

**ISBN NO** : 978-605-05-1456-8  
**ESER ADI** : TÜRK HUKUKUNDA TAŞINMAZLARIN TOPLU  
REHNİ  
**YAZAR ADI** : AZİM ÖNCÜ  
**YAYIM YILI** : 2023

TÜRK HUKUKUNDA TAŞINMAZLARIN TOPLU REHNİ



***ÖDEMELİ İSTEME VE GENEL DAĞITIM***

**YETKİN Basım Yayım ve Dağıtım A.Ş.**

Strasbourg Caddesi No: 31/A 06430 Sıhhiye / ANKARA

Tel : 0 (312) 231 42 34 (35) – 232 03 43 Faks: 229 87 85

**Şube:** Abide-i Hürriyet Cad. No: 158 34381 Şişli / İSTANBUL

Tel: 0 (212) 234 50 56 (57) Pbx Faks: 0 (212) 234 50 58

e-mail: yetkin@yetkin.com.tr <http://www.yetkin.com.tr>

Yayınevi Sertifika No: 47453

Yayın Kodu: ISBN 978-605-05-1456-8

© Yetkin Yayınları 2023

**Dizgi:** YETKİN Elektronik Yayımcılık Sistemleri

**Baskı:** YETKİN BASİMEVİ

Kâzım Karabekir Caddesi No: 95/7-8-10

Tel: 0 (312) 341 00 06 06060 ANKARA

Matbaa Sertifika No: 47452

**Dr. Azim ÖNCÜ**

**TÜRK HUKUKUNDA  
TAŞINMAZLARIN  
TOPLU REHNİ**

**Ankara 2023**

- A MARCA, Giuseppe: Gesamthypothek im Schweizerischen Zivilrecht  
Unter Vergleichenden Berücksichtigung Des Deutschen BGB, Leipzig  
1929.
- ACAR, Faruk: Rehin Hukuku Dersleri, Vedat Kitapçılık, 2. Baskı, İstanbul  
2017 (Rehin).
- ACAR, Faruk: Rehin Hukukunda Taşınmaz Kavramı ve Özellikle Belirlilik  
İlkesi, Vedat Kitapçılık, 2. Baskı, İstanbul 2016 (Belirlilik).
- ACAR, Faruk: Türk – İsviçre Medeni Hukukunda Alacaklılar Arası Teselsül,  
Seçkin Yayıncılık, Ankara 2003 (Teselsül).
- AKINTÜRK, Turgut: Müteselsil Borçluluk, Ankara 1971 (Müteselsil).
- AKİL, Cenk: “Müteselsil Kefaletin Rehnin Paraya Çevrilmesi Yoluyla  
Takibe Başvuru Bakımından Arz Ettiği Özellikler”, TNBHD, S. 2, Y.  
2018.
- AKİPEK, Jale G., Türk Eşya Hukuku- Aynî Haklar, III. Kitap, Ankara 1974  
(Mahdut Aynî Haklar).
- AKİPEK, Jale/ AKINTÜRK, Turgut/ ATEŞ, Derya: Eşya Hukuku, Beta  
Yayıncılık, 2. Baskı, İstanbul 2018.
- AKİPEK, Şebnem: Tapuya Kayıtlı Taşınmazların Bölünmesi-Birleştirilmesi  
ve Arazi Toplaştırılmasının Genel Esasları, Yetkin Yayınları, Ankara  
2010 (Bölünme-Birleştirilme).
- AKKAYA, Tolga: “İcra Hukuku Bağlamında Süreli İpotek”, TAAD, Y. 4, S.  
12, Ankara 2013.
- AKSOY, Sanem: “Türk Hukukunda Sabit Dereceler Sistemi ve İstisnaları”,  
Prof. Dr. Ergun Özsunay’a Armağan, İstanbul 2004 (s. 599-624).
- AKYOL, Şener: Tam Üçüncü Kişi Yararına Sözleşme, İstanbul 1976.
- ALTAŞ, Hüseyin/ KURT, Leyla Müjde: “İnançlı İşlemler”, İÜHFD, C. II, S.  
2, Malatya 2011, (s. 1-27).
- ALTAY, Sümer/ ESKİÖCAK, A.: Türk Medenî Hukukunda Taşınmaz Rehni,  
İstanbul 2007.
- ALTOP, Atilla: “4489 Sayılı Faiz ve Temerrüt Faizine İlişkin Kanunda  
Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun Çerçevesinde İpoteğin Alacak  
Bakımından Kapsamı ve Anapara İpoteği-Limit (Üst Sınır) İpoteği  
Ayrımının Uygulamaya Yansıyan Sonuçları”, Prof. Dr. Aysel Çelikel’e  
Armağan, Milletlerarası Hukuk ve Milletlerarası Özel Hukuk Bülteni,  
C. 19, S. 1-2, Y. 1999-2000, İstanbul 2001.
- ANTALYA, O. Gökhan: “Eşya Hukukuna Hâkim İlkelerden Aleniyet İlkesi”  
(s. 419-440), MÜHF-HAD, Prof. Dr. Bülent TAHİROĞLU’na  
Armağan, C. 23, S. 3, Y. 2017, İstanbul (Aleniyet).
- ARAT, Ayşe: “Müteselsil Borçlarda Alacaklı ile Borçlular Arasındaki  
İlişkinin Hüküm ve Sonuçları”, SÜHFD, C. 26(2), 2018.

- ARKAN, Sabih: “İpotekli Gayrimenkulün Sigortalanması Halinde Alacaklının Hukuki Durumu”, Banka ve Ticaret Hukuku Dergisi C. XIVS. 3, Ankara 1988.
- ASLAN, Elif Kısmet: İcra ve İflâs Hukukunda Taşınmaz Malların Açık Artırma Yolu İle Paraya Çevrilmesi, Güncel Yayınevi, İzmir 2004.
- ATAMER, Kerim: Gemi ve Uçak İpoteğinin Hukuksal Temelleri, On İki Levha Yayıncılık, İstanbul 2012.
- AYAN, Mehmet: Eşya Hukuku- Sınırlı Aynî Haklar, 8. Baskı, Konya 2017 (Sınırlı Aynî Haklar).
- AYAN, Mehmet: Eşya Hukuku-Zilyetlik ve Tapu Sicili, C. I, 13. Baskı, Konya 2016 (Tapu Sicili).
- AYAN, Serkan: Evlilik Birliğinin Korunması, Ankara 2004.
- AYANOĞLU MORALI, Ahu: Mülkiyet Hakkının Teminat Amaçlı Devrine Yönelik İnançlı İşlemler, Doktora Tezi, İstanbul 2006.
- AYAR, Ahmet/ ENGİN, Hale: “Teselsülde Rücu”, Prof. Dr. Ali GÜZEL’e Armağan, İstanbul 2010.
- AYDIN ÜNVER, Tülay: “Birden Fazla Taşınmaz Üzerinde Toplu Rehin Kurulması”, Medeni Hukuk Alanındaki Güncel Yargıtay Kararlarının Değerlendirilmesi Sempozyumları, C. 1, Eşya Hukuku (20 Ekim 2016), On İki Levha Yayıncılık, İstanbul 2017 (s. 85-102).
- AYDOĞDU, Murat: “6098 Sayılı Türk Borçlar Kanununda Faiz ile İlgili Düzenlemeler”, Dokuz Eylül Üniversitesi Hukuk Fakültesi Dergisi, C. 12, S. 1, İzmir 2010.
- AYİTER, Nuşin: Eşya Hukuku Kısa Ders Kitabı, 3. Baskı, Ankara 1987.
- AYYILDIZ, Havva: Roma Hukukunda Aynî Teminat, Yayınlanmamış Yüksek Lisans Tezi, İstanbul 1989.
- BARLAS, Nami: Para Borçlarının İfasında Borçlunun Temerrüdü ve Bu Temerrüt Açısından Düzenlenen Genel Sonuçlar, Kazancı (Borçlunun Temerrüdü), İstanbul 1992.
- BAŞPINAR, Veysel: “Sınırlı Aynî Haklar Arasında Sıra”, TNBHD, Y. 1993, S. 78 (Sıra).
- BAŞPINAR, Veysel: Borç Sözleşmelerinin Kısmî Butlanı, Ankara 1998.
- BAUER, Thomas: Basler Kommentar, Zivilgesetzbuch II (Art. 457-977 ZGB, Art. 1–61 SchlT ZGB), 6. Aufl. (Hrsg.: HONSELL, Heinrich/VOGT, Nedim Peter/GEISER, Thomas), Helbing Lichtenhahn Verlag, Basel 2019.
- BAUR, Fritz/ BAUR, Jürgen/ STÜRNER, Rolf: Sachenrecht, 18. Aufl., Verlag C. H. Beck, München 2009.
- BECHER, Wolfgang: Die Bewegungsvorgänge bei der Gesamthypothek, Köln 1976.

