay: Kat Karşılığı İnşaat Sözleşmesinde Üçüncü Kişinin Durumu, Ankara 2022 (Üçüncü Kişi).

KAHRAMAN, Zafer: 6098 Sayılı Türk Borçlar Kanunu Hükümleriyle Karşılaştırmalı Olarak 1999 Fidic Kırmızı Kitap Kurallarının Kabul Edildiği İnşaat Sözleşmelerinde İşin Kabulü ve Yüklenicinin Ayıptan Sorumluluğu, Prof. Dr. Feridun Yenisey’e Armağan C. II, İstanbul 2014, s. 2535-2584 (İşin Kabulü ve Yüklenicinin Ayıptan Sorumluluğu).

KAHRAMAN, Zafer: Arsa Payı Karşılığı İnşaat Sözleşmelerinde Arsa Sahibinin Sözleşmeden Dönmesi Halinde Yükleniciden Arsa Payı Satın Almış Üçüncü Kişilerin Hukuki Durumu, Prof. Dr. Hasan Erman’a Armağan, İstanbul 2015, s. 425-458 (Üçüncü Kişilerin Hukuki Durumu).

KAHRAMAN, Zafer: Ayıbı Giderme Borcunun Hukuki Niteliği, Bahçeşehir Üniversitesi Hukuk Fakóltesi Dergisi, Eylül-Ekim 2018, C. 13, S. 169-170, s. 121-143 (Ayıbın Giderilmesi).

KAHRAMAN, Zafer: Karşılaştırmalı Hukukta Borcun Dış Üstlenilmesi (Borcun Nakli), İstanbul 2013 (Üstlenme).

KAHRAMAN, Zafer: Sözleşmenin Devri, Prof. Dr. Haluk Burcuoğlu’na Armağan, C. 2, İstanbul 2020, s. 1071-1096 (Devir).

KANBER, Kemal: Kat Karşılığı İnşaat Sözleşmelerinde Müteahhidin İnşaatteki Bozukluktan Doğan Sorumluluğu, Ankara Barosu Dergisi, 1997/3, s. 36-47.

KAPANCI, Kadir Berk: Götürü Tazminat Anlaşması ve Bunun Ceza Koşulundan Ayırt Edilmesi, Prof. Dr. Mustafa Dural’a Armağan, İstanbul 2013, s. 655-683.

KAPLAN, İbrahim: İnşaat Sözleşmeleri Hukuku ve Endüstri Yatırım Sözleşmeleri, Ankara 2019 (İnşaat).

KAPLAN, İbrahim: İnşaat Sözleşmelerinde Yapı Sahibinin Ücret Ödeme Borcu ve Yerine Getirilmemesinin Sonuçları, İnşaat Sözleşmeleri Yönetici-İşletmeci Mühendis ve Hukukçular İçin Ortak Seminer, 3. Tıpkı Basım, Ankara 2001, s. 105-171 (İnşaat Sözleşmelerinde Yapı Sahibinin Ücret Ödeme Borcu).

KARA, Elif: Arsa Payı Karşılığı İnşaat Sözleşmelerinde Gözden Geçirme ve Bildirim, Legal Hukuk Dergisi, Cilt N. 18, S. 208, 2020, s. 1639-1676.

KARACA ÖZ, Ayşe: İfa Zamanını Erteleme Sözleşmesi, Ankara 2022.

KARADUMAN, Ece: Kentsel Dönüşüm Mevzuatı Çerçevesinde İnşaat Sözleşmesi, Ankara 2021.

KARAHASAN, Mustafa Reşit: İnşaat İmar İhale Hukuku C. I, İstanbul 1997 (İnşaat İmar İhale Hukuku C. I).

KARAHASAN, Mustafa Reşit: Türk Borçlar Hukuku Özel Borç İlişkileri Notlandırılmış Yasa Maddeleri ve Yargıtay Kararları C. 5, İstanbul 2004(Türk Borçlar Hukuku Özel Borç İlişkileri C. 5).

KARAKAYA, Mustafa: Arsa Payı Karşılığı İnşaat Sözleşmesinin Teslimde Gecikmeye Bağlı Olarak Sona Ermesi, Ankara 2022.

KARATAŞ, Fatma Işık: İnşaat Sözleşmelerinde Eksik İş Kavramı, GSÜHFD, 2021; 1: s. 1193-1236.

KARADAŞ, İzzet: Eser (İnşaat Yapım) Sözleşmeleri, Ankara 2016.

KARTAL, Bilal: Arsa Payı Karşılığı Bağımsız Bölüm Yapma Sözleşmesi ve Özellikle Biçimi Yargıtay Dergisi 1983, Sayı 1-2, Sayı 3, Sayı 4 (Biçim).

KARTAL, Bilal: Kat Karşılığı İnşaat Sözleşmesi Arsa Payı Karşılığı Bağımsız Bölüm Yapma Sözleşmesi, Ankara 1993 (Kat Karşılığı İnşaat Sözleşmesi).

KAŞAK, Fahri Erdem: İnşaatçı İpoteği (MK m. 895-897), Yayınlanmamış Yüksek Lisans Tezi,

KAYA, Özgür Kâtip: Arsa Payı Karşılığı Kat Yapım Sözleşmesi, İstanbul 1993.

KAYIHAN, Şaban/ÜNLÜTEPE, Mustafa: Vekâlet Sözleşmesinin Kendine Özgü Sona Erme Sebepleri, Fatih Sultan Mehmet Vakıf Üniversitesi İlmi Araştırmalar İnsan ve Toplum Bilimleri Dergisi, S. 3, Y. 2014 Bahar, s. 171-212.

KAYINOĞLU ÖZDOĞAN, İrem: İnşaat Sözleşmelerinde Yüklenicinin Teslim Borcunda Temerrüdüne İlişkin Ceza Koşulu, Ankara 2022.

KERMAN, Evrim: Eser Sözleşmelerinde Şahsen İfa, Şahsi Yönetim Altında İfa ve Eseri Başkasına Yaptırma, İstanbul Aydın Üniversitesi Hukuk Fakültesi Dergisi, Y. 3, S. 2, Aralık 2017, s. 17-32.

- KESİLMİŞ, Mehmet Ömer: Sözleşme Hukukunda Koşul, Ankara 2022.
- KILIÇ, Mehmet: Türk Hukukunda Borcun Üstlenilmesi, Ankara 2013.
- KILIÇOĞLU, Ahmet: Borçlar Hukuku Genel Hükümler, Genişletilmiş 17. Bası, Ankara 2013 (Borçlar Hukuku Genel Hükümler).
- KILIÇOĞLU, Ahmet: Müteahhidin Eseri Şahsen Yapma veya Kendi İdaresi Altında Yaptırma Borcu, Ankara Üniversitesi Hukuk Fakültesi Dergisi 32 (1975), s. 185-199 (Şahsen İdare).
- KIR ÇELİK, Şebnem Tansu: Arsa Payı Karşılığı İnşaat Sözleşmelerinde TBK m. 473/II Hükümünün Uygulanması, Kocaeli Üniversitesi Hukuk Fakültesi Dergisi, Temmuz 2017, S. 16, s. 111-126.
- KIRCA. Çiğdem: Arsa Payı Karşılığı İnşaat Sözleşmelerinde Sözleşmeden Dönmenin Üçüncü Kişilere Etkisi, Ticaret Hukuku ve Yargıtay Kararları Sempozyumu-Bildiriler-Tartışmalar, Ankara 2007, s. 77-98.
- KIRKBEŞOĞLU, Nagehan: Yüklenicinin İfa Engelleri, İstanbul 2019.
- KIRMIZI, Mustafa: Açıklamalı-İçtihatlı Eser Sözleşmesi ve Arsa Payı Karşılığı İnşaat Sözleşmesi, Ankara 2014.
- KLAUSER, Peter: Die werkvertragliche Mängelhaftung und ihr Verhältnis zu den allgemeinen Nichterfüllungsfolgen, Zürich 1973.
- KOCAAĞA, Köksal: Ceza Koşulu (Sözleşme Cezası), Ankara 2018 (Ceza).
- KOCAAĞA, Köksal: Arsa Payı Karşılığı İnşaat Sözleşmesi Yapımında Ortaya Çıkan İlave İş ve Bağımsız Bölüm Sorunu, TBB Dergisi, S. 85, s. 86-104 (İlave İş).
- KOCAAĞA, Köksal: İnşaat Sözleşmesi, Ankara 2014 (İnşaat).
- KOCAAĞA, Köksal: İnşaat Sözleşmesinde İş Zamanında Teslim Etmeyen Yüklenicinin Ödemesi Kararlaştırılan Meblağ Cezai Şart mı Yoksa Götürü Tazminat mıdır? TBB Dergisi, s. 74, Y. 2008, s. 149-157 (Meblağ).
- KOCAAĞA, Köksal: Müteahhidin İşin Devamı Esnasında Özen Yükümünü İhlal Ederek Eseri Ayıplı veya Sözleşmeye Aykırı Şekilde Yapacağı Anlaşılması Halinde İş Sahibinin BK m. 358/II Uyarınca Sahip Olduğu Haklar, Dokuz Eylül Üniversitesi Hukuk Fakültesi Dergisi C. 6 S. 1, 2004, s. 177-201 (Özen).

