

**ISBN NO** : 978-605-05-1587-9  
**ESER ADI** : 5403 SAYILI TOPRAK KORUMA  
ve ARAZİ KULLANIMI KANUNUNUN  
MÜLKİYET HAKKINA ETKİLERİ  
**YAZAR ADI** : ŞEBNEM AKİPEK ÖCAL, FAHRİ GÜRGENBURAN  
**YAYIM YILI** : 2023

5403 SAYILI TOPRAK KORUMA ve ARAZİ KULLANIMI  
KANUNUNUN MÜLKİYET HAKKINA ETKİLERİ



**ÖDEMELİ İSTEME VE GENEL DAĞITIM**

**YETKİN Basım Yayım ve Dağıtım A.Ş.**  
Strasburg Caddesi No: 31/A 06430 Sıhhiye / ANKARA

Tel : 0 (312) 231 42 34 (35) – 232 03 43 Faks: 229 87 85  
**Şube:** Abide-i Hürriyet Cad. No: 158 34381 Şişli / İSTANBUL  
Tel: 0 (212) 234 50 56 (57) Pbx Faks: 0 (212) 234 50 58  
e-mail: yetkin@yetkin.com.tr <http://www.yetkin.com.tr>  
Yayınevi Sertifika No: 47453

Yayın Kodu: ISBN 978-605-05-1587-9

© Yetkin Yayınları 2023

**Dizgi:** YETKİN Elektronik Yayıncılık Sistemleri  
**Baskı:** YETKİN BASİMEVİ  
Kâzım Karabekir Caddesi No: 95/7-8-10  
Tel: 0 (312) 341 00 06 06060 ANKARA  
Matbaa Sertifika No: 47452

**Prof. Dr. Şebnem AKİPEK ÖCAL  
GÜRGENBURAN**

**Av. Fahri**

**5403 SAYILI TOPRAK KORUMA  
ve  
ARAZİ KULLANIMI KANUNUNUN  
MÜLKİYET HAKKINA ETKİLERİ**

**Ankara 2023**

AÇIKGÖZ, Osman, Tarım Arazilerinde Yasal Önalım Hakkı, On İki Levha Yayınları, İstanbul, 2018.

AKALP DEMİRTABAK, Didem, Yasal Önalım Hakkı, On İki Levha Yayıncılık, İstanbul, 2020

AKÇA ÖZDEMİR, Didem, Ayşe, “Kadastro ve Tapu Uyuşmazlıkları” Mülkiyet Hakkı Karar Özetleri, editörler Şen, Murat/Barın, Taylan, Anayasa Mahkemesi Yayınları, Ankara, 2020, s. 43-68.

AKÇAAL, Mehmet, “Elbirliği Mülkiyetinde Yönetim”, Süleyman Demirel Üniversitesi Hukuk Fakültesi Dergisi, C. 9, S. 2, 2019, s. 211-249.

AKINTÜRK, Turgut/ATEŞ KARAMAN, Derya, Aile Hukuku, 14.Baskı, Beta Yayınları, İstanbul, 2012.

AKİL, Cenk, “Hâkimin Hukuku Kendiliğinden Uygulaması İlkesi”, Ankara Üniversitesi Hukuk Fakültesi Dergisi, C. 57, S. 3, 2008, s. 1-32.

AKİPEK, Jale G./AKINTÜRK, Turgut/ATEŞ, Derya, Eşya Hukuku, 2. Baskı, Beta Kitabevi, İstanbul, 2018.

AKİPEK, Şebnem, Tapuya Kayıtlı Taşınmazların Bölünmesi-Birleştirilmesi ve Arazi Toplulaştırması Genel Esasları, Yetkin Yayınları, Ankara, 2010.

AKSOY, Suat, Tarım Hukuku, Ankara Üniversitesi Ziraat Fakültesi Yayınları 907, Ankara 1984.

ALTIN, Mahmut, “Kamulaştırma”, Mülkiyet Hakkı Karar Özetleri, editörler Şen, Murat/Barın, Taylan, Anayasa Mahkemesi Yayınları, Ankara, 2020, s. 5-42.