- BENGİSU, Hande: “Birden Fazla Taşınmaz Üzerinde Kurulan İpoteğin Paraya Çevrilmesinde Taşınmazların Satışına İlişkin Sorunlar”, İBD, Temmuz/Ağustos, İstanbul 2009/4.
- BENLİ, Erman: “Aynî Haklarda Belirlilik İlkesinin İstisnaları”, MÜHF-HAD, C. 25, S. 1, İstanbul 2019 (s. 277-298).
- BERKİ, Şakir: Aynî Haklar, Ankara 1965.
- BETSCHART, Franziska Martha: Sachenrecht, Obligationenrecht und mehr (Hrsg.: HÜRLIMANN-KAUP, Bettina/ EITEL, Paul/ HARTMANN, Stephan/ HAAS, Raphaël), Sachenrecht/ Die Grundpfandsicherung von Rückerstattungsfordernngen der Sozialhilfe (Seiten: 1-17), 2019.
- BONORAND, Daniel: Ausgewalte Frage zum Gesamtpfandrecht an Grundstücken, Helbing & Lichtenhan, Basel / Frankfurt am Main 1982.
- BOZKURT, Oğuz: Banka Kredilerinde Gayrimenkul (İpotek) Teminatı, Seçkin Yayınevi, Ankara 1998.
- BOZTAŞ, Nevzat: “*Lex commissoria* Yasağının İnançlı İşlemler ve İcra Sözleşmeleri Bağlamında Değerlendirilmesi”, İstanbul Medipol Üniversitesi Hukuk Fakültesi Dergisi, C. 4, S. 2, Y. 2017.
- BREHM, Wolfgang/ BERGER, Christian: Sachenrecht, 3. überarbeitete Aufl., Mohr Siebeck, Tübingen 2014.
- BRUNNER, Christoph/ WICHTERMANN, Jürg: Basler Kommentar, Zivilgesetzbuch II (Art. 457-977 ZGB, Art. 1–61 SchlT ZGB), 6. Aufl. (Hrsg.: HONSELL, Heinrich/VOGT, Nedim Peter/GEISER, Thomas), Helbing Lichtenhahn Verlag, Basel 2019.
- BRÜCKNER, Christian: “Rechtsgeschäftliche Errichtung von Grundpfandrechten - Umfang des Formzwangs und zeitlicher Beginn der Pfandsicherheit”, ZBGR 77/1996, (s. 217-247).
- BUCHER, Eugen: Schweizerisches Obligationenrecht Allgemeiner Teil ohne Deliktsrecht, 2. Aufl. Zürich 1988.
- BUCHINGER, Daniel/ BANZHAF, Marc: “Die Gesamtbuchgrundschuld – Ein abtretungsfeindliches Recht?”, ZfIR, 363, 2014.
- BUDAK, Ali Cem: İpoteğin Paraya Çevrilmesi Yoluyla Takip, On İki Levha Yayınları, İstanbul 2010.
- BURCUOĞLU, Haluk: Hukukçu Gözüyle Banka Uygulamasında İpotekle İlgili Önemli Sorunlar, Pamukbank Eğitim Yayınları, İstanbul 1991.
- CANSEL, Erol: Tapu Siciline İtimat Prensibi, Ankara 1964 (Tapu Sicili).
- CANSEL, Erol: Türk Menkul Rehni Hukuku, C. I, Teslim Şartlı Menkul Rehni, Sevinç Matbaası, Ankara 1967 (Menkul Rehni).
- CANYÜREK, Murat: Müteselsil Borçlulukta İç ve Dış İlişkiler, İstanbul 2003.

- CASANOVA, Gion Christian: Ausgleichsanspruch und Ausgleichsordnung: Die Regressregelung von Art. 51 OR, Zürich 2010.
- ÇETİN, Soner H.: İpotekli Borç Senedi ve İrad Senedi, Ankara 2004.
- ÇETİNER, Bilgehan: Taşınmaz Teminatı, Filiz Kitabevi, İstanbul 2015.
- DAĞDELEN, Ahmet Hakan: 818 ve 6098 Sayılı Borçlar Kanunlarında Borçlular Arasında Teselsül, On İki Levha Yayıncılık, Ankara 2011.
- DAL MOLIN-KRÄNZLIN, Alexandra: Die Verknüpfung zwischen gesicherter Forderung und grundpfandbezogenen Sicherungsrechten, Zürich 2016 (Die Verknüpfung).
- DAL MOLIN-KRÄNZLIN: “Die Durchsetzung von Nachrückungsansprüchen des Grundpfandgläubigers”, ZBGR, 98 (s. 149-152), 2017 (ZBGR).
- DALCI ÖZDOĞAN, Nurihan: Müteselsil Borçluluk, Seçkin Yayıncılık, Ankara 2015.
- DAMRAU, Jürgen: Münchener Kommentar zum Bürgerlichen Gesetzbuch, Sachenrecht, 8. Aufl., Art. 854-1296 (Hrsg.: SÆCKER, Franz Jürgen/ RIXECKER, Roland/ OETKER, Hartmut/ LIMPERG, Bettina, Redakteur: GAIER, Reinhard), München 2020.
- DAVRAN, Bülent: “Gayrimenkul Rehninin Teferruata Şümülü”, Muammer Raşit Seviğ’e Armağan, İstanbul 1956. (Teferruat).
- DAVRAN, Bülent: Rehin Hukuku Dersleri, İstanbul 1972 (Rehin).
- DAYINLARLI, Kemal: Borçlar Kanunu’na Göre Alacağın Temliki, 4. Baskı, Ankara 2010.
- DOĞAN, Filiz: “İpotek Açısından Belirlilik İlkesi”, TBBD, Yıl 5, S.3, 1992 (Belirlilik).
- DOĞAN, Gül: Ön Sözleşme (Sözleşme Yapma Vaadi), İstanbul 2004 (Ön Sözleşme).
- DOĞAN, Murat: Medeni Kanunun Getirdiği Yeni Bir Müessesese Aile Konutu, Erzincan Üniversitesi Hukuk Fakültesi Dergisi, C. VI, S. 1-4, Y. 2002 (Aile Konutu).
- DRUEY, Jean Nicolas: “Das forderungsentkleidete Grundpfand und das Nachrückungsrecht, ZBGR”, 60/1979.
- DURGUT, Ramazan: Cari Hesap Sözleşmesi, Vedat Yayıncılık, İstanbul 2012.
- DÜRR, David/ ZOLLINGER, Daniel: Zürcher Kommentar, Zweite Lieferung, Allgemeiner Teil, Wirkung des Grundpfands, Art. 805-823 ZGB Kommentar zum schweizerischen Zivilrecht, Schweizerisches Zivilgesetzbuch, Das Grundpfand, Band/Nr. IV/2b/2 (Hrsg.: GAUCH, Peter/ SCHMID, Jörg), Zürich 2013.
- DÜRR, David: Zürcher Kommentar zum schweizerischen Zivilrecht Band IV Sachenrecht, Teilband 2b Das Grundpfandrecht, Erste Lieferung