KOCAYUSUFPAŞAOĞLU, Necip: Borçlar Hukuku Genel Bölüm Birinci Cilt, Borçlar Hukukuna Giriş Hukuki İşlem Sözleşme, Yenilenmiş Genişletilmiş Tamamlanmış 4üncü Bası'dan 7inci Tıpkı Bası, İstanbul 2017.

KOÇ, Nevzat: İsviçre-Türk Hukukunda Alacaklının Temerrüdü, Ankara 1992.

KOÇAK DİKER, Duygu: İnşaat Sözleşmelerinde İş Sahibinin İşbirliği Yükümlülükleri, İstanbul 2021.

KOSTAKOĞLU, Cengiz: İçtihatlı İnşaat Hukuku ve Kat Karşılığı İnşaat Sözleşmeleri, İstanbul 2015.

KOLLER, Alfred: Berner Kommentar Schweizerisches Zivilgesetzbuch Das Obligationenrecht Band VI. 2. Abteilung Die einzelnen Vertragverhältnisse 3. Teilband, 1. Unterteilband Der Werkvertrag Art. 363-366 OR, Bern 1998.

KOLLER, Alfred: Bundesgericht, I. Zivilrechtliche Abteilung, Urteil 4A_477/2008 vom 19. Mai 2009, AJP 2010, s. 106-107 (Urteil 4A_477/2008) .

KOLLER, Alfred: Das Nachbesserungsrecht im Werkvertrag, 2. Überarbeitete und erweiterte Auflage, Zürich 1995 (Nachbesserungsrecht).

KOLLER, Alfred: Konventionalstrafe für Bauverzögerungen (Verspätungsstrafe), Bau- und Bauprozessrecht: Ausgewählte Fragen, Herausgeber: Alfred Koller, St. Gallen 1996 (Konventionalstrafe).

KOLLER, Alfred: Schweizerisches Werkvertragsrechts, Zürich/St. Gallen 2015, (Werkvertragsrecht).

KOLLER, Jo: Der “Untergang des Werkes” nach Art. 376 OR, Diss. Winterthur 1983 (Untergang des Werkes).

KOSTKIEWICZ, Jolanta Kren: Art. 95, OR Kommentar Schweizerisches Obligationenrecht, 2. überarbeitete und erweiterte Auflage, 2009.

KOYUNCU, Berk Kenan: Ayıp Nedeniyle Eser Sözleşmesinden Dönme Hakkının Kullanabilmesi için TBK m. 475 Hükmünde Öngörülen Şartlar ve Sınırlamaya Dair Bir Değerlendirilme, Prof. Dr. Özer Seliçi'nin Anısına Armağan, Bahçeşehir Üniversitesi Hukuk Fakültesi Dergisi Özel Sayısı, C. II, S.145-146, Eylül-Ekim 2016, s. 1069-1094.

KRAUSKOPF, Frédéric: Die Kündigung von Bauverträgen und die Folgen; Schweizerische Baurechtstatut 2007, s. 29-66.

KULAKLI, Emrah: Eser Sözleşmesinde İfa İmkânsızlığı, İstanbul 2021.

KUNTALP, Erden: Karışık Muhtevalı Akit (Karma Sözleşme), 2. Bası, Ankara 2013.

KUONEN, Nicolas: Les relations entre les intervenants dans la construction, in Journées suisses du droit de la construction 2011 Pour tous ceux qui construisent, 2010, s. 1-18.

KURŞAT, Zekeriya: Eser ve Vekâlet Sözleşmelerinin Nitelendirilmesi Sorunu ve Nitelendirilmesi Hükmü, İHFM C. LXVII, S. 1-2, 2009, s. 143-166 (Eser).

KURŞAT, Zekeriya: İmkansızlığın Arsa Payı Karşılığı İnşaat Sözleşmesi Üzerindeki Etkileri, Prof. Dr. Ergun Özsunay'a Armağan, İstanbul 2014, s. 751- 777 (İmkansızlık).

KURŞAT, Zekeriya: İnşaat Sözleşmesi, İstanbul 2017.

KURT, Fatma: Yapı Alacaklısının Kanuni İpotek Hakkı (Mehaz Hukuktaki Gelişmeler), Bahçeşehir Üniversitesi Hukuk Fakültesi Kazancı Hakemli Hukuk Dergisi, Y. 2011, C. 7, S. 87-88, s. 202-246 (İpotek).

KURT, Leyla Müjde: 6098 Sayılı Türk Borçlar Kanunu Hükümlerine Göre Yüklenicinin Eseri Teslim Borcunda Temerrüdü, Ankara 2012 (Temerrüt).

KURT, Leyla Müjde: Borçlunun Sorumlu Olmadığı Sonraki İmkansızlık (TBK m. 136), Ankara 2016 (İmkansızlık).

KURT, Leyla Müjde: Eser Sözleşmelerinde Süre Uzatımı, Banka ve Ticaret Hukuku Dergisi, Mart 2011, C. XXVII, Sayı 1, s. 157-206 (Süre Uzatım).

KURT, Leyla Müjde: Güncel Gelişmeler Işığında Arsa Payı Karşılığı İnşaat Sözleşmelerinde Yükleniciden Bağımsız Bölüm Devralan Üçüncü Kişilerin Hukuki Durumu, Banka ve Ticaret Hukuku Dergisi, 2022, C. XXXVIII, S. 3, s. 407-434 (Üçüncü Kişi).

LEHMANN, Peter: Der Werkvertrag, Kurzkommentar OR Art. 1-529 Herausgeber Heinrich Honsell, Basel 2008.

LENZLINGER GADIANT Annette: Mängel-und Sicherungsrechte des Bauherrn im Werkvertrag Ein Vergleich zwischen dem Schweizerischen Obligationenrecht und der Norm 118 (1977/1991) des Schweizerischen Ingenieur- und Architektenvereins, Zürich, 1994.

LEUENBERGER, Christoph: Dienstleistungsverträge, ZSR, Band 106, 1987, II. Halbband, s. 1-92.

MAKARACI, Aslı: 6502 Sayılı Tüketicinin Korunması Hakkında Kanun Uyarınca Ön Ödemeli Konut Satışı, Yeni Tüketici Hukuku Konferansı (Derleyen: Doç. Dr. M. Murat İnceoğlu), İstanbul 2015, s. 239-259.

MARKUS, Jochen: 649 S. 2 BGB: Die anrechnung der tatsächlich ersparten Aufwendungen auf die kalkulierten Kosten, NZBau 2005, s. 417-423.

MEŞE HACIOSMANOĞLU, Selen: Türk Hukukunda İfaya Eklenen Ceza Koşulu, Ankara 2021.

MERCIER, Gregor: CHK- Handkommentar zum Schweizer Privatrecht 2 Obligationenrecht, Allgemeine Bestimmungen Art. 1-183 OR (Herausgeber Andreas Furrer, Anton K. Schnyder), 2. Auflage, 2012.