ALTIPARMAK, Cüneyd, Yabancıların Türkiye’de Mülk Edinmesinin Temel Esasları, Seçkin Yayıncılık, Ankara, 2019.

ALTUN, Serap, “Bölünemeyen Tarımsal Arazilerde Mülkiyet Hakkının Devri”, Yayınlanmamış Yüksek Lisans Tezi, Yeditepe Üniversitesi Sosyal Bilimler Enstitüsü, İstanbul, 2019.

ANTALYA, Osman, Gökhan, Elektronik Tapu Sicili, Seçkin Yayıncılık, Ankara, 2019.

ANTALYA, Osman Gökhan/SAĞLAM, İpek, Marmara Hukuk Yorumu Miras Hukuku, Cilt III, 4. Baskı, Seçkin Yayıncılık, 2019.

ANTALYA, Osman, Gökhan/TOPUZ, Murat Marmara Hukuk Yorumu Eşya Hukuku, Cilt IV/I, 3. Baskı, Seçkin Yayınları, Ankara, 2019.

ANTALYA, Gökhan, Osman, Hukuk Metodolojisi Cilt II, Seçkin Yayıncılık, Ankara, 2021.

ARICI, İsmet/ASLAN, AKKAYA, Tülin, Arazi, Toplulaştırması Planlama ve Projelendirmesi, Dora Yayınları, Bursa, 2014.

ASAR, Aydoğan, Yabancılar Hukuku, 6. Baskı, Seçkin Yayınları, Ankara, 2020.

ATALI, Murat/ERMENEK, İbrahim, Medeni Usul Hukuku, Seçkin Yayıncılık, Ankara, 2019.

ATAR, Yavuz, Türk Anayasa Hukuku, 12. Baskı, Seçkin Yayınları, Ankara, 2018.

ATAY, Etem, Ender, İdare Hukuku, 2. Baskı, Seçkin Yayınları, Ankara, 2019.

AYAN, Mehmet, Eşya Hukuku II, Mülkiyet, 10. Baskı, Adalet Yayınevi, Ankara, 2020.

AYAN, Mehmet, Miras Hukuku, 10. Baskı, Adalet Yayınevi, Ankara, 2020.

AYDOĞDU, Murat, “Tarımsal Taşınmazların ve Yan Sanayi İşletmelerin Bölünmesinin Engellenmesi, Özellikle 5403 Sayılı Kanun’a Göre Tarımsal Taşınmazların Devri”, Uluslararası Eşya Hukuku Sempozyumu 15-16 Kasım 2019 Makaleler-Tebliğler, editörler Serdar, İlknur/Şimşek, Fırat Ayşe, Yetkin Yayınevi, Ankara, 2020, s. 43-55.

AYDOĞMUŞ, Yasemin, Ayşe, AİHS’E Ek 1 No’lu Protokole Göre Yabancıların Türkiye’de Taşınmaz Edinmesi, On İki Levha Yayınları, İstanbul, 2016.

BAĞCI, Ömer, “Tarımsal Arazilerin Miras Yoluyla İntikali” Yargıtay Kararları Işığında Güncel Medeni Hukuk Problemleri Sempozyumu Bildirileri, 8-9 Kasım 2018” editörler, Tuzcuoğlu, Tuğçe, Cihan, Hulki, On İki Levha Yayınları, İstanbul, 2018, s .71-76.

BAŞ, Haydar, Milli Ekonomi Modeli, İcmal Yayınları, İstanbul, 2005.

BAŞPINAR, Veysel, Mülkiyet Hakkını İhlal Eden Müdahaleler, Yetkin Yayınları, Ankara, 2009.

BERKİ, Şakir, Toprak Hukuku, Güzel Sanatlar Matbaası, Ankara, 1957.

BİLGİN YÜCE Melek, “Tarım Arazilerinde Sınırdış Parselin Önalım Hakkının Yürürlükten Kaldırılmasının Sonuçları”, SÜHFD., C. 30, S. 2, 2022, s. 787-822.