- Systematischer Teil und Art. 793-804 ZGB (Hrsg.: GAUCH, Peter /SCHMID, Jörg), 2. Aufl., Schulthess Verlag, Zürich/Basel/Genf 2009.
- ENDES, Nurtaç: “Roma Hukukunda Rehin Sözleşmesi ve Lex Commissoria Yasağı”, Selçuk Üniversitesi Hukuk Fakültesi Dergisi, C. 26, S. 2, 2018.
- ENGİN, Baki İlkay: “İfa Uğruna Edim”, Prof. Dr. Erdoğan Moroğlu'na 65. Yaş Günü Armağanı, İstanbul Üniversitesi Hukuk Fakültesi Yayınları, İstanbul 1999.
- ERCAN-ASLANTAŞ, Gül Filiz/ ŞİMŞEK, Özlem/ BERBEROĞLU, Ahmet: İmar Hukukunda Arazi ve Arsa Düzenlenmesi (Parselasyon), Ankara 2006.
- ERDEM, Mehmet/ MAKARACI BAŞAK, Aslı: Aile Hukuku, Seçkin Yayıncılık, Ankara 2022.
- ERDOĞAN, Şirin Mehmet: “Gayrimenkul Rehninde Derece ve Sıra”, ABD, S. 3, Y. 2000.
- ERDOĞMUŞ, Belgin: Roma Eşya Hukuku, Der Kitabevi, 6. Baskı, İstanbul 2015 (Roma Eşya).
- ERDOĞMUŞ, Belgin: Roma Hukukunda Borcu Aynî Teminatına Genel Bakış, Doğanay’a Armağan, Fakülteler Matbaası, İstanbul, 1982 (Genel Bakış).
- EREL, Şafak N.: Gayrimenkul Rehninde Sıra, Ankara 1974.
- EREN, Fikret: Borçlar Hukuku Genel Hükümler, 26. Baskı, Yetkin Yayınları, Ankara 2021 (Borçlar Genel).
- EREN, Fikret: Borçlar Hukuku Özel Hükümler, 8. Baskı, Yetkin Yayınları, Ankara 2020.
- EREN, Fikret: Mülkiyet Hukuku, 4. Baskı, Yetkin, Ankara 2016 (Mülkiyet Hukuku).
- EROL, Kemal: “İpotek Kavramı ve Özellikleri”, YD, S. 1-4, 1981.
- ESENER, Turhan/ GÜVEN, Kudret: Eşya Hukuku, Genişletilmiş ve 6570 Sayılı Kanun Eklenmiş 8. Baskı, Yetkin Yayınları, Ankara 2019.
- ESENER, Turhan: Türk Hususî Hukukunda Muvazaalı Muameleler, Fakülteler Matbaası, İstanbul 1956.
- FASEL, Urs: Handkommentar zum Schweizer Privatrecht, Sachenrecht, Art. 641-977 ZGB, (Hrsg.: BREITSCHMID, Peter/ JUNGO, Alexandra), 3. Aufl., Schulthess Verlag, Zürich/Basel/Genf 2016.
- FEYZİOĞLU, Feyzi N.: Borçlar Hukuku Genel Hükümler, C. I, 2. Baskı, İÜHF Yayınları, İstanbul 1976 (C. I).
- FEYZİOĞLU, Feyzi N.: Borçlar Hukuku Genel Hükümler, C. II, İÜHF Yayınları, İstanbul 1977 (C. II).
- FRANKO, Nisim: “Gayrimenkul Rehninde Serbest Dereceden İstifade Şartı”, ABD, C. 34, S. 6, Y. 1977.

- FRIEDRICH, Hans-Peter: “Der Rang der Grundstücksrechte”, ZBGR 58/1977.
- FRISCHMÜLLER, Harry: Die Gesamthypothek nach heutigem Deutschen Recht, Leipzig 1904.
- GAIER, Reinhard: Münchener Kommentar zum Bürgerlichen Gesetzbuch, Sachenrecht, 8. Aufl., Art. 854-1296 (Hrsg.: SÆCKER, Franz Jürgen/ RIXECKER, Roland/ OETKER, Hartmut/ LIMPERG, Bettina, Redakteur: GAIER, Reinhard), Einleitung zum Sachenrecht (Einl. SachenR), München 2020.
- GAUCH, Peter/ SCHLUEP, Walter R./ SCHMID, Jörg/ EMMENEGGER, Susan: Schweizerisches Obligationenrecht, Allgemeiner Teil, 2, 10. Aufl., Zürich 2014.
- GENÇ ARIDEMİR, Arzu: “Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğünün 2002/7 Sayılı, 11.06.2002 Tarihli Genelgenin Aile Konutu Şerhine İlişkin Hükümlerinin Değerlendirilmesi”, Prof. Dr. Özer Seliçi’ye Armağan, Ankara 2006.
- GENÇCAN, Ömer Uğur: “Aile Konutu; Kavramı, Şerhi ve Üzerindeki Haklar”, İBD Aile Hukuku Özel Sayısı, İstanbul 2007.
- GIRSBERGER, Daniel/ HERMANN, Johannes Lukas: Basler Kommentar, Basler Kommentar zum Schweizerisches Privatrecht, OR I (Art. 1-529 OR), 7. Aufl., (Hrsg.: WIDMER LÜCHINGER, Corinne/ OSER, David), Basel 2020.
- GÖGER, Erdoğan: Maden Hukuku, AÜHF Yayınları, Ankara 1979.
- GÖRLICH, Harald: Gesamthypothek und Miteigentum, Breslau 1926.
- GRABER, Cristopf K.: Basler Kommentar zum Schweizerisches Privatrecht, OR I (Art. 1-529 OR), 7. Aufl. (Hrsg.: WIDMER LÜCHINGER, Corinne/ OSER, David), Basel 2020.
- GUHL, Theo: Das Schweizerische Obligationenrecht, 9. Aufl. (Hrsg.: Alfred KOLLER, Anton K. SCYNEYDER, Jean Nicolas DRUEY) Zürich 2000.
- GÜLEKLİ, Yeşim: İpoteğin Taşınmaz ve Alacak Açısından Kapsamı, Kazancı, İstanbul 1992.
- GÜMÜŞ, Mustafa Alper: “Bir Borç İlişkisinde Müteselsil Borçlulardan Birinin İbrasının Diğer Müteselsil Borçlular Üzerindeki Etkisi”, Prof. Dr. Selahattin Sulhi Tekinay’a Armağan, İstanbul 1999 (Müteselsil Borçlular).
- GÜMÜŞ, Mustafa Alper: Türk Medenî Kanununun Getirdiği Yeni Şerhler, 2. Baskı, Vedat Kitapçılık, İstanbul 2007 (Yeni Şerhler).
- GÜMÜŞ, Mustafa Alper: Türk-İsviçre Borçlar Hukukunda İbra Sözleşmesi, İstanbul 2015 (İbra).