MOOSER, Michel: Des arrhes, du dédit, des retenues de salaire, Commentaire Rommand Code des obligations I Art. 1-252 CO Autres Contrats (Thévenoz-Werro Editeurs), 3. édition, Bâle 2021.

MULLER, Christoph: Contrats de droit suisse avec la collaboration de David Bouverat Alejandro Follonier Ayala Mélanie Mader Olivier Riske, Berne 2012.

MUSTAFA, Mustafa Rijabe: La distinction du mandat et du contrat d'entreprise en droit suisse, Lausanne 1958.

NALÇACI, Emine: Arsa Payı Karşılığı İnşaat Sözleşmesinden Dönme, Ankara 2022.

NASIR, Celal, Türk ve Irak Hukukunda Mukayeseli Olarak İnşaat Sözleşmelerinde Müteahhidin Teslimden Sonraki Ayıplardan Sorumluluğu, Ankara 2005.

NOMER, Haluk Nami/ERGÜNE, Mehmet Serkan Ergüne: Eşya Hukuku, Gözden Geçirilmiş Genişletilmiş 8.Bası, İstanbul 2020.

OBERHAUSER, Iris: Kommentierung §§ 649, 650 BGB, Privates Baurecht, Kommentar zu §§ 631 ff. BGB, Beck Verlag.

OĞUZMAN, M. Kemal: Türk Borçlar Kanunu ve İş Mevzuatına Göre Hizmet “İş” Akdinin Feshi, İstanbul 1955.

OĞUZMAN, M. Kemal/ÖZ, M. Turgut: Borçlar Hukuku Genel Hükümler Cilt 1, Gözden Geçirilmiş 18. Bası, İstanbul 2020.

OĞUZMAN, M. Kemal/ÖZ M. Turgut: Borçlar Hukuku Genel Hükümler Cilt 2, Gözden Geçirilmiş 15. Bası, İstanbul 2020.

OĞUZMAN M. Kemal/SELİÇİ, Özer/OKTAY ÖZDEMİR, Saibe: Eşya Hukuku Zilyetlik-Tapu Sicili Taşınmaz ve Taşınır Mülkiyeti Kat Mülkiyeti Sınırlı Ayni Haklar, Güncellenmiş ve Eklmeler Yapılmış 23. Bası, İstanbul 2021.

OKUMUŞ, Selmani: Müspet Zarar, Ankara 2022.

OKUR, Sinan: Türk-İsviçre ve Alman Hukukunda Eser ve Eser Teslim Sözleşmeleri: Tarihsel Gelişim, Kavram, Unsurlar ve Benzer Sözleşme Tiplerinden Ayırt Edilmesi, Bahçeşehir Üniversitesi Hukuk Fakültesi Dergisi, C. 14, S. 175-176, s. 625-739.

ORAL, Tuğçe: Türk-İsviçre Hukukunda Yapı Alacaklısı İpoteğine İlişkin Başlıca Sorunlar ve Çözüm Önerileri, Ankara Üniversitesi Hukuk Fakültesi Dergisi, 68 (3) 2019, s. 665-706.

ORTA, Elif: Taşınmaz Satış Vaadi Sözleşmesi, İstanbul 2022.

OSER, Hugo/SCHONENBERGER, Wilhelm: Kommentar zum Schweizerischen Zivilgesetzbuch V. Band: Das Obligationenrect, 2. Teil, 2. Auflage, Zurich 1936.

OZANEMRE YAYLA, Tolunay: İnşaat Sözleşmelerinde Yüklenicinin Ayıptan Sorumluluğu Kapsamında TBK 472/I Hükümünün Uygulanma Alanı, Ankara Sosyal Bilimler Üniversitesi Hukuk Fakültesi İnşaat Hukuku Sempozyumu Seçilmiş Makaleler ve Tebliğ Özetleri, 19 Şubat 2021, Ankara 2022, s. 88-123.

OZANOĞLU, Hasan Seçkin: İstisna ve Özellikle İnşaat Sözleşmelerinde Müteahhidin (Yüklenicinin) Eseri Teslim Zamanında Gecikmesine Bağlanan İfaya Eklenen Cezai Şart (Gecikme Cezası) Kayıtları, GÜHFD, Haziran-Aralık 1999, C. III, S. 1-2, s. 60-118.

ÖKTEM, Seda: Eser Sözleşmesinde İş Sahibinin Ayıptan Doğan Hakları, İstanbul Barosu Dergisi, C. 80, S. 5, Y. 2006, s. 1947-1965.

ÖKTEM ÇEVİK, Seda: Eşya Hukukunun Temel İlkeleri ve Kat Mülkiyeti Kanunu Hükümleri Uyarınca Arsa Payının Düzeltilmesi, İstanbul 2022.

ÖZ, Şadi: İnşaat Sözleşmelerinde Bedelin Belirlenmesi, İstanbul 2021 (Bedel).

ÖZ, Turgut: Arsa Payı Karşılığı İnşaat Sözleşmesi Şerhi ve Kat İrtifakı, İnşaat Hukuku ve Uygulaması (Editörler: Emrehan İnal/Başak Baysal), İstanbul 2017, s. 447-470 (Şerh ve Kat İrtifakı).

ÖZ, Turgut: İnşaat Sözleşmesi ve İlgili Mevzuat, İstanbul 2021 (İnşaat Sözleşmesi).

ÖZ, Turgut: İnşaat Sözleşmelerinde İmkânsızlık, Prof. Dr. Galip Sermet Akman'a Armağan, İstanbul 2020, s. 631-660 (İmkânsızlık).

ÖZ, Turgut: İş Sahibinin Eser Sözleşmesinden Dönmesi, İstanbul 1989 (Dönme).

ÖZ, Turgut: Kat Karşılığı İnşaat Sözleşmesinde Şekil Sorunları, Prof. Dr. Hamdi Yasaman'a Armağan, İstanbul 2017, s. 496-508 (Şekil).

ÖZ, Turgut: Yargıtay'ın Kat Karşılığı İnşaat Sözleşmelerine İlişkin Bazı İçtihatlarının Eleştirisi, Fasikül, Mart 2018, Sayı 100, s. 21-39 (Eleştiri).

ÖZ, Turgut: Yeni Borçlar Kanunu'nda Satım ve Eser Sözleşmesi Bakımından Ayıba Karşı Tekeffül Düzenlemesindeki Değişiklikler, Prof. Dr. Mustafa Dural'a Armağan, İstanbul 2013, s. 854-874 (Ayıp).

ÖZ, Turgut: Yeni Borçlar Kanunu'nun Getirdiği Başlıca Değişiklikler ve Yenilikler, İstanbul 2011 (Yeni Borçlar Kanunu'nun Getirdiği Başlıca Değişiklikler ve Yenilikler).

ÖZAY, Osman Levent: Eser Sözleşmesinde İş Sahibinin Alacaklı Sıfatıyla Temerrüdü, İstanbul 2021.

ÖZBİLEN, Arif Barış: Sözleşmelerin Şekli ve Şekil Yönünden Hükümsüzlüğü, İstanbul 2016.

ÖZCAN, Zeynep: İnşaat Sözleşmelerinde Yüklenicinin Ayıplı ve Eksik İfası, Uyuşmazlık Mahkemesi Dergisi, Yıl 6, S. 11, Haziran 2018, s. 317-339.

ÖZÇELİK, Ş. Barış: Sözleşmeden Doğan Borçların İfasında Hukuki İmkânsızlık ve Sonuçları, AÜHFD, 63(3) 2014, s. 569-621.

ÖZÇELİK, Ş. Barış: Tapu Siciline Güvenin Korunması, Ankara 2016 (Sicil).

ÖZDEMİR Hayrunnisa: Eser Sözleşmesinde İş Sahibinin Ücret Ödeme Borcu, İstanbul 2018 (Ücret).

ÖZDEMİR Hayrunnisa: "Eser Sözleşmesinde Yüklenicinin Eksik İş ve Ayıplı Mal Tesliminden Dolayı Sorumluluğu", Medeni Kanun'un ve Borçlar

Kanunu'nun 90. Yılı Uluslararası Sempozyumu 1926'dan Günümüze Türk-İsviçre Medeni Hukuku, II. Cilt, Ankara, 2017, s. 1123-1200.