BİLGİN, Hüseyin/SEZER Yasin, Açıklamalı-İçtihatlı İmar Kanunu Uygulama Rehberi, Adalet Yayınevi, Ankara, 2017.

BATMAZ, Akın, Yabancı Gerçek Kişilerin Türkiye’de Taşınmaz Edimleri Mülhazalar ve Hukuki Sorunlar Gayrimenkul Alımı Yolu ile Vatandaşlık, Adalet Yayınevi, Ankara, 2020.

CANARSLAN, Gökçe, “Tarım Arazilerinin Satılması Halinde Sınırdış Maliklerin Önalım Hakkı”, Anadolu Üniversitesi Hukuk Fakültesi Hukuk Fakültesi Dergisi, C. 6, S. 1, Ocak 2020, s. 1-18.

ÇAĞLAYAN, Ramazan, İdare Hukuku Dersleri, 7. Baskı, Adalet Yayınevi, Ankara, 2019.

ÇABRİ, Sezer, Miras Hukuku Şerhi (TMK m. 640-682), Cilt III, On İki Levha Yayınları, İstanbul, 2020.

ÇELİK, Özgür, “Kıyı Mevzuatı Uygulamasında Karşılaşılan Sorunlar ve Çözüm Önerileri” Gümrük Ticaret Dergisi, S. 6, Y. 2015, s. 99-109.

ÇELİKEL, Aysel/ ÖZTEKİN GELGEL, Günseli, Yabancılar Hukuku, Yenilenmiş 24. Baskı, Beta Yayınları, İstanbul, 2018.

ÇİÇEKLİ, Bülent, 6458 sayılı Kanun Gereğince Yabancılar ve Mülteci Hukuku, 6. Baskı, Seçkin Yayınları, Ankara, 2016.

DEMİRKOL, Berk, “Uluslararası Hukukta Dikkate Alınan Vatandaşlık: Gerçek Kişilerde “Etkin Vatandaşlık” Sorunsalı” Galatasaray Üniversitesi Hukuk Fakültesi Dergisi, 2015/2, s. 159-193.

DURAL, Mustafa/ÖZ Turgut, Türk Özel Hukuku, Cilt IV, Yenilenmiş 8. Baskı, Filiz Kitabevi, İstanbul, 2020.

DÜREN, Akın, Toprak Hukuku Dersleri, Ankara Üniversitesi Hukuk Fakültesi Yayınları No: 306, Ankara, 1972.

DOĞAN, Vahit, Türk Yabancılar Hukuku, Yenilenmiş 4. Baskı, Savaş Kitabevi, Ankara, 2019.

EKİNCİ, Kadir/SAYILI Murat “Tarım Arazilerinin Parçalanmasını Önlemeye Yönelik Mevzuat Üzerine Bir İnceleme” GOÜ Ziraat Fakültesi Dergisi, C. 27, S. 2, 2010, s. 121-129.

EKŞİ, Nuray, Yabancıların Türkiye’de Taşınmaz İktisabı, 2. Baskı, Beta Yayınları, İstanbul, 2012.

ERDOĞAN, Kemal,” Tarım Arazilerinin Miras Yolu ile İntikali” Selçuk Üniversitesi Hukuk Fakültesi Dergisi, C. 24, S. 1, 2016, s. 123-179.

EREN, Abdurrahman, Anayasa Hukuku Dersleri, 2. Baskı, Seçkin Yayıncılık, Ankara, 2020.

EREN, Fikret Mülkiyet Hukuku, 4. Baskı, Yetkin Yayınları, Ankara, 2016.

EREN, Fikret /AKTÜRK YÜCER, İpek, Türk Miras Hukuku, Yetkin Yayınları, 3. Baskı, Ankara, 2020.

EREN, Fikret/BAŞPINAR, Veysel, Toprak Hukuku, 5. Baskı, Savaş Yayınları, Ankara, 2017.

ERMAN, Hasan, Eşya Hukuku Dersleri, Der Yayınları, 8. Baskı, İstanbul, 2018.