- GÜNEL, M. Cahit: “Taşınmaz Rehninin Alacak Bakımından Kapsamı”, Prof. Dr. Özer Seliçi’ye Armağan, Seçkin Yayıncılık, İstanbul 2006, (s. 247-266) (Rehnin Kapsamı).
- GÜNEL, M. Cahit: Taşınmaz Rehninin Kapsamı Çerçevesinde Eklentinin Hukuki Durumu, Filiz Kitabevi, İstanbul 2013 (Eklenti).
- GÜNERGÖK, Özcan: “Eşlerden Birinin Mülkiyetindeki Tapuya Kayıtlı Aile Konutu Üzerinde Üçüncü Kişilerin Mülkiyet ve Sınırlı Ayni Hak İktisabı”, EBYÜ-HFD. C. XIII, S. 1-2, 2009.
- GÜRDOĞAN, Burhan: Türk-İsviçre İcra ve İflas Hukukunda Rehnin Paraya Çevrilmesi, Ankara 1967.
- GÜRSOY, Kemal Tahir/ EREN, Fikret/ CANSEL, Erol: Türk Eşya Hukuku, Ankara 1978.
- GÜRSOY, Kemal Tahir: Birden Ziyade Gayrimenkulün Aynı Borç İçin İpotek Edilmesi ve Uygulamada Ortaya Çıkan Sorunlar, Ankara 1978 (Birden Ziyade).
- GÜRSOY, Kemal Tahir: Türk Eşya Hukukunda Zilyedlik ve Tapu Sicili, Ankara 1970.
- GÜVENÇ, Özgür: Taşınmazların İnançlı İşleme Devri, Yetkin Yayıncılık, Ankara 2014.
- HAAB, Robert/ SIMONIUS, August/ SCHERRER, Werner/ ZOBL, Dieter: Das Eigentum, Art. 641-729 ZGB Kommentar zum Schweizerischen Zivilgesetzbuch, Das Sachenrecht, Zweite Auflage in neuer Bearbeitung der entsprechenden Abschnitte des Kommentars von Prof. C. Wieland, Schulthess Polygraphischer Verlag AG, Zürich 1977.
- HAHNLOSER, Max: Die Sicherung einer Forderung durch mehrere Pfänder, Diss. Zürich 1933.
- HARTMANN, Kurt: Die Grundstücksgesamthypothek In Der Zwangsversteigerung, Leipzig 1903.
- HATEMİ, Hüseyin/ SEROZAN, Rona/ ARPACI, Abdülkadir: Eşya Hukuku, Filiz Kitabevi, İstanbul 1991.
- HEINEMAYER: Münchener Kommentar zum Bürgerlichen Gesetzbuch, Schuldrecht, Allgemeiner Teil II, 8. Aufl., Art. 311-432 (Herausgegeben von: SÆCKER, Franz Jürgen/ RIXECKER, Roland/ OETKER, Hartmut/ LIMPERG, Bettina, Redakteur: KRÜGER, Wolfgang), München 2019.
- HELVACI, İlhan: Türk Medenî Kanununa Göre Lex Commissoria (Mürtehinin Merhunu Temellük) Yasağı, Alfa Yayıncılık, İstanbul 1997. (Lex Commissoria).
- HELVACI, İlhan: Türk Medenî Kanununa Göre Sözleşmeden Doğan İpotek Hakkı, On İki Levha Yayıncılık, İstanbul 2008. (İpotek).

- HELVACI, Mehmet: Borçlar ve Ticaret Kanunu Bakımından Para Borçlarında Faiz Kavramı, Beta, İstanbul 2000. (Faiz).
- HOMBERGER, Arthur: Zürcher Kommentar, Das Sachenrecht, Dritte Abteilung, Besitz und Grundbuch, Art. 919-977 ZGB, 2. A., Zürich 1938.
- HONSELL, Heinrich: Schweizerisches Obligationenrecht Besonderer Teil, 3. Aufl., Verlag Stampfli, Bern 1995.
- HRUBESCH-MILLAUER, Stephanie/ GRAHAM-SIEGENTHALER, Barbara/ ROBERTO, Vito: Sachenrecht, 5. Aufl., Stämpfli Verlag, Bern 2017.
- HUBER, Hans C.: “Die Behandlung der dinglichen Rechte im Güterzusammenlegungsverfahren”, ZBGR, 69/1988 (s. 254-268).
- HÜSEYİN, İhsan: “Aile Konutu: Kavram, Üzerindeki Haklar ve Korunması”, AÜHFD, 67(3), 2018.
- İMAMOĞLU, S. Hülya: Yabancı Para Üzerinden Taşınmaz Rehni Tesisi, Yayınlanmamış Yüksek Lisans Tezi, Ankara Üniversitesi Sosyal Bilimler Enstitüsü Özel Hukuk Anabilim Dalı, Ankara 1994.
- JÄGGI, Peter/ GAUCH, Peter: Zürcher Kommentar, Obligationenrecht, Teilband V 1 b, Zürich 1980.
- JANICKI, Hubertus: Probleme der Gesamthypothek, Dissertation, Göttingen 1939.
- KABAŞ TEZCAN, Esen: Kazandırmanın Hukukî Sebebi (Causa), Doktora Tezi, Ankara 2022.
- KAÇAK, Nazif: Açıklamalı ve İçtihatlı Son Değişikliklerle İpotek ve İpotegın Paraya Çevrilmesi, Seçkin Yayınevi, 3. Baskı, Ankara 2013.
- KAÇMAZ, Mine: “Tescile Tâbi Olmayan Kanunî İpotek Hakları”, AÜHFD, C. 65, S. 4, 2016 (s. 2891-2908).
- KALABALIK, Halil: “İmar Hukukunda İfraz ve Tevhid Yöntemi ve Karşılaşılan Sorunlar- I”, Erişim: <https://www.yumpu.com/tr/document/read/12332488/imar-hukukunda-ifraz-ve-tevhid-yontemi-ve-yerel-siyaset>.
- KAMACI, Mahmut: “Tapu Kütüğüne Aile Konutu Şerhinin Konulması, Şerhin İşlevi, Geçerlilik Süresi ve Terkini Sorunu”, Y.D., C. 36, S. 3, Y. 2010.
- KAPANCI, Kadir Berk: Birlikte Borçlular Arası İlişkiler, İstanbul 2014.
- KAPLAN, İbrahim: “Banka Standart Sözleşmeleri ve Banka Genel İşlem Şartları”, BATİDER, C. XVI, S. 2, Y. 1991.
- KARADENİZ ÇELEBİCAN, Özcan: Roma Eşya Hukuku, 4. Basım, Yetkin Yayınları, Ankara 2008.
- KARAGÖZ ÇOKYAŞAR, Havva: “Roma Hukuku’nda Lex Commissoria Yasağının Kapsamı ve Bu Yasağın Uygulama Alanını Daraltan

- İşlemler”, Prof. Dr. Aydın Aybay’a Armağan, Vedat Kitapçılık, İstanbul 2004.
- KARAHACIOĞLU, Ali Haydar/ DOĞRUSÖZ, M. Edip/ ALTIN, Mehmet: Türk Hukukunda Rehin, Ankara 1996.
- KARAHASAN, Mustafa Reşit: Yeni Türk Medeni Kanunu Eşya Hukuku, İkinci Cilt, İstanbul 2007.
- KARAMAN, Başak: Roma Hukukunda Rehin Akti, Galatasaray Üniversitesi Yayınları, İstanbul 2008.
- KASER, Max/ KNÜTEL, Rolf/ LOHSSE Sebastian: Römisches Privatrecht, 22. Aufl., C. H. Beck, München 2021.
- KAŞAK, Fahri Erdem / GÜVENÇ, İpek: “Taşınmazların Birlikte Rehni (TMK m. 855)”, Ankara Hacı Bayram Veli Üniversitesi Hukuk Fakültesi Dergisi C. XXIII, S. 1 (61-92), Y. 2019.
- KAYNAR, Reşat: Türk Medeni Kanununa Göre Rehin Hukuku Dersleri, İstanbul 1967.
- KELLER, Max/ SCHÖBI, Christian: Das Schweizerische Schuldrecht, Band I, Allgemeine Lehren Des Vertragstrechts, 3. Aufl., Basel/Frankfurt 1988.
- KILIÇOĞLU, Ahmet: Türk Borçlar Hukukunda Kanunî Halefiyet, Ankara 1979 (Halefiyet).
- KILIÇOĞLU, Evren: İcra Sözleşmeleri, Arıkan Yayıncılık, İstanbul 2005 (İcra).
- KIRCA, Çiğdem: “Müteselsil Sorumlulukta Borçlar Kanunu Tasarısı ile Getirilen Değişiklikler”, Prof. Dr. Fikret EREN’e Armağan, Ankara 2006.
- KOCAYUSUFPAŞAOĞLU, Necip: Borçlar Hukuku Genel Bölüm, C. I, 5. Bası, Filiz Kitabevi, İstanbul 2010 (Borçlar Genel).
- KOCAYUSUFPAŞAOĞLU, Necip: Miras Hukuku, Filiz Kitabevi, 3. Bası, İstanbul 1987.
- KONURALP, Orhan Emre: “Alacaklıya Rehni Özel Yoldan Paraya Çevirme Yetkisi Verilmesi”, DEÜHFD, C. 16, Özel Sayı, Y. 2014, (s. 2855-2888).
- KÖKSOY, Mesut: İcra Hukukunda Hukukî Güvenlik İlkesi, Adalet Yayınları, Ankara 2018.
- KÖPRÜLÜ, Bülent/ KANETİ, Selim: Sınırlı Aynî Haklar, İstanbul 1973.
- KÖROĞLU, Ebru: Türk Hukukunda Sabit Derece Sistemi ve İstisnaları, Seçkin Yayıncılık, Ankara 2020.
- KRAMER, Ernst A./ SCHMIDLIN, Bruno: Berner Kommentar zum Schweizerischen Privatrecht, Bd. VI/1/1, Das Obligationenrecht, Allgemeine Bestimmungen (Art 1-18 OR), Verlag Stämpfli & Cie AG, Bern 1986.