ÖZER, Tolga: Eser Sözleşmelerinde Götürü Bedel ve Bu Bedelin Uyarlanması, TAÜHFD, 2019; 1(2), s. 185-212.

ÖZMEN, Saba: 2014/12321 Başvuru Numaralı Faik Tari ve Sultan Tari Başvurusuna İlişkin Anayasa Mahkemesi'nin Fahış Hatalı Kararının Eleştirisi (Arsa Payı Karşılığı İnşaat Sözleşmesinde Dönme Hakkında Aynı Etkili Dönme Görüşüne ve Özellikle Yargıtay 15. HD'nin Yerleşik Kararlarındaki "Avans Tapu" Nitelemesine İlişkin Eleştiriler), TBB Dergisi, 2018 (135), s. 491-516.

ÖZMEN, Etem Saba/AKÇURA KARAMAN, Tuba: Arsa Payı Karşılığı İnşaat Sözleşmeleri Konusunda Uygulama Hataları, İstanbul Barosu Dergisi, C. 87, S. 1., Y. 2013, s. 47-74.

ÖZMEN, Etem Saba/ÜREM Müge: Arsa Payı Karşılığı İnşaat Sözleşmelerinde Yargıtay Kararları ile Yaratılan "Avans Tapu" Kavramına Yönelik Eleştiriler, Maltepe Üniversitesi Hukuk Fakültesi Dergisi, 2016/1, s. 13-31.

ÖZMEN, Etem Saba/VARDAR HAMAMCIOĞLU, Gülşah: 6502 Sayılı Tüketicinin Korunması Hakkında Kanun Uyarınca Ön Ödemeli Konut Satışı Sözleşmesi, İstanbul 2016.

ÖZMEN, Etem Saba/VARDAR HAMAMCIOĞLU, Gülşah: Kat İrtifakı, 5711 ile 5912 Sayılı Kanunlarla Değişik 634 Sayılı Kat Mülkiyeti Kanununa Göre Yenilenmiş 2. Basıdan Tıpkı Bası, İstanbul 2017, İstanbul 2017 (İrtifak).

ÖZTAŞ, İlker: Arsa Payı Karşılığı İnşaat Sözleşmesinin Arsa Sahibi Tarafından Haksız Olarak Sona Erdirilmesine İlişkin Yargıtay Uygulamasının Değerlendirilmesi, Ankara Sosyal Bilimler Üniversitesi Hukuk Fakültesi İnşaat Hukuku Sempozyumu Seçilmiş Makaleler ve Tebliğ Özetleri, 19 Şubat 2021, Ankara 2022, s. 47-73.

ÖZTÜRK, Muammer/GÖZÜTOK, Zeki: Usul ve Esaslarıyla Eser Sözleşmesi Uygulaması, 3. Baskı, Ankara 2021.

ÖZTÜRK, Berna: Sözleşmenin Devri, TBB Dergisi 2016 (125), s. 264-296.

ÖZYÖRÜK, Sezer: İnşaat Sözleşmesi Yapısı-Feshi Borçlar Kanunu'nun 371. Maddesine Göre Feshinin Sonuçları, İstanbul 1988.

ÖZYÜREK, Mehmet: Arsa Payı Karşılığı Kat Yapım Sözleşmesinde Yüklenicinin Temerrüdü ve Sonuçları, Selçuk Üniversitesi Adalet Meslek Yüksekokulu Dergisi, C. 2, S. 2, 2019, s. 65-118.

PAKET, Sabure: Eser Sözleşmesinin İfasında Kabul, Ankara 2020.

PEDRAZZINI, Mario M.: Werkvertrag, in Schweizerisches Privatrecht, VII/I, Obligationenrecht, Besondere Vertragsverhältnisse, erster Halbband, Basel und Stuttgart, s. 495- 551.

PEKMEZCİ, Cüneyt: Borcun İfa Edilmediği Defi (Ödemezlik Defi), İstanbul 2019.

PEKTAŞ, Ahmet: Eser Sözleşmesinde Ceza Koşulu, Ankara 2021.

PETERS, Frank, Die Stornierung von Verträgen, JZ, 2/1996, s. 73-78 (Stornierung von Verträgen).

PETERS, Frank/JACOBY, Florian: Staudinger, BGB-Neuarbeitung 2013.

PICHONNAZ, Pascal: Impossibilité et exorbitance Etude analytique des obstacles à l'exécution des obligations en droit suisse (art. 119 CO et 79 CVIM), Fribourg 1997.

PICHONNAZ, Pascal: Le temps qui passe en droit privé de la construction, Journées du droit de la construction 2013, s. 63-92 (Temps).

PICHONNAZ Pascal/SIEGENTHALER Thomas/STOCKLI Hubert/WERRO Franz: Contrat d'entreprise-Werkvertrag, DC 2013, s. 327-329 (DC 2013).

PICHONNAZ, Pascal/WERRO Franz: Les conséquences d'une résiliation anticipée du contrat d'entreprise sans fixation d'un délai de grâce, DC 2015, s. 146-147.

POLAT, Hatice: Arsa Payı Karşılığı İnşaat Sözleşmesinde Kişisel Hakların Şerhi, Ankara 2022.

RAMONI, Claude: Demeure du débiteur et contrats de droit suisse Etude de l'aplication des regles sur la demeure du débiteur aux divers contrats du Code des obligations, Zurich-Bale-Geneve 2002.

REİSOĞLU, Safa: Arsa Payı Karşılığı İnşaat Sözleşmesine İlişkin Bir Kısım Sorunlar, Batider, 2007, s. 5-17.

REİSOĞLU, Safa: Türk ve İsviçre Hukukunda Müteahhit ve İşçilerin Kanuni İpotek Hakkı, Ankara 1963 (İpotek).

REUTTER, Mark: Urhebervertragsrecht, 2006.

REY, Pascal: Mitwirkung und Mitwirkungsversäumnis des Bauherrn, Zürich-Basel-Genf 2019.

REYMOND, Philippe: La cession des contrats, Lausanne 1989.

RUHİ, Canan/RUHİ, Ahmet Cemal: Arsa Payı Karşılığı İnşaat Sözleşmesinden Kaynaklanan Davalar (Güncel Yargıtay Kararları Işığında), Ankara 2019.

RUSCH, Arnold F.: Le délai de grace, Aktuelle Juristische Praxis, s. 854-862.

SARI, Suat: Arsa Payı Karşılığı İnşaat Sözleşmesinden Doğan Hakkın Şerhi, İÜHFMC. LXTV, 2006, S.2, s.273-300.

SARI, Suat: Vekâlet Sözleşmesinin Tek Taraflı Olarak Sona Erdirilmesi, İstanbul 2004.

SARIKAYA, Ahmet Selim/SARIKAYA, Burçak Sercan: Arsa Payı Karşılığı İnşaat Sözleşmesinde İş Sahibinin TBK md. 473 Uyarınca Teslim Borcunun Muacceliyeti Öncesi Sözleşmeden Dönme Hakkı, Avukat Serdar Özersin'e Armağan, Ankara 2017, s. 387-432.

SAYAR, Fatih: Arsa Payı Karşılığı İnşaat Sözleşmesinde Üçüncü Kişinin Hukuki Durumu, Yayınlanmamış Yüksek Lisans Tezi, Konya 2021.

SAYHAN, İsmet: Arsa Payı Karşılığı İnşaat Sözleşmesi ve Hasılat Paylaşımı Sözleşmelerinin Adi Şirket Niteliği, Ufuk Üniversitesi Hukuk Fakültesi Dergisi, Aralık 2014, C. 2, S. 2, s. 105-119.

SAVAŞ, Abdurrahman: Türk Borçlar Hukukunda İske Sözleşmesi, Türkiye Adalet Akademisi Dergisi, Y. 7, S. 26 (Nisan 2016), s.105-141.

SCHENKER, Franz: Die Voraussetzungen und die Folgen des Schuldnerverzugs im Schweizerischen Obligationenrecht, Freiburg 1988.