ERTAŞ, Şeref, “Mülkiyet Hakkının Hukuki Sınırları” Uluslararası Eşya Hukuku Sempozyumu 15-16 Kasım 2019 Makaleler-Tebliğler, editörler Serdar, İlknur/Şimşek, Fırat Ayşe, Yetkin Yayınevi, Ankara, 2020, s. 67-82.

ERTAŞ Şeref/ÖZTÜRK, Y, Gülseren” Yabancıların Taşınmaz Edinmesindeki Gelişmeler ve Türkiye'deki Son Durum”, Prof. Dr. Bülent TAHİROĞLU' na Armağan, Marmara Üniversitesi Hukuk Fakültesi Hukuk Araştırmaları Dergisi, C. 23, S. 3, 2017, s. 441-484.

ESENER, Turhan/GÜVEN Kudret, Eşya Hukuku, Genişletilmiş 8. Baskı, Yetkin Yayınevi Ankara, 2019.

ETGÜ, Mehmet Akif, Kamu Hukukunda Mülkiyet Hakkı ve Avrupa İnsan Hakları Mahkemesinin Mülkiyet Hakkına Bakışı, On İki Levha Yayıncılık, İstanbul, 2009.

FERUDUN, Alper, “Kıyı Alanlarının Hukuki Statüsü” Deniz Bilimleri ve Mühendisliği Dergisi, C. 5, S. 1, 2009, s. 76-93.

GEMALMAZ, Burak, Avrupa İnsan Hakları Sözleşmesinde Mülkiyet Hakkı, Beta Yayınları, İstanbul, 2009.

GÖZLER, Kemal/KAPLAN, Gürsel, İdare Hukuku Dersleri, 18. Baskı, Ekin Yayınları, Bursa, 2016

GÖZÜBÜYÜK, Şeref, Yönetim Hukuku, Güncelleştirilmiş 32. Baskı, Turhan Kitabevi, Ankara, 2014.

GÜNEŞ, Yusuf, Orman ve Arazi Uyuşmazlıkları, 2. Baskı, On İki Levha Yayıncılık, İstanbul, 2018.

HAKİMOĞLU, Merve, “Gayrimenkul Nedir?”, Gayrimenkul Rehberi, editör, Akıncı, Müslim, Seçkin Yayınları, Ankara, 2017.

HAMDEMİR, Berkan, Anayasa Mahkemesi’ne Bireysel Başvuru, 2. Baskı, Seçkin Yayınevi, Ankara, 2018.

HATEMİ, Hüseyin, Eşya Hukuku, On iki levha Yayınları, İstanbul, 2020.

HAVUTÇU, Ayşe/AKINCI, Müslüm/DİNÇ, Mutlu, Gayrimenkul Hukuku Davaları, Cilt I, Seçkin Yayınları, Ankara, 2019.

HİRŞ, Ernst, Pratik Hukukta Metot, Güncellenmiş 8. Basıdan Tıpkı Basım, Banka ve Ticaret Hukuku Araştırma Enstitüsü, Ankara, 2018

İŞİK, Melih/ÖZAY, O. Levent, “Sınırdış Tarımsal Arazi Maliklerinin Önalım Hakkının Yürürlükten Kaldırılmasının Derdest Davalara Etkisi”, TBB Dergisi, Sayı 155, 2021, s. 379-408.

İMRE, Zahit/ERMAN, Hasan, Miras Hukuku, Der Yayınları, İstanbul, Ankara, 2021.

İNAN, Ali, Naim/ERTAŞ, Şeref/ALBAŞ, Hakan, Türk Medeni Hukuku Miras Hukuku, 10. Baskı, Seçkin Yayınları, Ankara, 2019.

İŞGÜZAR, Hasan/DEMİR, Mehmet/YILMAZ, Süleyman, Miras Hukuku, Yetkin Yayınları, Ankara, 2019.

KALABALIK, Halil, İdare Hukuku Dersleri C. II, 4. Baskı, Seçkin Yayınevi, Ankara, 2019.