- KRAUSKOPF, Frédéric: Zürcher Kommentar, Die Solidarität, Art. 143-150 OR, Obligationenrecht (Hrsg.: Schönenberger/ Gauch/ Schmid), 3. Aufl., Schulthess Verlag, Zürich 2016.
- KREN KOSTKIEWICZ, Jolanta: Kurzkommentar VZG Zur Verordnung des Bundesgerichts über die Zwangsverwertung von Grundstücken (VZG) vom 23. April 1920 (Hrsg.: Konferenz der Betreibungs- und Konkursbeamten der Schweiz), 2011.
- KROHN, Monika: Die Pfandrechte an registrierten Schiffen, Peter Lang Verlag, Frankfurt am Main 2004.
- KUNTALP, Erden: “Aynı Alacak İçin Birden Çok Taşınmaz Rehni”, Yiğit Okur’a Armağan, İstanbul 1998 (Birden Çok Taşınmaz Rehni).
- KUNTALP, Erden: “Madeni Kanun Hükümleri Açısından İpotekli Borç Senedi”, İpotekli Borç Senetleri Sempozyumu Banka ve Ticaret Hukuku Araştırma Enstitüsü, Ankara 1984 (İpotekli Borç Senedi).
- KUNTALP, Erden: “Yabancı Para Üzerinden Rehin”, Domaniç Armağanı, İstanbul 1998.
- KUNTALP, Erden: Ana Para ve Üst Sınır (Maksimal) İpotek Ayrımı, Türkiye Bankalar Birliği Yayınları, Ankara 1989 (Ana Para ve Üst Sınır).
- KUNTALP, Erden: İpotek Dereceleri, Boş Dereceden İstifade ve Uygulamadan Ortaya Çıkan Sorunlar Türkiye Bankalar Birliği Yayınları, Ankara 1979 (İpotek Dereceleri).
- KUNTALP, Erden: Lex Commissoria Yasağı Kavramı, Koşulları ve Uygulama Alanı, İnan Kıraç’a Armağan, İstanbul 1994 (Lex commissoria).
- KURŞAT, Zekeriya: “Birlikte Rehin”, Prof. Dr. Özer Seliçi’ye Armağan (s. 393-426), Ankara 2006.
- KURT, Ekrem: Tapu Sicilinin Düzeltilmesi, Kazancı Hukuk Yayınevi, İstanbul 2004 (Tapu Sicili).
- KURT, Fatma: “Lex Commissoria Yasağı”, İBD, C. 82, S. 1, Y. 2008 (Lex Commissoria).
- KURU, Baki: İstinaf Sistemine Göre Yazılmış İcra ve İflâs Hukuku, Legal Yayınevi, İstanbul 2016.
- LANG, Walther: “Die Gesamthypothek”, AcP 189 (1899), 251.
- LARENZ, Karl: Lehrbuch Des Schuldrechts, Erster Band, 14. Aufl., München 1987.
- LEEMANN, Hans: Kommentar zum Schweizerischen Zivilgesetzbuch, Band IV, Das Sachenrecht, II Abteilung, Art. 730-918 (Berner Kommentar), Bern 1925.
- LEWIS, Charlton T.: An Elementary Latin Dictionary, American Book Company, 1890, Erişim:

<http://www.perseus.tufts.edu/hopper/text?doc=Perseus:text:1999.04.0060>, E.T: 1.12.2020.

- LIEDER, Jan: Münchener Kommentar zum Bürgerlichen Gesetzbuch, Sachenrecht, 8. Aufl., Art. 854-1296 (Herausgegeben von: SÆCKER, Franz Jürgen/ RIXECKER, Roland/ OETKER, Hartmut/ LIMPERG, Bettina, Redakteur: GAIER, Reinhard), München 2020.
- LIVER: “Die Löschung infolge Unterganges des dinglichen Rechtes”, ZBGR, 1958.
- LOACKER, Leander D: Basler Kommentar zum Schweizerisches Privatrecht, OR I (Art. 1-529 OR), 7. Aufl. (Hrsg.: WIDMER LÜCHINGER, Corinne/ OSER, David), Basel 2020.
- LÖTSCHER, Markus: Das Grundstück als Gegenstand von Grundpfandrechten, Freiburg 1988.
- MAZAN, Stephan: Handkommentar zum Schweizer Privatrecht, Obligationenrecht - Allgemeine Bestimmungen, Art. 1-183 OR, Hrsg.: Andreas FURRER, Anton K. SCHNYDER, 3. Aufl., Schulthess Verlag, Zürich/Basel/Genf 2016.
- MEIER, Sonja: Gesamtschulden, Entstehung und Regress in historischer und vergleichender Perspektive, Tübingen 2010.
- MEIER-HAYOZ, Arthur/ FORSTMOSER, Peter: Schweizerisches Gesellschaftsrecht, 10. Aufl., Bern 2007.
- MEIER-HAYOZ, Arthur: Berner Kommentar zum Schweizerischen Zivilgesetzbuch, Band IV, Das Sachenrecht, I Abteilung, 1. Teilband, Systematischer Teil und Allgemeine Bestimmungen Art. 641-654 ZGB, 5. Aufl., Bern 1981.
- MERZ, Hans: Obligationenrecht, Allgemeiner Teil, Schweizerisches Privatrecht Band VI, Basel 1984.
- METZ, Marianne: Wann entsteht eine Gesamthypothek auf Miteigentumsanteilen an einem Grundstück?, Düsseldorf 1935.
- MUŞUL, Timuçin: İcra ve İflas Hukuku, C. II, 5. Baskı, Adalet Yayınevi, Ankara 2013.
- MÜLLER, Andreas: Basler Kommentar zum Schweizerisches Privatrecht, OR I (Art. 1-529 OR), 7. Aufl. (Hrsg.: WIDMER LÜCHINGER, Corinne/ OSER, David), Basel 2020.
- NAR, Ahmet: “Sınırlı Ayni Haklarda ve Özellikle Yabancı Para İpoteğinde Sıra”, Kazancı Hakemli Hukuk Dergisi, S. 51-52, Y. 2008 (Sıra).
- NAR, Ahmet: Yabancı Para İpoteği, Seçkin Yayıncılık, Ankara 2009 (Yabancı Para İpoteği).
- NOMER, Haluk Nami: “Teminat Amaçlı Vefalı Satışlar ile İnanç Sözleşmeleri ve Lex Commissoria Yasağı”, Marmara Üniversitesi