SCHMID, Jörg/STOCKLI, Hubert: Schweizerisches Obligationenrecht Besonderer Teil, Zürich-Basel-Genf 2010.

SCHRANER, Marius: Die Erfüllung der Obligationen, Art. 68-96 OR Kommentar zum Schweizerischen Zivilgesetzbuch, Obligationenrecht, Kommentar zur 1. Und 2. Abteilung (Art. 1-529 OR), 3. Auflage, 2000.

SCHWENKER, H. C.: Erman BGB, Kommentar, 649 BGB, 13. Auflage, Köln 2011.

SEÇER, Öz: Alım Satım Komisyonculuğu Sözleşmesi, İstanbul 2013 (Komisyon).

SEÇER, Öz: Arsa Payı Karşılığı İnşaat Sözleşmesinde Üçüncü Kişinin Tescil Talebi, Tapu Sicili Sempozyumu (Editörler Prof. Dr. Hayrunnisa Özdemir-Doç Dr. İlker Öztaş, Ankara 2021, s. 105-130 (Tescil).

SEÇER, Öz: Eser Sözleşmesinin İş Sahibi Tarafından Tam Tazminatla Feshi (TBK m. 484), Güncellenmiş ve Genişletilmiş 2. Bası, Ankara 2020 (Fesih).

SEÇER, Öz: İnşaat Sahibinin Teslim Borcundaki Gecikmeden Dolayı Sorumluluğu, İnşaat Hukuku ve Uygulaması, Ed. Emrehan İNAL/Başak BAYSAL, İstanbul 2017, s. 521-559, s. 522. (Teslim)

SEÇER, Öz: Kentsel Dönüşümde Arsa Payı Karşılığı İnşaat Sözleşmesinin İdari Yolla Sona Ermesinin Koşulları, Galatasaray Üniversitesi Hukuk Fakültesi Dergisi, 2021/1, s. 931-963 (Sona Erme).

SEÇER, Öz: İnşaat Sözleşmelerinde Covid-19'a Bağlı Süre Uzatımı, Covid-19 Küresel Salgınının Hukuktaki Yansımaları, Ed. Kemal Şenocak, Ankara 2021, s. 163-193 (Süre Uzatımı).

SEÇER Öz: "İnşaat Sözleşmesinde Yüklenicinin Bildirim Borcu", Prof. Dr. Özer Seliçi'nin Anısına Armağan, Bahçeşehir Üniversitesi Hukuk Fakültesi Dergisi Özel Sayısı, Cilt. II, S. 145-148, Eylül-Ekim 2016, s. 727-754 (Bildirim).

SEÇER, Öz: İnşaat Sözleşmesinde Ayıbın İşsahibinden Kaynaklanması, Galatasaray Üniversitesi Hukuk Fakültesi Dergisi, C. 19, S. 1, 2020, s. 403-454 (Ayıp).

SEÇER, Öz: Vekâlet Sözleşmesinin Vekâlete Özgü Sebeplerle Sona Ermesi, İnönü Üniversitesi Hukuk Fakültesi Dergisi, Özel Sayı C. 2, 2015, s. 877-944 (Vekâlet).

SEILER, Philippe: Die Rechtsnatur des Nachbesserungsrechts beim Werkvertrag, AJP 2009, s. 987-992.

SELİÇİ, Özer: Borçlar Kanunu'na Göre Sözleşmeden Doğan Sürekli Borç İlişkilerinin Sona Ermesi, İstanbul 1977 (Sürekli Borç İlişkilerinin Sona Ermesi).

SELİÇİ, Özer: İnşaat Sözleşmelerinde Müteahhidin Sorumluluğu, İstanbul 1978.

SELİMOĞLU, Yaşar Engin: Eser Sözleşmesi ve Kavramlar, Av. Dr. Faruk Erem Armağanı, Ankara 1999, s. 685-693(Eser Sözleşmesi ve Kavramlar).

SELİMOĞLU, Yaşar Engin: Eser Sözleşmesi, 5. Baskı, Ankara 2021 (Eser Sözleşmesi).

SEROZAN, Rona: Borçlar Hukuku Genel Bölüm İfa İfa Engelleri Haksız Zenginleşme, Yayına Hazırlayanlar Başak Baysal/Kerem Cem Sanlı, İstanbul 2022 (Borçlar).

SEROZAN, Rona: Sözleşmeden Dönme, Gözden Geçirilmiş 2. Bası, İstanbul 2007.

SERT CANPOLAT, Selin: Borçlar Kanunu'na Göre Alacaklının Temerrüdü, Prof. Dr. Hüseyin Hatemi'ye Armağan Cilt-1, İstanbul 2009, s. 475-502.

SERTLER, Dilek: Kat Karşılığı İnşaat Yapım Sözleşmesinde Üçüncü Kişinin Hukuki Durumu, İstanbul 2021.

SIEGENTHALER, Thomas: Präjudizienbuch OR-Die Rechtsprechung des Bundesgerichts (Herausgeber: Peter Gauch, Viktor Aepli, Hubert Stöckli), 9. Auflage, Zurich 2012.

SİRMEN, A. Lale: Eşya Hukuku, 9. Bası, Ankara 2021.

SPIESS, Hans Rudolf/HUSER, Marie- Theres: Norm SIA 118, Bern 2014.

SPRAU, Hartwig: Palandt Bürgerliches Gesetzbuch bearbeitet von Peter Bassenge GerdBrudermüller Jürgen Ellenberger Isabell Götz Christian Grüneberg Hartwig Sprau Karsten Thorn Walter Weidenkaff Dietmar Weidlich, 73. Neuarbeitete Auflage, München 2014.

STAUBER, Demian: Die Rechtsfolgen des Glaubigerverzugs, Bern 2009.

STOCKLI, Huber: Abschluss und Beendigung von Planeverträgen, Die Planerverträge Verträge mit Architekten und Ingenieuren, 2013 (Abschluss und Beendigung von Planerverträgen).

STOCKLI, Huber: Auflösung eines Werkvertrags aus wichtigem Grund, BR 2013, s. 309-310 (Auflösung eines Werkvertrags aus wichtigem Grund).

SULZER, Stefan: Zweckstörungen im schweizerischen Vertragsrecht, 2002.

SUNGURBEY, İsmet: Kişisel Hakların Tapu Kütüğüne Şerhi, İstanbul 1963 (Kişisel Hak).

SUNGURBEY, İsmet: Müteahhidin Teslim G  n  nde Yapıyı Bitiremeyerek Temerrüde D  şm  ş Olmakla Birlikte, özellikle Yapının B  y  k Bir B  l  m  n   Bitirm  ş Bulunması Durumunda, Kendisine Yapının Bitirdiği Bölümüyle Orantılı Bir   cret   denmesi Gerekir (Sayın Prof. Dr. Haluk Tandoğan’a Zorunlu Bir Yanıt), Yasa Hukuk Dergisi, s. 173-194 (Orantılı   cret).

SUNGURBEY, İsmet: Yapıt Sözleşmesinin Bir Türü Olan İnşaat Sözleşmelerinde İsmarlananın Kusuruyla İşi Belirli Zamanlarda Bitirmeyerek Direnmeye Düşmesi Yüzünden Sözleşmenin İsmarlayanca Bozulması Durumunda, Uyuşmazlığın Kural Olarak BY. 106/108 çerçevesinde   z  mlenmesi Gerekeceği, Ancak Olayın Niteliği ve   zelliliğinin Haklı Gösterdiği Durumlarda MY. 2’deki İlke Gözetilerek Sözleşmenin Bozulmasının İleriye Etkili Sonuç Doğuracağı Yolundaki 25.1.1984 Gün, 3/1 Sayılı Yargıtay İçtihadı Birleştirme Büyük Genel Kurulu Kararı   st  ne Birkaç Not, Yasa Hukuk Dergisi, C. 7, S. 6 Haziran 1984, s. 781-795 (Yargıtay İçtihadı Birleştirme Büyük Genel Kurul Kararı   st  ne Birkaç Not).

SUTER, Eshter: Rechtsnatur und Rechtsfolgen des Vertragsr  cktritts in Zusammenhang mit dem Schuldnerverzug, Zürich 1991.