KALABALIK, Halil, İmar Hukuku Dersleri, 9. Baskı, Seçkin Yayıncılık, Ankara, 2019.

KALENDEROĞLU, Arzu, “5403 Sayılı Toprak ve Arazi Kullanımı Kanunu Kapsamında Tarım Arazilerinin Miras Yolu ile Devri”, Yayınlanmamış Yüksek Lisans Tezi, Selçuk Üniversitesi Sosyal Bilimler Enstitüsü, Özel Hukuk Anabilim Dalı, Konya, 2019.

KARAAĞAÇ, Ömür, Türk Hukukunda Yabancı Yatırımcı Olarak Şirketlerin Taşınmaz Mal Edinmeleri (Yabancı Şirketler ile Yabancı Sermayeyi Şirketler) Lykeion Yayınları, Ankara, 2017.



KAVASOĞLU, İsmet İpek/SAYIN Cengiz, “Tarımsal Arazilerin Miras ve Satış Yoluyla Devrinde Anlaşmazlık Durumları ve Çözüm Önerileri” KSÜ Tarım ve Doğa Dergisi, 21(Özel Sayı) 2018, s. 133-145.

KAYACAN AKSU, Simge, 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu’nda Düzenlenen Önalım Hakkının Kullanılması, *Yeditepe Üniversitesi Hukuk Fakültesi Dergisi*, C. 17, S. 2, Temmuz 2020, s. 529-598.

KESİMOĞLU, Hüseyin/GÜVENÇ, Hidayet/KOZ, Veysel/ASLANTAŞ, Birsen/TAŞKIRAN, Derya/KAFADAR, Yılmaz, Salih/MATRAK, Ali, Mehmet/IRMAK, Emre, Süreyya/EMRE, YARDIM, Rabia, Tapu Sicili Uygulamaları, Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü, Ankara, 2014.

KESKİN, Dilşad/DEMİRCİOĞLU, Reyhan Huriye, Medeni Hukuk II (Eşya Hukuku-Miras Hukuku) Seçkin Yayınları, Ankara, 2018.

KILIÇOĞLU, Ahmet, Miras Hukuku, Turhan Kitabevi, 10. Baskı, Ankara, 2019.

KÖKTÜRK, Erol/KÖKTÜRK, Erdal, Taşınmaz Değerlemesi, 4. Baskı, Seçkin Yayınları, Ankara, 2019.

KURT, Ekrem, “Motorlu Araç Mülkiyetinin Devri, Tescili ve Harici Devirler” **Journal of Yaşar University**, C. 8, Sayı Özel, 2013, s. 1857-1930.

KURT, Sümeyra, “Türkiye’de Kıyı Kullanımına Yönelik Yasa ve Düzenlemelerin Tarihi Seyri” Doğu Coğrafya Dergisi, S. 33, 2015, s. 91-110.

MURATOĞLU, Tahir, Teşkilat Planlama ve Uygulama Boyutlarıyla İmar Hukuku, 2. Baskı, Seçkin Yayıncılık, Ankara, 2021.

NOMER, Haluk, Nami/ERGÜNE, Mehmet Serkan: Eşya Hukuku, 7. Baskı, Ankara, 2019.

OĞUZMAN, Kemal/SELİÇİ, Özer/OKTAY-ÖZDEMİR, Saibe, Eşya Hukuku, Filiz Kitabevi, 22. Baskı, İstanbul, 2020.

ÖZAY, Osman Levent: Tarım İşletmelerinin ve Arazilerinin Miras Yoluyla İntikali, Yetkin Yayınları, Ankara, 2015.

ÖZCAN, İlker, Ümit, “Sınırdış (Komşu) Parsel Malikine Tanınan Yasal Önalım Hakkının Düzenlendiği 5403 Sayılı Kanun’un 8/İ maddesinin 2. Fıkrasını Yürürlükten Kaldıran 7255 sayılı Kanun’un 20’nci maddesinin Derdest Davalar Bakımından Uygulanmasına Dair Bir Değerlendirme”, Terazi Hukuk Dergisi, 2021, C.16 S.174, s. 264-274.