- Hukuk Fakóltesi Hukuk Araştırmaları Dergisi, Cevdet YAVUZ ‘a Armağan, C. 22, S. 3, Y. 2016.
- OFTINGER, Karl/ BÄR, Rolf: Zürcher Kommentar, Das Fahrnispfand, Art. 884-918 ZGB, mit ergänzender Darstellung der im Gesetz nicht geordneten Arten dinglicher Sicherung mittels Fahrnis Kommentar zum Schweizerischen Zivilgesetzbuch, Das Sachenrecht, Die beschränkten dinglichen Rechte, Band/Nr. IV/2c, Dritte neubearbeitete Aufl., 1981.
- OĞUZ, Arzu: “Roma ve Türk Hukukunda İnançlı İşlem ve Vekâlet Sözleşmelerinin Karşılaştırılması”, AÜHFD, C. XLI, S. 1-4, Ankara 1989-1990.
- OĞUZMAN, M. Kemal/ ÖZ, Turgut: Borçlar Hukuku (Genel Hükümler) C. I, Filiz Kitabevi, 19. Baskı, İstanbul 2021.
- OĞUZMAN, M. Kemal/SELİÇİ, Özer/OKTAY-ÖZDEMİR, Saibe: Eşya Hukuku, Filiz Kitabevi, 21. Baskı, İstanbul 2018.
- OĞUZMAN, M. Kemal: “Gayrimenkule Müteallik Vekâlet ve Namı Müstearla Muamele İddialarının İsbat Şekli Hakkında Temyiz Mahkemesinin Yeni İçtihamı”, İBD, C. XXVII, S. 12, İstanbul 1953.
- OKTAY-ÖZDEMİR, Saibe: “Rehin Alacaklısının Sigorta Tazminatı Üzerindeki Hakları”, Prof. Dr. Haluk Burcuoğlu'na Armağan, C. II, Filiz Kitabevi, İstanbul 2020 (Sigorta Tazminatı).
- OKTAY-ÖZDEMİR, Saibe: “Teminat Amaçlı Mülkiyet Devri Sözleşmeleri (ss. 657-683)”, MHB, Yıl 19-20, İstanbul 1999-2000 (Mülkiyet Devri).
- OKUMUŞ, Selmani/ DEMİR, Bahadır: “Sabit Derece Sisteminde Sözleşmeden Doğan İlerleme Hakkı”, s. 605-626, AÜHFD, S. 66(3), Ankara 2017.
- OLGAÇ, Furkan: İpotekte Sıra Sistemi ve Boş Dereceye İlerleme, Seçkin Yayıncılık, Ankara 2014.
- OUYANG, Sufang: Gesamthypothek und Gesamtgrundschuld nach dem BGB, Hamburg 2009.
- ÖĞÜTÇÜ, A. Tahir/ DOĞRUSÖZ, M. Edip: Rehin Hukuku, Ulucan Matbaası, Ankara 1982.
- ÖZÇELİK, Barış: “İpoteğin Alacağa Bağlılığı”, Banka ve Ticaret Hukuku Dergisi, C. 33, S. 4, Y. 2017, (s. 157-188) (İpoteğin Alacağa Bağlılığı).
- ÖZÇELİK, Barış: Tapu Siciline Güvenin Korunması, Ankara 2016 (Tapu Siciline Güven).
- ÖZEKES, Muhammet: İcra Hukukunda Temel Haklar ve İlkeler, Adalet Yayınevi, Ankara 2009.
- ÖZEN, Burak: 6098 Sayılı Türk Borçlar Kanunu Çerçevesinde Kefalet Sözleşmesi, Vedat Kitapçılık, İstanbul 2012.

- ÖZER, M. Tolga: Taşınmazların Birlikte Rehni (Aynı Alacağı Teminat Altına Almak İçin Birden Fazla Taşınmazın Rehni), Filiz Kitabevi, İstanbul 2015.
- ÖZKAYA, Eraslan: Eşya Hukuku, C. II, Sınırlı Ayni Haklar, Seçkin Yayıncılık, Ankara 2022.
- ÖZSUNAR, Erdal: “Roma Hukukunda Rehin Hakkı (Pignus Hypotheca)”, Dokuz Eylül Üniversitesi Hukuk Fakültesi Dergisi, C. 7, S. 2, Y. 2005, (s.137-164).
- ÖZSUNAY, Ergun: Türk Hukukunda ve Mukayeseli Hukukta İnançlı Muameleler, İstanbul Üniversitesi Hukuk Fakültesi Yayınları, İstanbul 1968.
- ÖZTAN, Bilge: Aile Hukuku, 6. Bası, Turhan Kitabevi, Ankara 2015.
- PESTALOZZI, Christoph M: Basler Kommentar zum Schweizerisches Privatrecht, OR I (Art. 1-529 OR), 7. Aufl. (Hrsg.: WIDMER LÜCHINGER, Corinne/ OSER, David), Basel 2020.
- POSTACIOĞLU, İlhan/ ALTAY, Sümer: İcra Hukuku Esasları, 5. Basım, Vedat Kitapçılık, İstanbul 2010.
- POSTACIOĞLU, İlhan: “İpotek Alacaklısına İpotekli Gayrimenkulü Kendi Eliyle Rızaî Olarak Paraya Çevrilmesi Yetkisinin Verilmesi Problemi- Bir Kanun Tasarısı Denemesi”, Prof. Dr. Haluk Tandoğan’ın Hatırasına Armağan, Ankara 1990.
- RAUCH, Wolfgang/ ZIMMERMANN, Steffen: Grundschild und Hypothek, 2. Aufl., C. H. Beck Verlag, München 1998.
- REİSOĞLU Safa: Türk Eşya Hukuku Giriş-Zilyedlik-Tapu Sicili ve Kadastro ve Tapu Tahriri Kanunu-Tapulama Kanunu, C. I, 4. Baskı, Ankara 1973 (Eşya Hukuku).
- REİSOĞLU, Safa: “Yeni Medenî Kanun Hükümlerine Göre Yabancı Para İpoteği (ss. 66-80)”, Bankacılar Dergisi, S. 45, Y. 2003 (Yeni Medenî Kanuna Göre).
- REİSOĞLU, Seza: “Yabancı Para İpoteği”, Bankacılar Dergisi, S. 44, Y. 2003 (s. 43-55) (Yabancı Para İpoteği).
- REİSOĞLU, Seza: İpoteğin Kapsamı, Hükümleri ve Uygulamada Ortaya Çıkan Sorunlar, Ankara 1979 (İpoteğin Kapsamı).
- REİSOĞLU, Seza: Medenî Kanun Açısından İpotek İşlemleri ve Uygulamada Ortaya Çıkan Sorunlar, Ankara 1978 (İpotek İşlemleri).
- REY, Heinz: Die Grundlagen des Sachenrechts und das Eigentum, Grundriss des schweizerischen Sachenrechts, Band I, Stämpfli Verlag, 3. Aufl., Bern 2007.
- RIEMER, Hans Michael: Grundriss des schweizerischen Sachenrechts, Bd. II: Die beschränkten dinglichen Rechte, 2. Aufl., Bern 2000.