SÜMER, N. Binnur: Müteahhit ve Diğer   alışanların Kanuni İpotek Hakkı, Prof. Dr. Halil Cin’e Selçuk   niversitesi’nde 10. Hizmet Yılı Armağanı, Selçuk Üniversitesi Hukuk Fakültesi Yayınları, Konya 1995, s. 601-619.

SÜTÇÜ, Nezih: Kat Karşılığı İnşaat Yapım Sözleşmesi, 7. Baskı, Ankara 2021.

SÜTÇÜ, Nezih: Kat Karşılığı İnşaat Yapım Sözleşmesi (2), Bursa Barosu Dergisi, Cilt: 29, Sayı: 76, Ocak 2005, Sayfa: 65-90. (Kat Karşılığı 2)

SÜTÇÜ, Nezih: Kat Karşılığı İnşaat Sözleşmesinin Feshinde Menfi Zararın Kapsamı, Bursa Barosu Dergisi, Cilt: 30, Sayı: 82, Ocak 2007, Sayfa: 7-18. (Menfi Zarar)

şAH  N, Turan: Borçlar Kanunu ve 6098 Sayılı Yeni Türk Borçlar Kanunu Kapsamında Yüklenicinin Ayıba Karşı Tekeffül Borcu, S.D.  . Hukuk Fakültesi Dergisi, C. I, S. 2, Y. 2011, s. 135-158 (Yüklenicinin Ayıba Karşı Tekeffül Borcu).

şAH  N, Turan: Eser Sözleşmesinde Yüklenicinin Eseri Teslim Borcunu İfade Temerrüdü, Ankara 2012 (Temerrüt).

ŞAHİN, Turan: Konsorsiyum Sözleşmesi, TBB Dergisi, Y. 2011. S. 92, s. 451-483 (Konsorsiyum Sözleşmesi).

ŞAHİN, Turan/DURAK, Yasemin: 818 Sayılı Borçlar Kanunu ve 6098 Sayılı Türk Borçlar Kanunu Kapsamında Yüklenicinin Eseri Şahsen Meydana Getirmesi veya Eseri Kendi İdaresi Altında Başkasına Yaptırma Yetkisi, Mevlâna Üniversitesi Hukuk Fakültesi Dergisi, C. 1, S. 1, 2013, s. 375-394.

ŞAHİNİZ, Cevdet Salih: Eser Sözleşmelerinde Yüklenicinin Eksik İfa (Eksik İş) ve Ayıplı İfadan Sorumluluğu, İstanbul 2014.

ŞEN, Kübra: Arsa Payı Karşılığı İnşaat Sözleşmelerinde Arsa Sahibinin Sözleşmeden Dönmesi Üzerine Yükleniciden Bağımsız Bölüm Devralan Üçüncü Kişinin Yargıtay Kararları Çerçevesinde Durumu, Sakarya Üniversitesi Hukuk Fakültesi Dergisi, Cilt: 9, Sayı: 1, Temmuz 2021, Sayfa: 31-56.

ŞENOCAK, Zarife: Eser Sözleşmesinde Ayıbın Giderilmesini İsteme Hakkı, Ankara 2002.

ŞENOL, A. Nilay: Bayilik Sözleşmesi Sona Ermesi ve Sonuçları, İstanbul 2011.

TANDOĞAN, Haluk: Arsa Üzerine İnşaat Yapma Sözleşmelerinde İş Tamamlamadan Bırakan Müteahhidin Yapılan Kısımla Orantılı Ücret Alması Sorunu Üzerinde Görüşler, Batider, s. 1-49 (Müteahhidin Yapılan Kısımla Orantılı Ücret Alması).

TANDOĞAN, Haluk: Borçlar Hukuku Özel Borç İlişkileri C. II İstisna (Eser) ve Vekâlet Sözleşmeleri Vekâletsiz İş Görme Kefalet ve Garanti Sözleşmeleri, İstanbul 2010.

TANDOĞAN, Haluk: Eser Sözleşmesinde Müteahhidin İş Yardımcı Kişilere, Alt Müteahhitlere Yaptırması, Başkasına Devretmesi, Müteahhitler Konsorsiyumu (Joint Venture), Batider, Prof. Dr. Hikmet Belbez'in Hatırasına Armağan, Aralık 1986, C. XIII, S. 3-4, s. 57-89 (Alt Müteahhit).

TANDOĞAN, Haluk: İstisna Akdi Kavramı, Unsurları ve Benzeri Akitlerden Ayıredilmesi, İmran Öktem'e Armağan, Ankara 1970 (İstisna Akdi Kavramı).

TANDOĞAN, Haluk: Türk Mesuliyet Hukuku (Akit Dışı ve Akdi Mesuliyet), İstanbul 2010 (Mesuliyet).

TANRIVERDİ, Alper, Arsa Payı Karşılığı İnşaat Sözleşmesinde Arsa Sahibinin İnşaatteki Ayıp Sebebiyle Sahip Olduğu Haklar, İstanbul Barosu Dergisi, C. 88, S. 3, 2014, s. 266-281.

TEKELİOĞLU, Numan: İnşaat Sözleşmelerinde Cezai Şart ve Götürü Tazminat, YBHD, Y. 2, S. 2017/2, s. 159-186.

TEKELİOĞLU, Numan: Ön Ödemeli Konut Satış Sözleşmesinde Satıcının Teminat Sağlama Zorunluluğu, Ankara Üniversitesi Hukuk Fakültesi Dergisi, 67 (1), 2018, s. 81-104 (Ön Ödeme).

TEKİNAY, Selahattin Sulhi/AKMAN, Sermet/BURCUOĞLU, Haluk/ALTOP, Atilla: Tekinay Borçlar Hukuku Genel Hükümler, Yeniden Gözden Geçirilmiş ve Genişletilmiş Yedinci Baskı, İstanbul 1993.

TERCIER, Pierre: Introduction au droit privé de la construction, Fribourg 1994 (Introduction au droit privé de la construction).

TERCIER, Pierre: Les termes et délais dans la construction, Journees dr droit de la construction 1995, s. 1-22 (Terme).

TERCIER, Pierre: L'extinction prematuree du contrat, in Das Architektenrecht Le droit de l'architecte (Hrsg. Peter Gauch/Pierre Tercier), 3 édition, Fribourg 1995 (L'extinction prematuree du contrat).

TERCIER, Pierre/BIERI Laurent/CARRON Blaise: Les contrats speciaux, 5e edition, Geneve Zürich Bale 2016.

TERCIER, Pierre/FAVRE, Pascal G.: Les contrats speciaux, 4e edition, Geneve Zürich Bale 2009.

THÉVENOZ, Luc: Des effets de l'inexécution des obligations, Commentaire Rommand Code des obligations I Art. 1-252 CO Autres Contrats (Thévenoz-Werro Editeurs), 3. édition, Bâle 2021.

TOKAT, Hüseyin: Arsa Payı Karşılığı İnşaat Sözleşmesinde Tescile Zorlama Davasının Açılabilceği Çeşitli İhtimaller, Selçuk Üniversitesi Hukuk Fakültesi Dergisi, Cilt 24, Sayı 1, Yıl 2016, s. 181-245.

TOPUZ, Murat: Eserin Teslimden Önce Telef Olması ve Roma Hukuku'nun Türk Borçlar Hukuku'na Etkileri, MÜHFHAD, C. 14, S. 1-2, s. 201-236 (Eserin Teslimden Önce Telef Olması).

TOPUZ, Murat/WATHIE Diogoye: Uluslararası İnşaat Sözleşmelerinde Yüklenicinin İşe Zamanında Başlamaması veya İş Tamamlayamaması

Nedeniyle İş Sahibinin Hakları (Fidic Kırmızı Kitap-1999 Çerçevesinde), MÜHFD, HAD, Prof. Dr. Bülent Tahiroğlu'na Armağan, s. 581-612.

TRACHSEL Heribert: Die Verantwortlichkeit des Bestellers bei Werkmängeln, Bern-Stuttgart-Wien, 2000.