ÖZÇELİK, Ş. Barış “5403 Sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu’nda 6537 Sayılı Kanun’la Yapılan Değişiklikler ve

Değerlendirilmesi”, Gazi Üniversitesi Hukuk Fakültesi, C. XIX, 2015, s. 87-110.

ÖZMEN, Saba, Etem/ÇELİKER, Gönül, “Tarım Arazilerinde Yapı İnşa Etme ve Özellikle İkamet Amaçlı Yapılara İlişkin Sorunlar” İstanbul Barosu Dergisi, C. 83, Sayı 6, 2009, s. 3039-3062.

ÖZTAN, Bilge, Miras Hukuku, 9. Basım, Yetkin Yayınları, Ankara, 2018.

ÖZTÜRK, Namık, Kemal, Anayasa Hukuku, 2. Baskı, Seçkin Yayınları, Ankara, 2019.

RUHİ, Ahmet, Cemal/RUHİ, Canan, İzale-i Şuyu-Ortaklığın Giderilmesi-Paylaştırma Davaları, 9. Baskı, Seçkin Yayınları, Ankara, 2019.

SAĞLAM, İpek, “Tarımsal İşletmelerin Özgülenmesi Sorunu ve Bu Sorunun Tarım Reformu Açısından Değerlendirilmesi”, Marmara Üniversitesi Hukuk Fakültesi Hukuk Araştırmaları Dergisi, C.16, S.1-2, 2010, s. 201-231.

SANCAKDAR, Oğuz, “AİHM’İN Gayrimenkul Mülkiyeti ve İmar Hukuku Uyuşmazlıklarına Yaklaşımından Kesitler ve Karar Örnekleri” İzmir Barosu Dergisi, Eylül, 2019, s. 511-558.

SARAY TÜRE, Melis, Sultan, “Önalım Hakkı ve Sınırları” Yayınlanmamış Yüksek Lisans Tezi, İstanbul Üniversitesi Sosyal Bilimler Enstitüsü, Özel Hukuk Anabilim Dalı, İstanbul, 2019.

SARI, Suat, Uygulamalı Miras Hukuku, Temel Kavramlar-Yasal Mirasçılık-Saklı Paylar-Tasarruf Oranı-Tenkis, 8. Baskı, Filiz Kitabevi, İstanbul, 2019.

SAYIN, Cengiz/ALTUNKAYA, Mehmet/TAŞÇIOĞLU, Yavuz/SAV, Oya/KAVASOĞLU, İpek, “Türkiye’de Toprak Parçalanması ve Miras Hukuku” Mediterranean Agricultural Sciences, C.3, S. 30, 2017, s. 213-218.

SCHRİJER BİNGÖL, Bilge, “Vatandaşlık Haklarının Kapsamı ve Egemenlik İlişkisi Üzerine Bir Değerlendirme” Ankara Hacı Bayram Veli Hukuk Fakültesi Dergisi, C. XII, 2018, s. 199-265.

SEROZAN Rona, Eşya Hukuku I, 3. Baskı, Filiz Yayınevi, İstanbul, 2014.

SEROZAN, Rona/ENGİN, İlkay Baki, Miras Hukuku ve Uygulama Çalışmaları, 6. Baskı, Seçkin Yayınları, Ankara, 2019.

SEVİĞ, Raşid, Vasfi, Toprak Hukuku Dersleri, İstiklal Matbaacılık ve Gazetecilik Koll. Ort., Ankara, 1953.

SEZER, Yasin/KALKAN, Emre, Recep/ŞAHİN, Emre, Mustafa, İmar Hukuku Dersleri, 3. Baskı, Adalet Yayınevi, Ankara, 2018.

ŞİRMEN, Lale, Eşya Hukuku, 8. Baskı, Yetkin Yayınları, Ankara, 2020.

ŞAHİN, Adil, “Ulusalüstü İnsan Hakları Hukukunda ve Türk Anayasa Hukukunda “Mülkiyet Hakkının Sınırlandırılması” Sorunu”, Liberal Düşünce Dergisi, S. 54, Ocak 2009, s. 85-103.