- SARI, Suat: “Alacaklıya Rehni Paraya Çevirme Yetkisi Verilmesi”, LHD, C. 5, S. 50, 2007 (Paraya Çevirme Yetkisi).
- SARI, Suat: “Taşınmaz Rehninde Belirlilik (Muayyenlik) İlkesi”, Prof. Dr. M. Kemal Oğuzman’ın Anısına Armağan (s. 963-1011), Beta Basım Yayın, İstanbul 2000 (Muayyenlik).
- SAYMEN, H. / ELBİR, H. K.: Türk Eşya Hukuku Dersleri, Filiz Kitapevi, İstanbul 1963.
- SCHMID, Jörg/ HÜRLIMANN-KAUP, Bettina: Sachenrecht, 5. Aufl., Schulthess Verlag, Zürich/Basel/Genf 2017.
- SCHMID, Juerg: “Gedanken zum öffentlichen Glauben des Grundbuchs Vom Sein und Schein im Immobiliarsachenrecht”, ZBGR, 90/2009 (s. 111-119).
- SCHMID-TSCHIRREN, Christina: Basler Kommentar, Zivilgesetzbuch II (Art. 457-977 ZGB, Art. 1–61 SchlT ZGB), 6. Aufl., (Hrsg.: GEISER, Thomas/ WOLF, Stephan), Helbing Lichtenhahn Verlag, Basel 2019.
- SCHMID-TSCHIRREN, Christina: Orell Füssli Kommentar, ZGB Kommentar Schweizerisches Zivilgesetzbuch, 3. Aufl., (Hrsg.: KOSTKIEWICZ, Jolanta Kren/WOLF, Stephan/ AMSTUTZ, Marc/ FANKHAUSER, Roland), Orell Füssli Verlag, Zürich 2016.
- SCHREIBER, W.: Entstehung und Erwerb der Eigentümergrundschild aus der Gesamthypothek, insbesondere beim Miteigentum, Würzburg 1935.
- SCHULZ, Egon: Das Gesamtpfand an Grundstücken, Leipzig 1914.
- SCHUMACHER, Rainer: Das Bauhandwerkerpfandrecht, Schulthess Polygraphischer Verlag, Zürich 1982.
- SCHUSTER, Paul: Die Gesamthypothek nach den deutschen und schweizerischen Rechte, Karlsruhe 1930.
- SCHWEDHELM, Ulrike: Das Gesamtschuldverhältnis, Verlag Erich Schmidt, Berlin 2003.
- SEÇER, Öz: “İpoteğin Taşınmaz Bakımından Kapsamı”, İBD, C. 82, S. 4, 2008.
- SELİÇİ, Özer: “Gayrimenkul Rehninde Boş Dereceye İlerleme Hakkı”, İÜHFM, C. XL, S. 1-4, 1974.
- SEROZAN, Rona: “Aile Konutunun Şerhine Değişik Bir Yaklaşım”, Prof. Dr. Zahir İmre’ye Armağan, İstanbul 2009 (Aile Konutu).
- SEROZAN, Rona: “Taşınmaz Rehni”, İÜHFM, Y. 2006, C. LXIV, S. 2, s. 301-324 (Taşınmaz Rehni).
- SEROZAN, Rona: Medeni Hukuk, Vedat Yayıncılık, İstanbul 2015.
- SIMONIUS, Pascal/ SUTTER, Thomas: Schweizerisches Immobiliarsachenrecht, Band II, Die beschraenkten dinglichen Rechte, 1990.

- SIMONIUS, Pascal/ SUTTER, Thomas: Schweizerisches Immobiliarsachenrecht, Band I, Grunstücksrecht, 1995.
- SİRMEN, A. Lale: Alacak Rehni, Ankara 1990 (Alacak Rehni).
- SİRMEN, A. Lale: Eşya Hukuku, 9. Baskı, Yetkin Yayınları, Ankara 2021 (Eşya).
- SİRMEN, Lale: “Yeni Türk Medeni Kanununda Paylı Mülkiyete İlişkin Düzenlemeler”, Turgut KALPSÜZ’e Armağan, Ankara 2003 (Paylı Mülkiyet).
- SİRMEN, Lale: “Yeni Türk Medenî Kanununda Yabancı Para Üzerinden Taşınmaz Rehni Kurulmasına İlişkin Meseleler”, AÜHFD. C. 52, S. 1, Y. 2003 (s. 1-12), Ankara 2003 (Yabancı Para Rehni).
- SİRMEN, Lale: Tapu Sicilinin Tutulmasından Doğan Zararlardan Devletin Sorumluluğu, Ankara 1975 (Tapu Sicili).
- SOERGEL, Hans Theodor: Kohlhammer Kommentar, Bürgerliches Gesetzbuch mit Einführungsgesetz und Nebengesetzen, Sachenrecht, 3, Band 16, BGB §§ 1018-1296, 13. Aufl., Stuttgart 2001.
- STAHELIN, Daniel: Basler Kommentar, Zivilgesetzbuch II (Art. 457-977 ZGB, Art. 1–61 SchlT ZGB), 6. Aufl., (Hrsg.: GEISER, Thomas/ WOLF, Stephan), Helbing Lichtenhahn Verlag, Basel 2019.
- STEINAUER, Paul-Henri: Der Schuldbrief Die Anleiensobligationen mit Grundpfandrecht, Art. 842-865 und 875 ZGB, Zürcher Kommentar (Hrsg.: SCHMID, Jörg), Schulthess Juristische Medien AG, 2. Völlig neu bearbeitete Aufl., 2015.
- ŞAHİN CANER, Ayşenur: Türk Borçlar Kanununda Müteselsil Borçluluk, On İki Levha Yayınları, Ankara 2017.
- ŞENER, Yavuz Selim: Türk Hukukunda İpotek ve Uygulaması, 3. Baskı, Adalet Yayınevi, Ankara 2010.
- ŞENOCAK, Kemal: “İpotekli Gayrimenkulün Sigortalanması Hâlinde Alacaklının Hukuki Durumu”, Ali Necip Ortan’a Armağan, Legal BFHD, C. 8, S. 32, Y. 2019 (s. 1087-1133).
- ŞIPKA, Şükran: Aile Konutu ile İlgili İşlemlerde Diğer Eşin Rızası, İstanbul 2004.
- TAHİROĞLU, Bülent: Roma Borçlar Hukuku, İstanbul 2005.
- TANDOĞAN, Halûk: Borçlar Hukuku Özel Borç İlişkileri, C. II, Vedat Kitapçılık, İstanbul 2010.
- TAPPEN, Wilhelm: Die Regelung der Gesamthypothek nach geltendem deutschen Rechte, Köln 1911.
- TEKİNAY, Selahattin Sulhi / AKMAN, Sermet / BURCUOĞLU, Haluk / ALTOP, Atilla: Borçlar Hukuku, 7. Bası, İstanbul 1993 (Borçlar Hukuku).

- TEKİNAY, Selahattin Sulhi / AKMAN, Sermet / BURCUOĞLU, Haluk / ALTOP, Atilla: Tekinay Eşya Hukuku, C. I, Zilyedlik- Tapu Sicili-Mülkiyet, 5. Bası, İstanbul 1989 (Eşya Hukuku).
- TEKİNAY, Selahattin Sulhi: Menkul Mülkiyeti ve Sınırlı Aynî Haklar, II/3, Filiz Kitabevi, İstanbul 1994.
- THIER, Andreas: Kurz Kommentar (Kuko), Schweizerisches Zivilgesetzbuch, 2. Aufl., 2018.
- THURNHERR, Christoph: Basler Kommentar, Zivilgesetzbuch II (Art. 457-977 ZGB, Art. 1-61 SchlT ZGB), 6. Aufl. (Hrsg.: HONSELL, Heinrich/VOGT, Nedim Peter/GEISER, Thomas), Helbing Lichtenhahn Verlag, Basel 2019.
- TİRYAKİ, Fuat: “Taşınmaz Rehni Hukukunda Sabit Dereceler Sistemi ve Hükümleri”, ABD, C. 35, S. 1, 1978.
- TOKSAL, Baki: Hukuki Cephesiyle Hesabı Cari, İstanbul 1956.
- TOPALOĞLU, Mustafa: Maden ve Taşocakları Hukuku, Ankara 2003.
- TRAUFFER, Bernhard: “Die Grundpfandverschreibung im Rechtsverkehr”, ZBGR 79/1998.
- TRAUFFER, Bernhard: Kommentar zum Schweizerischen Privatrecht II, Art. 457-977 ZGB, Hrsg.: HONSELL/VOGT/GEISER, Basel 1998.
- TUNÇ YÜCEL, Müjgan: Banka Alacaklarının İpoteğin Paraya Çevrilmesi Yoluyla Takibi, On İki Levha Yayıncılık, İstanbul 2010.
- TUNÇOMAĞ, Kenan: Türk Borçlar Hukuku, C. I, 6. Bası, Sermet Matbaası, İstanbul 1976.
- TUOR, Peter/ SCHNYDER, Bernhard/ SCHMID, Jörg/ JUNGO, Alexandra: Das Schweizerische Zivilgesetzbuch, 14. Aufl., Zürich 2015.
- TÜMERDEM, Murat: “Taşınmaz Rehninde Belirlilik İlkesi”, TAAD, Y. 8, S. 32, ss. 333-361, 2017.
- UMUR, Ziya: Roma Hukuku, Eşya Hukuku (Aynî Haklar), Filiz Kitabevi, İstanbul 1983.
- UYAR, Talih: “İhalenin Yapılması Sırasındaki Hatalı İşlemlerle İlgili Bozma Nedenleri”, İBD, C. 80, S. 6, 2006.
- UYAR, Talih: İcra Hukukunda ‘Taşınmaz Rehni’ Kavramı, MBD, C. 26, S. 101, 2007.
- UYAR, Talih: İcra Hukukunda Rehnin Paraya Çevrilmesi, Feryal Matbaacılık, Ankara 1992 (Paraya Çevirme).
- UYAR, Talih: Türk Medenî Kanunu, (Gerekçeli-İçtihatlı), C. IV, Eşya Hukuku, (MK 683-1030), Ankara, 2003 (Eşya).
- ÜNAL, Mehmet/ BAŞPINAR, Veysel: Şekli Eşya Hukuku (Giriş-Zilyetlik-Tapu Sicili), 12. Baskı, Savaş Yayınevi, Ankara 2021.