TRUMPY-JAGER, Eveline: Vorzeitige Beendigung von Bauwerk-Verträgen, in Lendi/Nef/Trumpy (Hrs), Das private Baurecht der Schweiz, Beiträge für die Praxis, Zurich 1994, s. 137-152 (Vorzeitige Beendigung).

TUNCAY, Aziz Can/SAVAŞ, Fatma Burcu: Türk Borçlar Kanunu Uyarınca İş Sözleşmesinin Haklı Nedenle Feshi, Prof. Dr. Mustafa Dural'a Armağan, İstanbul 2013, s. 1175-1196.

TUNÇ, Aybike: İş Sahibinin İfa Zamanından Önce Sözleşmeden Dönme Hakkı (TBK m. 473/I), Erciyes Üniversitesi Hukuk Fakültesi Dergisi, C. XI, S. 1, Yıl 2016, s. 253-269.

TUNÇOMAĞ, Kenan: Türk Borçlar Hukuku II. Cilt Özel Borç İlişkileri, 3. Bası, İstanbul 1977 (Özel).

TURANBOY, Asuman: Yargıtay Kararlarına Göre Müteahhidin Teslimden Sonra İnşaattaki Noksan ve Bozukluklardan Doğan Mesuliyeti, "Ankara Üniversitesi Hukuk Fakültesi Dergisi, C. 41, S. 1-4, 1889-1890, s. 151-189.

TURANBOY, Kürşad Nuri: Kat İrtifakının Hukuki Mahiyeti, Selçuk Üniversitesi Hukuk Fakültesi Dergisi, Y. 1990, C. 3 S.1, s. 173-180 (İrtifak).

TUTAR, Elce: Dönme Cezası, Ankara 2016 (Dönme).

TUTAR, Elce: Eser Sözleşmesinde Yüklenicinin Eseri Şahsen İfa Borcunun İstisnaları ile Birlikte Değerlendirilmesi, İstanbul Medipol Üniversitesi Hukuk Fakültesi Dergisi, 5 Güz 2018, s. 293-311.

TUTKUN, Ceyda: İnşaat Hukukunda Alt Yüklenicilik Sözleşmeleri, 2. Baskı, Ankara 2021.

TÜRE, Taner: Arsa Payı Karşılığı İnşaat Sözleşmesinin Kurulması, Yayınlanmamış Yüksek Lisans Tezi, İstanbul 2020.

UÇAR, Ayhan: İstisna Sözleşmesinde Müteahhidin Ayıba Karşı Tekeffül Borcu, Ankara 2003.

UÇAR, Ayhan: İstisna Sözleşmesinde Ayıba Karşı Tekeffül Borcu, Hukuki Mahiyeti ve Diğer Bazı Sözleşmelerle Karşılaştırılması, AÜEHFD, s. 31-67 (Ayıba Karşı Tekeffül Borcu ve Diğer Bazı Sözleşmelerle Karşılaştırılması).

UÇAR, Ayhan: İstisna Sözleşmesinde Teslim Kavramı, Teslimin Usulü ve Hukuki Sonuçları, AÜEHFD, C. V, S. 1-4 (2001), s. 513-555 (İstisna Sözleşmesinde Teslim Kavramı).

USLU, Abdüssamet: Kat İrtifakı, Ankara 2019.

USLU, Ebubekir: Uygulama Örnekleri Yargıtay Kararları ile Türk Borçlar Hukukunda Ceza Koşulu, Ankara 2019 (Ceza Koşulu).

USLU, Oğuzhan: Arsa Payı Karşılığı İnşaat Sözleşmesinde “İlave İş” Sorunu: Yargıtay Kararları Çerçevesinde Bir Değerlendirme, İstanbul Gedik Üniversitesi Hukuk Fakültesi Dergisi, C. 1, S. 2, Y. 2020, s. 345-358 (İlave İş).

USTA, Oğuz: Kat Karşılığı İnşaat Sözleşmesinde Cezai Şart ve Kira Tazminatı, Ankara 2017 (İnşaat).

USTA, Songül: Eser Sözleşmesinin Konusu ve Özellikle Tarafları, İBD, C. 84, S. 6, 2010, s. 3519-3569.

UYGUR, Turgut: Açıklamalı-İçtihatlı Borçlar Kanunu Sorumluluk ve Tazminat Hukuku Cilt 7, Ankara 2003 (C. 7).

UYGUR, Turgut: 6098 Sayılı Türk Borçlar Kanunu Şerhi Cilt-II Madde: 237-649, Ankara 2012 (6098 Sayılı Türk Borçlar Kanunu Şerhi C. II) .

UYGUR, Turgut: Açıklamalı-İçtihatlı İnşaat Hukuku Sözleşmeden Doğan Borçlar ve Eser Sözleşmesi 1. Cilt, Ankara 1997 (İnşaat Hukuku Cilt 1).

UYUMAZ, Alper: Yapı (İnşaatçı) İpoteği, EÜHFD, C. XII, S. 1-2 (2008), s. 225-258.

UZUN-KAZMACI, Özge: Taşınmaz Mülkiyetinin Devrinde İradi Temsil, Ankara 2022 (Temsil).

UZUN-KAZMACI, Özge: Türk Borçlar Kanunu’na Göre Eser Sözleşmesinde Yüklenicinin ve Özellikle Mimari Projelerde Mimarın Ayıp Sebebiyle Sorumluluğu, İnşaat Sektöründe Mimari Haklar, Ankara 2015, s. 15-28.

ÜÇER, Mehmet: Roma Hukukunda ve Karşılaştırmalı Hukukta Alacaklının Temerrüdü, Ankara 2007.

ÜNAL, Akın: Eser Sözleşmesinde Yüklenicinin İşbirliği Yapma Ödevi, Erciyes Üniversitesi Hukuk Fakültesi Dergisi, C. XIV., S. 2, (2019), s. 441-456.

ÜREM, Müge: Eser Sözleşmesinden Erken Dönme, Yüklenicinin İşe Zamanında Başlama ve İş Gecikmeksizin Yürütme Borcuna Aykırılığın Sonuçları (TBK m. 473/I), İstanbul 2017.

VAN'T DACK, Margot: Das Vorrecht der Handwerker und Unternehmer im Lichte der Gerichtspraxis, Basler Juristische Mitteilungen, 2007, s. 57-90.

VARDAR HAMAMCIOĞLU, Gülşah: Öne Alınmış Sözleşmeye Aykırılık Kavramı, Bahçeşehir Üniversitesi Hukuk Fakültesi Dergisi, Eylül-Ekim 2018, S. 169-170, s. 203-250.

VENTURI-ZEN-RUFFINEN, Marie Noelle: La résiliation pour justes motifs des contrats de durée, SJ 2008 II, s. 1-37 (SJ 2008).

VENTURI-ZEN-RUFFINEN, Marie Noelle: La résiliation pour justes motifs des contrats de durée, Zurich-Bale-Geneve 2007 (La résiliation pour justes motifs).

VETTER, Meinrad/GUTZWILLER, Roman S.: Voraussetzungen und Rechtsfolgen der ausserordentlichen Beendigung von Dauerschuldverhältnissen, AJP 2010, s. 699-714.

VOIT: Beck'scher Online-Kommentar (Hrsg: Bamberger/Roth), 2013.

WEBER, Rolf H.: Die Erfüllung der Obligation, Art. 68-96 OR Schweizerisches Zivilgesetzbuch, Das Obligationenrecht, Allgemeine Bestimmungen, Bern 2005.

WELSER Irene: "Die Allein-und Mitverantwortlichkeit des Bauherrn für Baumängel," Koller (Ed.): Haftung für Werkmängel, 1998, s. 49-75.

WERNER, Ulrich/SIEGBURG, Frank: Der "entgangene Gewinn" des Architekten gemäss § 649 Satz 2 BGB-im Blickwinkel der neuesten Rechtsprechung Bundesgerichtshofes-, Baur 1997/2, s. 181-190.

WERRO, Franz: Le droit des contrats-Jurisprudence fédérale choisie et annotée, Bern 2012 (Le droit des contrats).