ŞAHİN, Turan, “Paylı Mülkiyette ve 5403 Sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu Kapsamında Yasal Önalım Hakkı”, Marmara Üniversitesi Hukuk Fakültesi Hukuk Araştırmaları Dergisi”, C. 24, S. 2, Aralık 2018, s. 906-930.

ŞEN DOĞRAMACI, Hayriye, “6537 Sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanununda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanunun Mülkiyet Hakkının Sınırlandırılmasına İlişkin Hükümlerinin Değerlendirilmesi”, YÜHFD., C. 13, S. 2, 2016, s. 69-94.

ŞENOL, Nilay/UZUN KAZMACI, Özge, “5403 Sayılı Kanun Çerçevesinde Terekedeki Tarım Arazilerinin Devredilmesi Karşısında Muris Muvazaası” İstanbul Hukuk Mecmuası, C. 78, S. 1, 2020, s. 161-192.

ŞİMŞEK, Suat, Hukuki Unsurlar Açısından Arazi ve Arsa Düzenlemesi İşlemleri ve Bu İşlemlere Karşı İtiraz ve Dava, Seçkin Yayınları, Ankara, 2016

TABAK, Bahadırhan, “Mülkiyet Hakkı ve Anayasa Mahkemesinin Mülkiyet Hakkına Bakışı” Yayınlanmamış Yüksek Lisans Tezi, Çankaya Üniversitesi Sosyal Bilimler Enstitüsü, Kamu Hukuku Anabilim Dalı, Ankara, 2016.

TEKİNAY, S. Sulhi /AKMAN, Sermet / BURCUOĞLU, Haluk / ALTOP, Atilla, Tekinay Eşya Hukuku Cilt I, Zilyetlik Tapu Sicili Mülkiyet, 5. Bası, Filiz Yayınevi, İstanbul, 1989.

TOKER, Ali, Emrah, “Yabancı Gerçek Kişilerin Türkiye’de Taşınmaz Mal Edinmeleri” Uluslararası Eşya Hukuku Sempozyumu 15-16 Kasım 2019 Makaleler-Tebliğler, editörler Serdar, İlknur/Şimşek, Fırat Ayşe, Yetkin Yayınevi, Ankara, 2020, s. 279-294.

TOPÇU, Pınar, Tarım Arazilerinin Korunması ve Etkin Kullanılmasına Yönelik Politikalar” Uzmanlık Tezi, T.C. Kalkınma Bakanlığı, 2012.

TOPUZ, Murat, Türk Özel Hukukunda Taşınmaz Mülkiyeti, Seçkin Yayınları, Ankara, 2020.

TUTUMLU, Mehmet, Akif, Medeni Usul Hukuku Sorunları Cilt 5, Seçkin Yayıncılık, Ankara, 2019.

TÜYLÜOĞLU, Alper, Yusuf “Miras Hukukunda Favor Testamenti İlkesi” Yayınlanmamış Yüksek Lisans Tezi, Galatasaray Üniversitesi Sosyal Bilimler Enstitüsü, Özel Hukuk Anabilim Dalı İstanbul, 2020.

USLU, Ferhat, Anayasa Yargısı, 2. Baskı, Adalet Yayınevi, Ankara, 2018.

USTA Murat, Tarım Reformu ile Toplulaştırma Hukuku ve Uygulamaları, Seçkin Yayınları, Ankara, 2017.

UYUMAZ, Alper/ONUR, İlhan, “Tarımsal Arazilerde Mülkiyetin Devri”, Marmara Üniversitesi Hukuk Fakültesi Hukuk Araştırmaları Dergisi, C. 24, S. 2, Aralık 2018, s. 861-905.

VURAL, Hasan, “Tarımsal Kıymet Takdirlerinde Kapitalizasyon Faiz Oranının Saptanması Üzerine Bir Araştırma” Yayınlanmamış Doktora Tezi, Ankara Üniversitesi Fen Bilimleri Enstitüsü. Tarım Ekonomisi Ana Bilim Dalı, Ankara, 1987

YARAR, Güven, Yabancıların Miras Yoluyla Taşınmaz Mal Edinmeleri, On İki Levha Yayıncılık, İstanbul, 2018.