- ÜNAN, Samim: “Sigorta Alacağının Güvence İşleviyle Bağlantılı Bazı Sorunlar”, Prof. Dr. Haluk Burcuoğlu'na Armağan, C. II, Filiz Kitabevi, İstanbul 2020.
- ÜNLÜTEPE, Mustafa: “İpoteğin Alacak Bakımından Kapsamı”, TBB Dergisi, S. 102, 2012 (s. 173-218).
- ÜSTÜNDAĞ, Saim: İcra Hukukunun Esasları, İstanbul 2004 (İcra).
- ÜSTÜNDAĞ, Saim: İcra ve İflâs Kanunu'nun Dünü ve Bugünü, Evrim Kitabevi, İstanbul 1990.
- ÜSTÜNDAĞ, Saim: Tapu Kütüğünün Tashihi Davası, İstanbul 1959 (Tashih).
- VARDAR HAMAMCIOĞLU, Gülşah: Medeni Hukukta Tasarruf İşlemi Kavramı, On İki Levha Yayınları, İstanbul 2014.
- VIELI, Peter: Das Rechtsverhältnis bei der Grundpfandverschreibung im schweizerischen Zivilgesetzbuch, 1916.
- VON TUHR, Andreas/ ESCHER, Arnold: Allgemeiner Teil des Schweizerischen Obligationenrechts, Band II, 3. Aufl., Zürich 1984.
- WEBER, Edward: Das System der festen Pfandstelle, Bern 1929.
- WEIRICH, Hans-Armin/ IVO, Malte: Grundstückrecht, 4. Aufl., München 2015.
- WENGER, Thomas J.: Orell Füssli Kommentar ZGB Schweizerisches Zivilgesetzbuch, 2, 2011.
- WESTERMANN, Harry / WESTERMANN, Harm Peter/ GURSKY, Karl-Heinz/ EICKMANN, Dieter: Sachenrecht, 8., neu bearb. Aufl., Müller, Heidelberg 2011.
- WICHTERMANN, Jürg: Basler Kommentar, Zivilgesetzbuch II (Art. 457-977 ZGB, Art. 1–61 SchlT ZGB), 6. Aufl., (Hrsg.: GEISER, Thomas/ WOLF, Stephan), Helbing Lichtenhahn Verlag, Basel 2019.
- WIEGAND, Wolfgang: Die Grundpfandrechte- Die Konzeption des ZGB und ihre Entwicklung in der Praxis, Berner Bankrechtstag, Band 3, Theorie und Praxis der Grundpfandrechte (Hrsg. von Wolfgang Wiegand), Stämpfli, Bern 1996.
- WIELAND, Carl: Kanunu Medeni'de Aynî Haklar, İkinci Cilt (Çeviren: KARAFAKIH, İsmail Hakkı), 2. Bası, Yeni Cezaevi Basımevi, Ankara 1949 (WIELAND-KARAFAKIH).
- WIELING, Hans Josef: Sachenrecht, 5. Aufl., Springer, 2007.
- WILHELM, Jan: Sachenrecht, 7. Aufl., De Gruyter, 2021.
- WOLF, Manfred: Die dinglichen Gesamtrechte, Tübingen 1965.
- WOLFSTEINER, Hans: von Staudingers Kommentar zum Bürgerlichen Gesetzbuch: Staudinger BGB, Buch 3: Sachenrecht, §§ 1113-1203 (Hypothek, Grandschuld, Rentenschuld), 18. Aufl., 2019.

- YAĞCI, Mustafa Okan: “Rehin Açığı Belgesi”, Yeditepe Üniversitesi Hukuk Fakültesi Dergisi, Yeditepe Üniversitesi Hukuk Fakültesi’nin Kuruluşunun 20. Yılı Armağanı 2. Cilt, C. XIII, S. 2, 2016.
- YAĞCIOĞLU, Ali Haydar: Edinilmiş Mallara Katılma Rejiminde Eşlerin Yasal Alım Hakkı, Güncel, İzmir 2007.
- YALÇINDURAN, Türker: “Ana Para ve Üst Sınır İpoteği Arasındaki Farklılıklar”, Prof. Dr. Ergun Özsunay’a Armağan, İstanbul 2004 (s. 671-700).
- YENİCE CEYLAN, Özge: “Türk Medenî Kanunu’na Göre Tescile Tâbi Olmayan Kanunî İpotekler”, SÜHFD, C. 26, S. 3, 2018 (s. 241-270).
- YEŞİL, Metin: Tapu İşlemleri, İstanbul 2010.
- YÜCE, Halil Ahmet: “Lex Commissoria Yasağı”, Kadir Has Üniversitesi Hukuk Fakültesi Dergisi, C. 5, S. 2, İstanbul 2017.
- ZELLWEGER- GUTKNECHT: Basler Kommentar zum Schweizerisches Privatrecht, OR I (Art. 1-529 OR), 7. Aufl. (Hrsg.: WIDMER LÜCHINGER, Corinne/ OSER, David), Basel 2020.
- ZIMMER: Nomos Kommentar BGB Sachenrecht, § 854 – 1296, Band 3, 3. Aufl. (Hrsg.: RING, Gerhard/ GRZIWOTZ, Herbert/ KEUKENSCHRIJVER, Alfred), Baden-Baden 2013.
- ZOBL, Dieter/ THURNHERR Christoph: Berner Kommentar Systematischer Teil und Art. 884-887 ZGB, Das Sachenrecht, Die beschränkten dinglichen Rechte, Das Fahrnispfand, Band/Nr. IV/2/5/1 (Hrsg.: Hausheer, Heinz /Walter, Hans Peter), 3. Aufl., 2010.
- ZOBL, Dieter: “Probleme bei der Verpfändung von Eigentümerschuldbriefen”, ZBGR, 193-229, 1978 (ZBGR).
- ZOBL, Dieter: Grundbuchrecht, 2. Aufl., Zürich 2004 (Grundbuchrecht).
- ZOGG, Samuel: Basler Kommentar, Zivilgesetzbuch II (Art. 457-977 ZGB, Art. 1–61 SchlT ZGB), 6. Aufl. (Hrsg.: HONSELL, Heinrich/VOGT, Nedim Peter/GEISER, Thomas), Helbing Lichtenhahn Verlag, Basel 2019.

#### **İnternet Kaynakları:**

app.legalis.ch  
entscheide.weblaw.ch  
kazanci.com (Kazancı İçtihat Bilgi Bankası)  
legalbank.net (Legalbank Elektronik Hukuk Bankası)  
lexpera.com (Lexpera Hukuk Bilgi Sistemi)  
mevzuat.tkgm.gov.tr  
relevancy.bger.ch  
yargitay.gov.tr