WOLFER, Marc: Die vertragliche Regelung der Vertragsauflösung aus wichtigem Grund, AJP 2014, s. 621-626.

YAĞCI, Kürşad: Borcun İfasının, Sözleşmenin Kurulmasından Sonraki Bir Olgunun Gerçekleşmesinden İtibaren Belirli Bir Sürenin Geçmesiyle Muaccel Olacağının Kararlaştırıldığı Hallerde Borçlunun Temerrüde Düşmesi İçin İhtar Şart mıdır? (Vadenin Sonradan Belirli Hale Gelebirliliği Üzerine), İstanbul Hukuk Mecmuası, 2019, S: 77 (1), s. 267-313.

YAĞCIOĞLU, Burcu: Türk ve İsviçre Hukuku'nda Ceza Koşulu (Cezai Şart), Ankara 2019.

YAKUPPUR, Sendi: Borçlar Kanunu'na Göre Eser Sözleşmesinde Müteahhidin Eseri Teslim Borcu ve Teslim Borcuna Aykırılıkları, İstanbul 2009.

YALÇINDURAN, Türker: Alt İstisna (Taşeronluk) Sözleşmeleri, Ankara 2000 (Alt İstisna).

YALÇINDURAN, Türker: Vekâlet Sözleşmesinde Ücret, Ankara 2007 (Vekâlet Sözleşmesinde Ücret).

YALMAN, Süleyman: Arsa Payı Karşılığı İnşaat Sözleşmesinde Şekil ve Şekle Aykırılığın Sonuçları, Mevlâna Üniversitesi Hukuk Fakültesi Dergisi, C. 3, S. 2, Yıl 2015, s. 125-146.

YAŞAR, Halis: Kat Karşılığı İnşaat Sözleşmesinde 3. Kişinin (Alıcı) Hak ve Sorumlulukları, TBB Dergisi, Y. 2012, S. 102, s. 289-322.

YAVUZ, Cevdet/ACAR, Faruk/ÖZEN, Burak: Türk Borçlar Hukuku Özel Hükümler, 2. Cilt, 11. Baskı, İstanbul 2022.

YELMEN, Adem: Asgari Gelir Taahhüdü İhtiva Eden Arsa Payı Karşılığı Gelir Paylaşımli İnşaat Sözleşmesi, Ankara 2018.

YENER, Mehmet Deniz: Arsa Payı Karşılığı İnşaat Sözleşmesinde Müteahhidin Temerrüdü ve Sonuçları, İstanbul 2011.

YENER, Mehmet Deniz: Eser Sözleşmesinde Müteahhidin Ayıba Karşı Tekeffül Borcu ve İş Sahibinin Hakları, Erciyes Üniversitesi Hukuk Fakültesi Dergisi, C. IV, S. 1, 2009, s. 155-176 (Ayıp).

YENİCE CEYLAN, Özge: Yapı İpoteği (TMK m. 893/I-3, m. 895-897), İstanbul 2022.

YENİOCAK, Umut: Gelir Paylaşımına Dayalı İnşaat Sözleşmesi (Arsa Satışı Gelir Paylaşımı), Gözden Geçirilmiş 2. Baskı, Ankara 2014.

YENİOCAK, Umut: Tüketici Hukuku Uygulamaları Açısından Arsa Payı Karşılığı İnşaat Sözleşmesi, Sektörel Bazda Tüketici Hukuku Uygulamaları Külliyyatı İnşaat Sektöründe Tüketici Hukuku Uygulamaları (Editörler Hakan Tokbaş& Ali Suphi Kurşun), 2. Baskı, İstanbul 2018, s. 161-185 (Tüketici).

YILDIRIM, Abdulkerim: Arsa Payı Karşılığı İnşaat Sözleşmesinin Tüketici İşlemi Sayılıp Sayılmayacağı Sorunu, Ankara Üniversitesi Hukuk Fakültesi Dergisi, 71 (3), 2022, s. 1165-1181.

YILDIZ, Mustafa Göktürk: Türk Borçlar Kanunu'nun Genel Hükümlerine Göre Borçlu Temerrüdünün Şartları ve Sonuçları, İstanbul 2020.

YILDIZ PORTAKAL, Seda: 6098 Sayılı Türk Borçlar Kanunu'na Göre Borca Katılma, İstanbul 2016.

YILMAZ, Gizem Yağmur: Sözleşmenin Devri, Ankara 2022.

YURTERİ, İsmet: Eser Sözleşmesinin Sona Ermesinde Yaklaşık Bedelin Aşılması, Konya Barosu Dergisi, Y. 41, S. 24, s. 58-63.

YÜCEL, Özge: Borçlar Kanunu 358/1 Hükmüne Göre Yüklenicinin İşe Zamanında Başlama ve İş Sürdürme Borcu, AÜHFD, 2008, C. 57, S. 3, s. 779-790.

YÜCEL, Özge: Yargıtay Kararı Işığında Geçersiz veya Feshedilmiş Kat Karşılığı İnşaat Sözleşmesi İlişkisinde Haksız Yapı Hükümlerinin Uygulanabilirliği, AÜHFD, 62 (2) 2013, s. 539-563 (Haksız Yapı).

YÜCER-AKTÜRK, İpek: Satım ve Eser Sözleşmelerinde Gözden Geçirme ve Bildirim Külfetleri, Ankara 2012.

YÜNLÜ, Semih: Arsa Payı Karşılığı İnşaat Sözleşmelerinde Ayıp, Yayınlanmamış Yüksek Lisans Tezi, İstanbul 2014 (Ayıp).

YÜNLÜ, Semih: Arsa Payı Karşılığı İnşaat Sözleşmelerinde Yüklenicinin Temerrüdünün Sonucu Dönme Hakkının Kullanılması ve Etkileri, Prof. Dr. Hasan Erman'a Armağan, İstanbul 2015, s. 909-928 (Dönme).

YÜREKLİ, Sabahattin: Türk Borçlar Kanunu'na Göre Hizmet Sözleşmesinin Sona Ermesi, 2. Baskı, Ankara 2014.

ZENGİN, Burcu: Borca Katılma Sözleşmesinin, Teminat Amaçlı Garanti Sözleşmesinden ve Kefalet Sözleşmesinden Ayırt Edilmesi, Kazancı Hukuk Araştırmaları Dergisi, Nisan 2014, S. 2, s. 51-82.

ZENGİN ÖZKÜÇÜKPARLAK, Burcu: Alacaklı Temerrüdü ve Satım Sözleşmesi Açısından Sonuçları, İstanbul 2021.

ZELTNER, Urs: Die Mitwirkung des Bauherrn bei der Erstellung des Bauwerkes, Freiburg 1993.

ZEVKLİLER, Aydın/GÖKYAYLA, K. Emre: Borçlar Hukuku Özel Borç İlişkileri, 21. Bası, Ankara 2021.

ZINDEL, Gaudenz/PULVER, Urs: Der Werkvertrag, Basler Kommentar Obligationenrecht I Art. 1-529 OR (Honsell-Vogt-Wiegand (Hrsg.)), 5. Auflage, Basel 2011.

ZINDEL, Gaudenz/SCHOTT, Bertrand G.: Der Werkvertrag, Basler Kommentar Obligationenrecht I Art. 1-529 OR (Widmer Lüchinger-Oser (Hrsg.)), 7. Auflage, Basel 2020.

ZIMMERMANN, Salome: Repetitorium zum Schweizerischen Obligationenrecht, 2.Teil: Art. 184-529 (Ohne Arbeitsvertragsrecht), 9. Überarbeitete Auflage, Zürich 2006.

ZURNACI, Gizem: Karşılıklı Edimli Sözleşmelerde Alacaklı Temerrüdü Nedeniyle Sözleşmeden Dönen Borçlunun Olumlu Zararının Tazmini Sorununa İlişkin Bir İnceleme, Yeditepe Üniversitesi Hukuk Fakültesi Dergisi, C. 18, S. 2, 2021, s. 1265-1300.

İnternet Kaynakları

www.hukukturk.net

www.kazanci.com.tr

www.legalbank.net.

www.lexpera.com.tr.

www.sinerji.mevzuat.com.tr.

www.swisslex.ch.