YAVUZ, Cevdet/TOPUZ, Murat, “Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanununda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun’un Türk Medeni Kanunu’nun Miras Hukukuna İlişkin Hükümlerinde Yaptığı Değişiklikler”, Prof. Dr. Mehmet Akif AYDIN’a Armağan, Marmara Üniversitesi Hukuk Fakültesi Hukuk Araştırmaları Dergisi, C. 21, S.2, Özel Sayı, 2015, s. 663-700.

YAVUZ, Cevdet/AÇIKGÖZ, Osman, “Tarımsal Önalım Hakkı ile İlgili Yargıtay 14. Hukuk Dairesi’nin 15.01.2019 Tarih ve 2018/3645E.-2019/3391K. Sayılı Kararı’nın Değerlendirilmesi” (2020) 40(2) PPIL 893. <https://doi.org/10.26650/ppil.2020.40.2.0049>

YILMAZ, Çağrı, Alper, “Mukayeseli Hukukta ve Türk Hukukunda Yatırımcı Vatandaşlık Olgusu: Ius Pecuniae” Milletlerarası Hukuk ve Milletlerarası Özel Hukuk Bülteni, C. 38, S. 1, 2018, s.191-216.

YILMAZ, Çağrı, Alper,”6302 Sayılı Kanun Hükümleri Uyarınca Yabancı Gerçek Kişilerin Türkiye’de Taşınmaz Edimi”, Gazi Üniversitesi Hukuk Fakültesi Dergisi, C.VII, S. 1-2, 2013 s. 1095-1126.

YÜCE BİLGİN, Melek, “5403 Sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu ile Getirilen Kanunî Kısıtlamalar”, *İstanbul Kültür Üniversitesi Hukuk Fakültesi Dergisi*, C. 10, S. 2, Temmuz 2011, s. 105-140.

ZEVKLİLER, Aydın, “Toprak Reformunun Medeni Kanun’u İlgilendiren Yönleri” Ankara Üniversitesi Hukuk Fakültesi Dergisi, C. 26, S. 3, Eylül, 1969, s. 253-270.

Internet Kaynakları

<https://www.anayasa.gov.tr/tr/yayinlar/istatistikler/bireysel-basvuru>

<http://app.e-uyar.com>

<http://www.aartibirgd.com>

[www.dergipark.org.tr](http://www.dergipark.org.tr)

<https://ekaynaklar.mkutup.gov.tr>

[www.forumadalet.net](http://www.forumadalet.net)

<https://hudoc.echr.coe.int>

[www.hukuki.net](http://www.hukuki.net)

<https://www.hukukmedeniyeti.org>.

[ispartaTarimormangov.tr](http://ispartaTarimormangov.tr)

[www.jurix.com.tr](http://www.jurix.com.tr)

<https://karararama.yargitay.gov.tr>

[kararlarbilgibankasi.anayasa.gov.tr](http://kararlarbilgibankasi.anayasa.gov.tr)

<https://legalbank.net>

<https://www.lexpera.com.tr>

<https://www.resmigazete.gov.tr/>

[www.sbb.gov.tr](http://www.sbb.gov.tr)

[tad.tarim.gov.tr](http://tad.tarim.gov.tr)

<https://takpas.barobirlik.org.tr/>

[www.tarimkutuphanesi.com](http://www.tarimkutuphanesi.com)

<https://www.tarimorman.gov.tr/>

[www.tbmm.gov.tr](http://www.tbmm.gov.tr)

<https://tez.yok.gov.tr/UlusalTezMerkezi>

<https://tkgm.gov.tr/tr>

www.tobb.org.tr

<https://topraktema.org>

<http://www.turktarim.gov.tr/>

<https://odakgis.com.tr/projelerimiz/tay-portal/>

<https://www.uyap.gov.tr/>

<http://www.ziraatdergi.akdeniz.edu.tr/>

